

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01		MANUTENÇÃO DOS PRÉDIOS PÚBLICOS DO FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE (FMS)				1.433.575,10	72,51
01.01		ADMINISTRAÇÃO LOCAL				26.999,00	1,89
01.01.001	90777/SINAPI	Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	h	245,00	110,20	26.999,00	1,89
01.02		ESQUADRIAS				233.736,50	16,30
01.02.001	8197/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes de 16 a 19cm e ferragens	un	50,00	660,71	33.035,50	2,30
01.02.002	3547/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batente e ferragens	un	50,00	688,82	34.441,00	2,40
01.02.003	3545/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.60 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens (livre/ocupa do)	un	25,00	717,84	17.946,00	1,25
01.02.004	1841/ORSE	Revisão de esquadrias de alumínio	m2	60,00	109,75	6.585,00	0,46
01.02.005	1853/ORSE	Grade ferro 1/2 x 1/2"	m2	300,00	235,57	70.671,00	4,93
01.02.006	1885/ORSE	Vidro temperado 10 mm, liso, transparente, com ferragens - Rev 02_10/2021	m2	40,00	888,55	35.542,00	2,48
01.02.007	1880/ORSE	Vidro liso incolor 6mm - Rev 01_10/2021	m2	100,00	255,00	25.500,00	1,78
01.02.008	1797/ORSE	Revisão de esquadria de madeira	m2	100,00	100,16	10.016,00	0,70
01.03		COBERTURA				473.367,60	33,02
01.03.001	4943/ORSE	Remoção de telhamento com telhas onduladas fibrocimento ou aluminio	m2	1.000,00	8,77	8.770,00	0,61
01.03.002	0236/ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 8mm	m2	600,00	83,37	50.022,00	3,49
01.03.003	0210/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, tesoura com vão de 6m a 8 m	un	20,00	1.474,23	29.484,60	2,06
01.03.004	0196/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 3cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	m2	600,00	100,16	60.096,00	4,19
01.03.005	0213/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 7cm x 20 cm com abertura de encaixes	m	200,00	118,57	23.714,00	1,65
01.03.006	11618/ORSE	Remoção, lavagem, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame, c/ reaproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar - Rev 01	m2	800,00	50,63	40.504,00	2,83
01.03.007	4449/ORSE	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m2	1.000,00	70,00	70.000,00	4,88
01.03.008	12026/ORSE	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, sob laje ou sob cobertura, sem necessidade de estrutura para suporte, instalado	m2	500,00	39,10	19.550,00	1,36
01.03.009	98546/SINAPI	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=3mm. af_06/2018	m2	1.000,00	144,64	144.640,00	10,09
01.03.010	9078/ORSE	Calha em chapa de aluminio, desenvolvimento 80 cm	m	200,00	128,16	25.632,00	1,79
01.03.011	0294/ORSE	Emassamento de algeroz	m	100,00	9,55	955,00	0,07
01.04		PAREDES				233.250,00	16,27

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.04.001	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Re v.09	m2	1.000,00	43,82	43.820,00	3,06
01.04.002	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	2.000,00	6,54	13.080,00	0,91
01.04.003	3314/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	2.000,00	29,85	59.700,00	4,16
01.04.004	3316/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	2.000,00	35,97	71.940,00	5,02
01.04.005	0017/ORSE	Demolição de reboco	m2	2.000,00	8,22	16.440,00	1,15
01.04.006	10565/ORSE	Parede de bloco de gesso (50 x 65cm) - fornecimento e execução	m2	500,00	56,54	28.270,00	1,97
01.05		PINTURA				188.315,00	13,14
01.05.001	2306/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m2	1.000,00	19,23	19.230,00	1,34
01.05.002	2288/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	4.000,00	16,71	66.840,00	4,66
01.05.003	2303/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa a óleo, lixamento e retoques	m2	200,00	26,34	5.268,00	0,37
01.05.004	2278/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques - R1	m2	2.500,00	10,32	25.800,00	1,80
01.05.005	2279/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	m2	4.000,00	14,48	57.920,00	4,04
01.05.006	12467/ORSE	Pintura de meio fio (caiação)	m	500,00	3,93	1.965,00	0,14
01.05.007	2308/ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1	m2	600,00	18,82	11.292,00	0,79
01.06		HIDROSSANITÁRIO				46.335,00	3,24
01.06.001	3688/ORSE	Torneira plastica para jardins, HERC 1128, 1/2" ou similar	un	40,00	21,44	857,60	0,06
01.06.002	2004/ORSE	Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-915) sem coluna, c/válvula, sifão, engate e torneira (herc ref 1994) todos de plástico, conj. de fixação (deca ref sp7) ou similares	un	40,00	237,39	9.495,60	0,66
01.06.003	2052/ORSE	Caixa de descarga de sobrepor completa akros ou similar	un	100,00	69,03	6.903,00	0,48
01.06.004	2084/ORSE	Vaso sanitário convencional, linha popular, com assento plastico universal branco e conjunto de fixação, exceto caixa descarga - Rev 04	un	40,00	342,83	13.713,20	0,96
01.06.005	1199/ORSE	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	40,00	60,29	2.411,60	0,17
01.06.006	1679/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	40,00	78,50	3.140,00	0,22
01.06.007	1678/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	40,00	128,40	5.136,00	0,36
01.06.008	1683/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	40,00	116,95	4.678,00	0,33
01.07		ELÉTRICO				28.443,50	1,98
01.07.001	0570/ORSE		un	50,00	115,98	5.799,00	0,40

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.07.002	0562/ORSE	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 1x40w, comp leta, incl.reator convencional e lampada - Rev. 01	un	50,00	75,77	3.788,50	0,26
01.07.003	3395/ORSE	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 1x20w, comp leta, incl.reator convencional e lampada	un	40,00	256,46	10.258,40	0,72
01.07.004	0641/ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc fl exível sanfonado embutido Ø 3/4"	un	20,00	218,18	4.363,60	0,30
01.07.005	0629/ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc fl exível sanfonado aparente Ø 3/4"	un	20,00	218,18	4.363,60	0,30
01.07.006	0629/ORSE	Revisão de ponto de tomada de força tipo 1	pt	20,00	54,51	1.090,20	0,08
01.07.007	0624/ORSE	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	pt	100,00	27,44	2.744,00	0,19
01.07.007	0627/ORSE	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da toma da	pt	20,00	19,99	399,80	0,03
01.08		LIMPEZA				17.007,50	1,18
01.08.001	12636/ORSE	Limpeza de caixa de passagem ou de gordura com reassenta mento da tampa	un	50,00	24,07	1.203,50	0,08
01.08.002	4865/ORSE	Limpeza de calha de zinco	m	200,00	16,52	3.304,00	0,23
01.08.003	1716/ORSE	Limpeza de fossa acima de 5m3	m3	200,00	50,00	10.000,00	0,70
01.08.004	10308/ORSE	Limpeza de reservatório	m3	200,00	12,50	2.500,00	0,17
01.09		PAVIMENTAÇÃO				163.805,50	11,43
01.09.001	94993/SINAPI	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com co ncreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional , espessura 6 cm, armado. af_08/2022	m2	500,00	78,66	39.330,00	2,74
01.09.002	0018/ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	500,00	13,08	6.540,00	0,46
01.09.003	11702/ORSE	Piso em concreto simples despolado, fck = 15 MPa, e = 7 cm - Não inclui formas para juntas de concretagem	m2	500,00	46,59	23.295,00	1,62
01.09.004	99195/SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas t ipo esmaltada padrão popular de dimensões 20x20 cm, arga massa tipo ac iii, aplicadas na altura inteira das pared es. af_02/2023_pe	m2	250,00	56,49	14.122,50	0,99
01.09.005	93395/SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas t ipo esmaltada padrão popular de dimensões 20x20 cm, arga massa tipo ac i, aplicadas a meia altura das paredes. af _02/2023_pe	m2	250,00	53,83	13.457,50	0,94
01.09.006	93391/SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltad a padrão popular de dimensões 35x35 cm aplicada em ambie ntes de área maior que 10 m2. af_02/2023_pe	m2	500,00	42,53	21.265,00	1,48
01.09.007	12214/ORSE	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio públic o, em concreto simples Fck=25MPa, despolada, com pintu ra indicativa em novacor, 02 demãos	un	20,00	398,13	7.962,60	0,56
01.09.008	6457/ORSE	Concreto armado fck=15MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	10,00	2.497,19	24.971,90	1,74
01.09.009	12623/ORSE	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, com juntas plásticas, sem polimento, ecclusive ar gamassa de regularização, aplicado	m2	300,00	42,87	12.861,00	0,90
01.10		JARDINAGEM				22.315,50	1,55

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.10.001	10234/ORSE	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m2	150,00	25,07	3.760,50	0,26
01.10.002	2397/ORSE	Fornecimento e plantio de arbustos ornamentais	un	500,00	37,11	18.555,00	1,29
02		MANUTENÇÃO DOS PRÉDIOS PÚBLICOS DO FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (FMA				416.198,37	21,05
02.01		ADMINISTRAÇÃO LOCAL				6.612,00	1,61
02.01.001	90777/SINAPI	Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	h	60,00	110,20	6.612,00	1,61
02.02		ESQUADRIAS				86.252,42	20,73
02.02.001	8197/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes de 16 a 19cm e ferragens	un	10,00	660,71	6.607,10	1,59
02.02.002	3547/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batente e ferragens	un	10,00	688,82	6.888,20	1,66
02.02.003	3545/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.60 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens (livre/ocupa do)	un	8,00	717,84	5.742,72	1,38
02.02.004	1841/ORSE	Revisão de esquadrias de alumínio	m2	50,00	109,75	5.487,50	1,32
02.02.005	1853/ORSE	Grade ferro 1/2 x 1/2"	m2	50,00	235,57	11.778,50	2,83
02.02.006	1885/ORSE	Vidro temperado 10 mm, liso, transparente, com ferragens - Rev 02_10/2021	m2	40,00	888,55	35.542,00	8,54
02.02.007	1880/ORSE	Vidro liso incolor 6mm - Rev 01_10/2021	m2	40,00	255,00	10.200,00	2,45
02.02.008	1797/ORSE	Revisão de esquadria de madeira	m2	40,00	100,16	4.006,40	0,96
02.03		COBERTURA				117.780,30	28,29
02.03.001	4943/ORSE	Remoção de telhamento com telhas onduladas fibrocimento ou aluminio	m2	300,00	8,77	2.631,00	0,63
02.03.002	0236/ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 8mm	m2	100,00	83,37	8.337,00	2,00
02.03.003	0210/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, tesoura com vão de 6m a 8 m	un	10,00	1.474,23	14.742,30	3,54
02.03.004	0213/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 7cm x 20 cm com abertura de encaixes	m	100,00	118,57	11.857,00	2,85
02.03.005	0196/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 3cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	m2	200,00	100,16	20.032,00	4,81
02.03.006	11618/ORSE	Remoção, lavagem, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame, c/ reaproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar - Rev 01	m2	200,00	50,63	10.126,00	2,43
02.03.007	4449/ORSE	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforos ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m2	200,00	70,00	14.000,00	3,36
02.03.008	12026/ORSE	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, sob laje ou sob cobertura, sem necessidade de estrutura para suporte, instalado	m2	200,00	39,10	7.820,00	1,88
02.03.009	98546/SINAPI	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=3mm. af_06/2018	m2	100,00	144,64	14.464,00	3,48
02.03.010	9078/ORSE	Calha em chapa de aluminio, desenvolvimento 80 cm	m	100,00	128,16	12.816,00	3,08

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.03.011	0294/ORSE	Emassamento de algeroz	m	100,00	9,55	955,00	0,23
02.04		PAREDES				34.916,00	8,39
02.04.001	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Re v.09	m2	300,00	43,82	13.146,00	3,16
02.04.002	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	200,00	6,54	1.308,00	0,31
02.04.003	3314/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	200,00	29,85	5.970,00	1,43
02.04.004	3316/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	200,00	35,97	7.194,00	1,73
02.04.005	0017/ORSE	Demolição de reboco	m2	200,00	8,22	1.644,00	0,40
02.04.006	10565/ORSE	Parede de bloco de gesso (50 x 65cm) - fornecimento e execução	m2	100,00	56,54	5.654,00	1,36
02.05		PINTURA				65.916,00	15,84
02.05.001	2306/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m2	100,00	19,23	1.923,00	0,46
02.05.002	2288/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	2.500,00	16,71	41.775,00	10,04
02.05.003	2303/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa a óleo, lixamento e retoques	m2	200,00	26,34	5.268,00	1,27
02.05.004	2278/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques - R1	m2	500,00	10,32	5.160,00	1,24
02.05.005	2279/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	m2	500,00	14,48	7.240,00	1,74
02.05.006	12467/ORSE	Pintura de meio fio (caiação)	m	200,00	3,93	786,00	0,19
02.05.007	2308/ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1	m2	200,00	18,82	3.764,00	0,90
02.06		HIDROSSANITÁRIO				12.381,95	2,96
02.06.001	3688/ORSE	Torneira plastica para jardins, HERC 1128, 1/2" ou similar	un	20,00	21,44	428,80	0,10
02.06.002	2004/ORSE	Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-915) sem coluna, c/válvula, sifão, engate e torneira (herc ref 1994) todos de plástico, conj. de fixação (deca ref sp7) ou similares	un	10,00	237,39	2.373,90	0,57
02.06.003	2052/ORSE	Caixa de descarga de sobrepor completa akros ou similar	un	10,00	69,03	690,30	0,17
02.06.004	2084/ORSE	Vaso sanitário convencional, linha popular, com assento plastico universal branco e conjunto de fixação, exceto caixa descarga - Rev 04	un	10,00	342,83	3.428,30	0,82
02.06.005	1199/ORSE	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	10,00	60,29	602,90	0,14
02.06.006	1679/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	15,00	78,50	1.177,50	0,28
02.06.007	1678/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	15,00	128,40	1.926,00	0,46
02.06.008	1683/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	15,00	116,95	1.754,25	0,42

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.07		ELÉTRICO				16.386,00	3,93
02.07.001	0570/ORSE	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 1x40w, completa, incl.reator convencional e lampada - Rev. 01	un	20,00	115,98	2.319,60	0,56
02.07.002	0562/ORSE	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 1x20w, completa, incl.reator convencional e lampada	un	20,00	75,77	1.515,40	0,36
02.07.003	3395/ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc fl exível sanfonado embutido Ø 3/4"	un	20,00	256,46	5.129,20	1,23
02.07.004	0641/ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc fl exível sanfonado aparente Ø 3/4"	un	20,00	218,18	4.363,60	1,05
02.07.005	0629/ORSE	Revisão de ponto de tomada de força tipo 1	pt	30,00	54,51	1.635,30	0,39
02.07.006	0624/ORSE	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	pt	30,00	27,44	823,20	0,20
02.07.007	0627/ORSE	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada	pt	30,00	19,99	599,70	0,14
02.08		LIMPEZA				3.678,00	0,89
02.08.001	12636/ORSE	Limpeza de caixa de passagem ou de gordura com reassentamento da tampa	un	20,00	24,07	481,40	0,12
02.08.002	4865/ORSE	Limpeza de calha de zinco	m	80,00	16,52	1.321,60	0,32
02.08.003	1716/ORSE	Limpeza de fossa acima de 5m3	m3	30,00	50,00	1.500,00	0,36
02.08.004	10308/ORSE	Limpeza de reservatório	m3	30,00	12,50	375,00	0,09
02.09		PAVIMENTAÇÃO				70.280,00	16,88
02.09.001	94993/SINAPI	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado. af_08/2022	m2	150,00	78,66	11.799,00	2,83
02.09.002	0018/ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	100,00	13,08	1.308,00	0,31
02.09.003	11702/ORSE	Piso em concreto simples desempolado, fck = 15 MPa, e = 7 cm - Não inclui formas para juntas de concretagem	m2	120,00	46,59	5.590,80	1,34
02.09.004	99195/SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 20x20 cm, argamassa tipo ac iii, aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe	m2	120,00	56,49	6.778,80	1,63
02.09.005	93391/SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_02/2023_pe	m2	120,00	42,53	5.103,60	1,23
02.09.006	93395/SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 20x20 cm, argamassa tipo ac i, aplicadas a meia altura das paredes. af_02/2023_pe	m2	120,00	53,83	6.459,60	1,55
02.09.007	12214/ORSE	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, desempolada, com pintura indicativa em novacor, 02 demãos	un	10,00	398,13	3.981,30	0,96
02.09.008	6457/ORSE	Concreto armado fck=15MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	10,00	2.497,19	24.971,90	6,00
02.09.009	12623/ORSE	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, com juntas plásticas, sem polimento, exclusive argamassa de regularização, aplicado	m2	100,00	42,87	4.287,00	1,03

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA
PRAÇA FAUSTO CARDOSO CENTRO ITABAIANA-SE
CNPJ : 13.104.740/0001-10

MANUTENÇÃO DOS PRÉDIOS PÚBLICOS DO FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE, FUNDO MUNICIPAL DE
ASSISTÊNCIA SOCIAL E SMTT

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 00065
BDI: 23,54% 10/07/2023
Ref: Abril/2023-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.10		JARDINAGEM				1.995,70	0,48
02.10.001	10234/ORSE	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m2	50,00	25,07	1.253,50	0,30
02.10.002	2397/ORSE	Fornecimento e plantio de arbustos ornamentais	un	20,00	37,11	742,20	0,18
03		SMTT				127.185,91	6,44
03.01		ADMINISTRAÇÃO LOCAL				2.204,00	1,74
03.01.001	90777/SINAPI	Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	h	20,00	110,20	2.204,00	1,74
03.02		ESQUADRIAS				26.878,95	21,13
03.02.001	8197/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes de 16 a 19cm e ferragens	un	1,00	660,71	660,71	0,52
03.02.002	3547/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batente e ferragens	un	6,00	688,82	4.132,92	3,25
03.02.003	3545/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.60 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens (livre/ocupado)	un	2,00	717,84	1.435,68	1,13
03.02.004	97645/SINAPI	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m2	10,00	32,39	323,90	0,25
03.02.005	1841/ORSE	Revisão de esquadrias de alumínio	m2	30,00	109,75	3.292,50	2,59
03.02.006	1853/ORSE	Grade ferro 1/2 x 1/2"	m2	12,00	235,57	2.826,84	2,22
03.02.007	1880/ORSE	Vidro liso incolor 6mm - Rev 01_10/2021	m2	40,00	255,00	10.200,00	8,02
03.02.008	1797/ORSE	Revisão de esquadria de madeira	m2	40,00	100,16	4.006,40	3,15
03.03		COBERTURA				44.915,90	35,31
03.03.001	4943/ORSE	Remoção de telhamento com telhas onduladas fibrocimento ou aluminio	m2	50,00	8,77	438,50	0,34
03.03.002	0236/ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 8mm	m2	50,00	83,37	4.168,50	3,28
03.03.003	0213/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada a 7cm x 20 cm com abertura de encaixes	m	20,00	118,57	2.371,40	1,86
03.03.004	4449/ORSE	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforos ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m2	100,00	70,00	7.000,00	5,50
03.03.005	11618/ORSE	Remoção, lavagem, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame, c/ reaproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar - Rev 01	m2	200,00	50,63	10.126,00	7,96
03.03.006	0196/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 3cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	m2	100,00	100,16	10.016,00	7,88
03.03.007	12026/ORSE	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, sob laje ou sob cobertura, sem necessidade de estrutura para suporte, instalado	m2	100,00	39,10	3.910,00	3,07
03.03.008	9078/ORSE	Calha em chapa de aluminio, desenvolvimento 80 cm	m	50,00	128,16	6.408,00	5,04
03.03.009	0294/ORSE	Emassamento de algeroz	m	50,00	9,55	477,50	0,38
03.04		PAREDES				17.677,60	13,89
03.04.001	0151/ORSE		m2	120,00	43,82	5.258,40	4,13

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Re v.09					
03.04.002	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	240,00	6,54	1.569,60	1,23
03.04.003	3314/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	140,00	29,85	4.179,00	3,29
03.04.004	3316/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	100,00	35,97	3.597,00	2,83
03.04.005	0017/ORSE	Demolição de reboco	m2	30,00	8,22	246,60	0,19
03.04.006	10565/ORSE	Parede de bloco de gesso (50 x 65cm) - fornecimento e execução	m2	50,00	56,54	2.827,00	2,22
03.05		PINTURA				15.568,00	12,24
03.05.001	2306/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m2	50,00	19,23	961,50	0,76
03.05.002	2288/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	500,00	16,71	8.355,00	6,57
03.05.003	2303/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa a óleo, lixamento e retoques	m2	100,00	26,34	2.634,00	2,07
03.05.004	2278/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques - R1	m2	100,00	10,32	1.032,00	0,81
03.05.005	2279/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	m2	100,00	14,48	1.448,00	1,14
03.05.006	12467/ORSE	Pintura de meio fio (caiação)	m	50,00	3,93	196,50	0,15
03.05.007	2308/ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 de mãos de esmalte sintético sobre madeira - R1	m2	50,00	18,82	941,00	0,74
03.06		HIDROSSANITÁRIO				5.274,15	4,14
03.06.001	3688/ORSE	Torneira plastica para jardins, HERC 1128, 1/2" ou similar	un	5,00	21,44	107,20	0,08
03.06.002	2004/ORSE	Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-915) sem coluna, c/válvula, sifão, engate e torneira (herc ref 1994) todos de plástico, conj. de fixação (deca ref sp7) ou similares	un	5,00	237,39	1.186,95	0,93
03.06.003	2052/ORSE	Caixa de descarga de sobrepor completa akros ou similar	un	5,00	69,03	345,15	0,27
03.06.004	2084/ORSE	Vaso sanitário convencional, linha popular, com assento plastico universal branco e conjunto de fixação, exceto caixa descarga - Rev 04	un	5,00	342,83	1.714,15	1,35
03.06.005	1199/ORSE	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	5,00	60,29	301,45	0,24
03.06.006	1679/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	5,00	78,50	392,50	0,31
03.06.007	1678/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	5,00	128,40	642,00	0,50
03.06.008	1683/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	5,00	116,95	584,75	0,46
03.07		ELÉTRICO				2.303,20	1,82
03.07.001	0570/ORSE		un	10,00	115,98	1.159,80	0,91

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA
PRAÇA FAUSTO CARDOSO CENTRO ITABAIANA-SE
CNPJ : 13.104.740/0001-10

MANUTENÇÃO DOS PRÉDIOS PÚBLICOS DO FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE, FUNDO MUNICIPAL DE
ASSISTÊNCIA SOCIAL E SMTT

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 00065
BDI: 23,54% 10/07/2023
Ref: Abril/2023-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
03.07.002	12971/ORSE	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 1x40w, completa, incl.reator convencional e lampada - Rev. 01	un	10,00	66,91	669,10	0,53
03.07.003	0624/ORSE	Luminária Painele Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-1 ight ou similar - Rev 01_11/2021	pt	10,00	27,44	274,40	0,22
03.07.004	0627/ORSE	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	pt	10,00	19,99	199,90	0,16
03.08		LIMPEZA				1.240,95	0,97
03.08.001	12636/ORSE	Limpeza de caixa de passagem ou de gordura com reassentamento da tampa	un	5,00	24,07	120,35	0,09
03.08.002	4865/ORSE	Limpeza de calha de zinco	m	30,00	16,52	495,60	0,39
03.08.003	1716/ORSE	Limpeza de fossa acima de 5m3	m3	10,00	50,00	500,00	0,39
03.08.004	10308/ORSE	Limpeza de reservatório	m3	10,00	12,50	125,00	0,10
03.09		PAVIMENTAÇÃO				11.123,16	8,76
03.09.001	94993/SINAPI	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado. af_08/2022	m2	50,00	78,66	3.933,00	3,09
03.09.002	0018/ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	20,00	13,08	261,60	0,21
03.09.003	11702/ORSE	Piso em concreto simples desempolado, fck = 15 MPa, e = 7 cm - Não inclui formas para juntas de concretagem	m2	20,00	46,59	931,80	0,73
03.09.004	93391/SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_02/2023_pe	m2	20,00	42,53	850,60	0,67
03.09.005	99195/SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 20x20 cm, argamassa tipo ac iii, aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe	m2	20,00	56,49	1.129,80	0,89
03.09.006	93395/SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 20x20 cm, argamassa tipo ac i, aplicadas a meia altura das paredes. af_02/2023_pe	m2	20,00	53,83	1.076,60	0,85
03.09.007	12214/ORSE	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, desempolada, com pintura indicativa em novacor, 02 demãos	un	2,00	398,13	796,26	0,63
03.09.008	12623/ORSE	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, com juntas plásticas, sem polimento, exclusive argamassa de regularização, aplicado	m2	50,00	42,87	2.143,50	1,69
Importa o presente orçamento em : (um milhão, novecentos e setenta e seis mil, novecentos e cinquenta e nove reais e trinta e oito centavos)						CUSTO TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>	1.976.959,38