

OBRA: MANUTENÇÃO DOS PRÉDIOS PÚBLICOS DA SAÚDE			BOLETIM DE MEDIÇÃO 01				PREGÃO ELETRÔNICO Nº 005/2024							
CONTRATADA: CONSTRUTORA SÃO CRISTÓVÃO EIRELI			DATA DA MEDIÇÃO:22/04/2026 a 30/04/2026											
CONTRATANTE: FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE ITABAIANA/SE			LOCAL: Transtorno do Espectro Autista (TEA)											
Item	Discriminação dos Serviços	Und	CONTRATADA				Preço Unitário R\$	MEDIDA				Saldo a Medir	% Medido	
			Contratada	Acumulada Anterior	Do Período	Acumulada até o Período		Contratada	Acumulado Anterior	Do Período	Acumulado até o Período			
01	MANUTENÇÃO DOS PRÉDIOS PÚBLICOS DA SAÚDE							R\$ 1.582.882,26	-	17.144,83	17.144,83	1.565.737,43	1,08	
01.01	ESQUADRIAS							R\$ 216.140,58	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 216.140,58	0,00	
01.01.001	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0,90 x 2,10 m, inclusive batentes de 16 a 19cm e ferragens	und	50,00			-	R\$ 608,83	R\$ 30.441,59	-	-	-	30.441,59	0,00	
01.01.002	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0,80 x 2,10 m, inclusive batente e ferragens	und	50,00			-	R\$ 641,15	R\$ 32.057,71	-	-	-	32.057,71	0,00	
01.01.003	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0,60 x 2,10 m, inclusive batentes e ferragens (livre/ocupado)	und	25,00			-	R\$ 658,21	R\$ 16.455,15	-	-	-	16.455,15	0,00	
01.01.004	Revisão de esquadrias de alumínio	m2	60,00			-	R\$ 129,40	R\$ 7.764,28	-	-	-	7.764,28	0,00	
01.01.005	Grade ferro 1/2 x 1/2"	m2	300,00			-	R\$ 215,58	R\$ 64.672,98	-	-	-	64.672,98	0,00	
01.01.006	Vidro temperado 10 mm, liso, transparente, com ferragens	m2	40,00			-	R\$ 833,43	R\$ 33.337,29	-	-	-	33.337,29	0,00	
01.01.007	Vidro liso incolor 6mm - Ver 01 10/2021	m2	100,00			-	R\$ 194,81	R\$ 19.481,44	-	-	-	19.481,44	0,00	
01.01.008	Revisão de esquadria de madeira	m2	100,00			-	R\$ 119,30	R\$ 11.930,13	-	-	-	11.930,13	0,00	
01.02	COBERTURA							R\$ 460.102,68	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 460.102,68	0,00	
01.02.001	Remoção de telhamento com telhas onduladas fibrocimento ou alumínio	m2	1.000,00			-	R\$ 11,17	R\$ 11.172,38	-	-	-	11.172,38	0,00	
01.02.002	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 8mm	m2	600,00			-	R\$ 77,42	R\$ 46.452,36	-	-	-	46.452,36	0,00	
01.02.003	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, tesoura com vão de 6m a 8m	un	20,00			-	R\$ 1.281,62	R\$ 25.632,33	-	-	-	25.632,33	0,00	
01.02.004	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 3cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	m2	600,00			-	R\$ 86,17	R\$ 51.703,17	-	-	-	51.703,17	0,00	
01.02.005	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 7cm x 20cm com abertura de encaixes	m	200,00			-	R\$ 101,88	R\$ 20.376,49	-	-	-	20.376,49	0,00	
01.02.006	Remoção, lavagem, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame, c/ reaproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar - Rev 01	m2	800,00			-	R\$ 46,04	R\$ 36.833,22	-	-	-	36.833,22	0,00	
01.02.007	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06 10/2021	m2	1.000,00			-	R\$ 63,58	R\$ 63.575,66	-	-	-	63.575,66	0,00	
01.02.008	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, sob laje ou sob cobertura, sem necessidade de estrutura para suporte, instalado	m2	500,00			-	R\$ 35,57	R\$ 17.785,67	-	-	-	17.785,67	0,00	
01.02.009	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=4mm. af 09/2023	m2	1.000,00			-	R\$ 114,89	R\$ 114.888,95	-	-	-	114.888,95	0,00	
01.02.010	Calha em chapa de alumínio, desenvolvimento 80 cm	m	500,00			-	R\$ 120,03	R\$ 60.017,48	-	-	-	60.017,48	0,00	
01.02.011	Emassamento de algeroz	m	1.000,00			-	R\$ 11,66	R\$ 11.664,97	-	-	-	11.664,97	0,00	
01.03	PAREDES							R\$ 268.438,95	-	-	-	268.438,95	0,00	
01.03.001	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	1.400,00			-	R\$ 42,64	R\$ 59.689,43	-	-	-	59.689,43	0,00	
01.03.002	Chapisco em parede argamassa traço t1 - 1:3 (cimento/areia) - Revisado 08/2015	m2	2.200,00			-	R\$ 6,95	R\$ 15.287,08	-	-	-	15.287,08	0,00	
01.03.003	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	2.200,00			-	R\$ 27,78	R\$ 61.125,28	-	-	-	61.125,28	0,00	
01.03.004	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	2.200,00			-	R\$ 41,34	R\$ 90.938,56	-	-	-	90.938,56	0,00	
01.03.005	Demolição de reboco	m2	1.500,00			-	R\$ 10,50	R\$ 15.752,43	-	-	-	15.752,43	0,00	
01.03.006	Parede de bloco de gesso (50 x 65cm) - fornecimento e execução	m2	500,00			-	R\$ 51,29	R\$ 25.646,17	-	-	-	25.646,17	0,00	
01.04	PINTURA							R\$ 211.061,55	-	17.144,83	17.144,83	193.916,72	8,12	
01.04.001	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m2	1.000,00			-	R\$ 22,00	R\$ 21.998,90	-	-	-	21.998,90	0,00	
01.04.002	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	4.500,00		838,47	838,47	R\$ 15,90	R\$ 71.546,20	-	13.330,96	13.330,96	58.215,24	18,63	

OBRA: MANUTENÇÃO DOS PRÉDIOS PÚBLICOS DA SAÚDE			BOLETIM DE MEDIÇÃO 01				PREGÃO ELETRÔNICO Nº 005/2024						
CONTRATADA: CONSTRUTORA SÃO CRISTÓVÃO EIRELI			DATA DA MEDIÇÃO: 22/04/2026 a 30/04/2026										
CONTRATANTE: FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE ITABAIANA/SE			LOCAL: Transtorno do Espectro Autista (TEA)										
Item	Discriminação dos Serviços	Und	Contratada	Acumulada Anterior	Do Período	Acumulada até o Período	Preço Unitário R\$	Contratado	Acumulada Anterior	Do Período	Acumulada até o Período	Saldo a Medir	% Medido
01.04.003	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa a óleo, lixamento e retoques	m2	400,00			-	R\$ 26,82	R\$ 10.728,00	-	-	-	10.728,00	0,00
01.04.004	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques - R1	m2	2.500,00			-	R\$ 12,78	R\$ 31.939,80	-	-	-	31.939,80	0,00
01.04.005	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	m2	4.500,00		159,48	159,48	R\$ 13,24	R\$ 59.566,81	-	2.111,05	2.111,05	57.455,76	3,54
01.04.006	Pintura de meio fio (calçada)	m	500,00			-	R\$ 4,96	R\$ 2.478,68	-	-	-	2.478,68	0,00
01.04.007	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1	m2	600,00		79,80	79,80	R\$ 21,34	R\$ 12.803,17	-	1.702,82	1.702,82	11.100,35	13,30
01.05	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIO							R\$ 49.780,81	-	-	-	49.780,81	0,00
01.05.001	Torneira plástica para jardins, HERC 1128, 1/2" ou similar	un	40,00			-	R\$ 27,21	R\$ 1.088,31	-	-	-	1.088,31	0,00
01.05.002	Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-915) sem coluna, c/válvula, sifão, engate e torneira (herc ref 1994) todos de plástico, conj. de fixação (deca ref sp7) ou similares	un	40,00			-	R\$ 270,56	R\$ 10.822,33	-	-	-	10.822,33	0,00
01.05.003	Caixa de descarga de sobrepor completa akros ou similar	un	100,00			-	R\$ 70,61	R\$ 7.060,82	-	-	-	7.060,82	0,00
01.05.004	Vaso sanitário convencional, linha popular, com assento plástico universal branco e conjunto de fixação, exceto carga descarga - Rev 04	un	40,00			-	R\$ 365,89	R\$ 14.635,61	-	-	-	14.635,61	0,00
01.05.005	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	40,00			-	R\$ 71,05	R\$ 2.841,93	-	-	-	2.841,93	0,00
01.05.006	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	40,00			-	R\$ 91,78	R\$ 3.671,16	-	-	-	3.671,16	0,00
01.05.007	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	40,00			-	R\$ 127,02	R\$ 5.080,60	-	-	-	5.080,60	0,00
01.05.008	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	40,00			-	R\$ 114,50	R\$ 4.580,05	-	-	-	4.580,05	0,00
01.06	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 47.484,39	-	-	-	47.484,39	0,00
01.06.001	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 1x40w, completa, incl.reator convencional e lâmpada - Rev. 01	un	50,00			-	R\$ 146,40	R\$ 7.320,21	-	-	-	7.320,21	0,00
01.06.002	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 1x20w, completa, incl.reator convencional e lâmpada	un	50,00			-	R\$ 100,14	R\$ 5.007,13	-	-	-	5.007,13	0,00
01.06.003	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	un	50,00			-	R\$ 317,77	R\$ 15.888,67	-	-	-	15.888,67	0,00
01.06.004	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø 3/4"	un	50,00			-	R\$ 269,22	R\$ 13.460,83	-	-	-	13.460,83	0,00
01.06.005	Revisão de ponto de tomada de força tipo 1	pt	20,00			-	R\$ 68,82	R\$ 1.376,32	-	-	-	1.376,32	0,00
01.06.006	Demolição de cerca - estacas de madeira com até 20 fios de arame farpado	m	100,00			-	R\$ 31,58	R\$ 3.157,82	-	-	-	3.157,82	0,00
01.06.007	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada	pt	50,00			-	R\$ 25,47	R\$ 1.273,40	-	-	-	1.273,40	0,00
01.07	LIMPEZA							R\$ 18.315,47	-	-	-	18.315,47	0,00
01.07.001	Limpeza de caixa de passagem ou de gordura com reassentamento de tampa	un	50,00			-	R\$ 27,66	R\$ 1.382,92	-	-	-	1.382,92	0,00
01.07.002	Limpeza de calha de zinco	m	200,00			-	R\$ 21,07	R\$ 4.213,22	-	-	-	4.213,22	0,00
01.07.003	Limpeza de fossa acima de 5m3	m3	200,00			-	R\$ 51,29	R\$ 10.258,47	-	-	-	10.258,47	0,00
01.07.004	Limpeza de reservatório	m3	200,00			-	R\$ 12,30	R\$ 2.460,86	-	-	-	2.460,86	0,00
01.08	PAVIMENTAÇÃO							R\$ 285.044,92	-	-	-	285.044,92	0,00
01.08.001	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado. af 08/2022	m2	500,00			-	R\$ 62,11	R\$ 31.054,18	-	-	-	31.054,18	0,00
01.08.002	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	500,00			-	R\$ 16,65	R\$ 8.326,88	-	-	-	8.326,88	0,00
01.08.003	Piso em concreto simples desmoldado, fck = 15 MPa, e = 7 cm - Não inclui formas para juntas de concretagem	m2	500,00			-	R\$ 55,34	R\$ 27.668,93	-	-	-	27.668,93	0,00
01.08.004	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 20x20 cm, argamassa tipo ac iii, aplicadas na altura das paredes. af 02/2023 pe	m2	300,00			-	R\$ 59,76	R\$ 17.928,21	-	-	-	17.928,21	0,00
01.08.005	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 20x20 cm, argamassa tipo ac i, aplicadas a meia altura das paredes. af 02/2023 pe	m2	300,00			-	R\$ 56,75	R\$ 17.025,83	-	-	-	17.025,83	0,00

Diego Oliveira Barros
 Eng.º Civil CREA - 2722482487
 Coordenador de Núcleo
 Prefeitura Municipal de Itabaiana

OBRA: MANUTENÇÃO DOS PRÉDIOS PÚBLICOS DA SAÚDE			BOLETIM DE MEDIÇÃO 01				PREGÃO ELETRÔNICO Nº 005/2024						
CONTRATADA: CONSTRUTORA SÃO CRISTÓVÃO EIRELI			DATA DA MEDIÇÃO:22/04/2026 a 30/04/2026										
CONTRATANTE: FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE ITABAIANA/SE			LOCAL: Transtorno do Espectro Autista (TEA)										
Item	Discriminação dos Serviços	Unid	QUANTIDADE				Preço Unitário R\$	VALORES R\$				Saldo a Medir	% Medido
			Contratada	Acumulada Anterior	Do Período	Acumulada até o Período		Contratado	Acumulado Anterior	Do Período	Acumulado até o Período		
01.08.006	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_02/2023 pe	m2	500,00			-	R\$ 41,62	R\$ 20.809,34	-	-	-	20.809,34	0,00
01.08.007	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, desarmada, com pintura indicativa em novacor, 02 demãos	un	20,00			-	R\$ 354,81	R\$ 7.096,24	-	-	-	7.096,24	0,00
01.08.008	Concreto armado fck=15MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	60,00			-	R\$ 2.368,64	R\$ 142.118,32	-	-	-	142.118,32	0,00
01.08.009	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, com juntas plásticas, sem polimento, exclusive argamassa de regularização, aplicado	m2	300,00			-	R\$ 43,39	R\$ 13.016,97	-	-	-	13.016,97	0,00
01.09	JARDINAGEM						R\$ 26.512,92	-	-	-	-	26.512,92	0,00
01.09.001	Gramma esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m2	300,00			-	R\$ 26,51	R\$ 7.951,67	-	-	-	7.951,67	0,00
01.09.002	Fornecimento e plantio de herbáceas ornamentais	un	500,00			-	R\$ 37,12	R\$ 18.561,24	-	-	-	18.561,24	0,00
Total geral								R\$ 1.582.882,26	R\$ -	R\$ 17.144,83	R\$ 17.144,83	R\$ 1.565.737,43	1,08

Documento assinado digitalmente
gov.br LUIZ MARIO NERI ALFANO JUNIOR
Data: 04/05/2026 10:17:10 -0300
Verifique em https://validar.jb.gov.br

Jeovânio Oliveira de Almeida
Arq e Urb - CREA 068412836-5
Coordenador de Núcleo
Prefeitura Municipal de Itabaiana

Diego Oliveira Barros
Eng.º Civil CREA - 2722482487
Coordenador de Núcleo
Prefeitura Municipal de Itabaiana

MEMÓRIA DE CÁLCULO - 01° BM - MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

LOCAL DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: UBS - Transtono do Espectro Autista (TEA)

EMPRESA CONTRATADA: CONSTRUTORA SÃO CRISTÓVÃO EIRELI

PREGÃO ELETRÔNICO: 005/2024

DATA DA MEDIÇÃO: 22/04/2026 a 30/04/2026

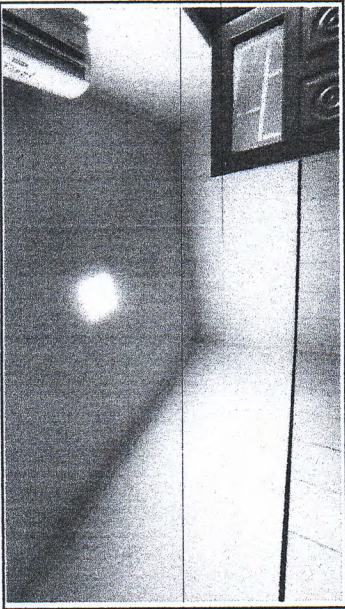
ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID	QUANT	MEMÓRIA DE CÁLCULO
01.04	PINTURA			
01.04.002	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	838,47	Paredes: $86,24m^2 + 56,54m^2 + 110,95m^2 + 64,45m^2 + 132,42m^2 + 139,38m^2 + 79,04m^2 = 669,02m^2$. Forro: $51,60m^2 + 32,96m^2 + 35,06m^2 + 30,79m^2 + 14,04m^2 + 5,00m^2 = 169,45m^2$.
01.04.005	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	m2	159,48	Emassamentos: $16,56m^2 + 11,90m^2 + 24,34m^2 + 48,09m^2 + 10,14m^2 + 41,95m^2 + 6,50m^2 = 159,48m^2$
01.04.007	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1	m2	79,80	Portas: $6,72m^2 + 13,02m^2 + 9,24m^2 + 9,24m^2 + 6,72m^2 + 27,30m^2 + 7,56m^2 = 79,80m^2$

Documento assinado digitalmente
gov.br
LUIZ MARIO NERIALFANO JUNIOR
Data: 04/05/2026 10:17:10-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

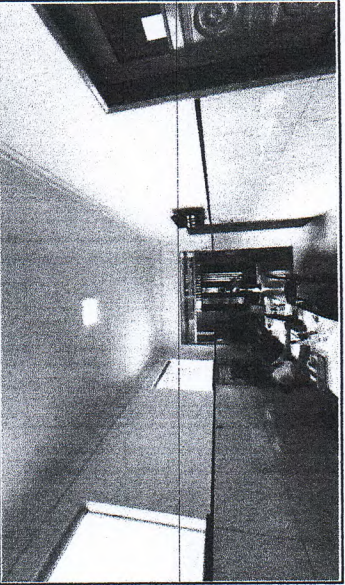

Diego Oliveira Barros
Eng.º Civil CREA - 2722482487
Coordenador de Núcleo
Prefeitura Municipal de Itabaiana

Jeovânio Oliveira da Silva
Arq e Urb - CREA 126362-3
Coordenador de Núcleo
Prefeitura Municipal de Itabaiana

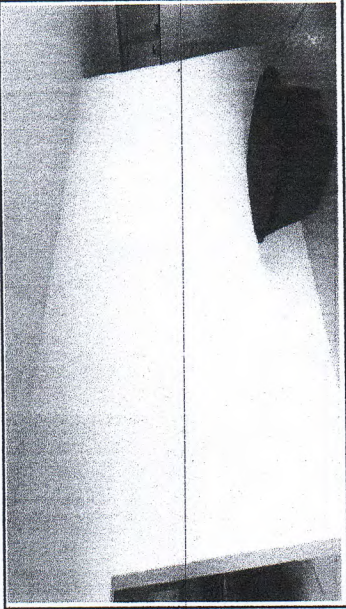
OBRA:MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE		RELATÓRIO FOTOGRAFICO DA MEDICAÇÃO Nº 01	
LOCAL DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: Transtono do Espectro Autista (TEA) - PERCÍLIO ANDRADE		PREGÃO ELETRÔNICO Nº 005/2024	PERÍODO: 22/04/2026 a 30/04/2026
CONTRATADA: CONSTRUTORA SÃO CRISTOVÃO EIRELI		DATA DA MEDICAÇÃO: 30/04/2026	



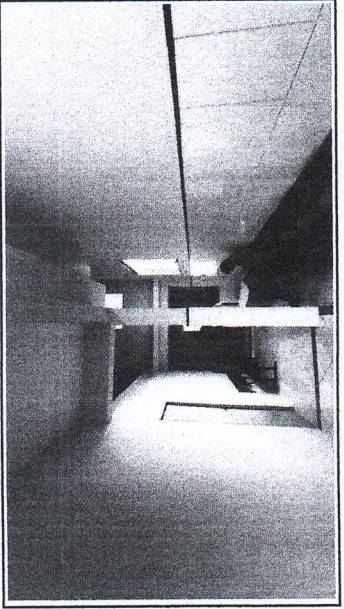
PINTURAS DAS PAREDES E FORRO



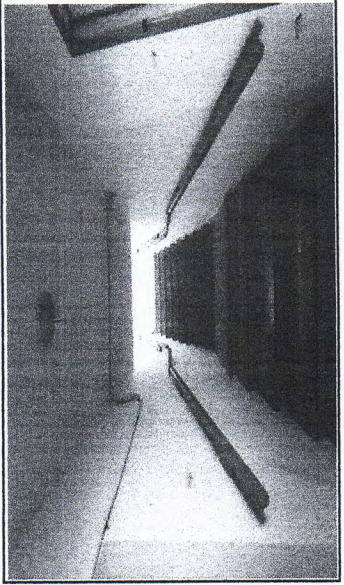
PINTURAS DAS PAREDES E FORRO



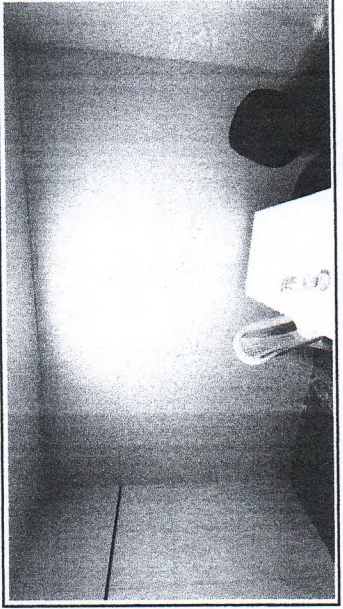
PINTURA DA PAREDE



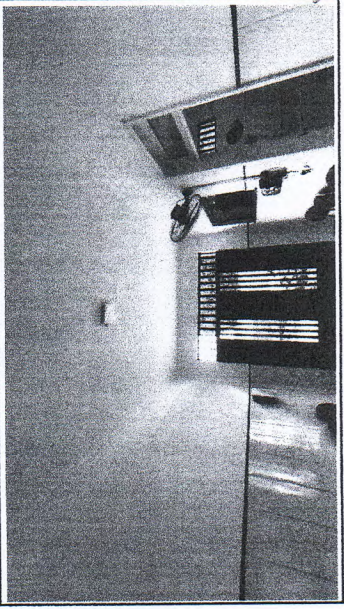
PINTURAS DAS PAREDES E FORRO



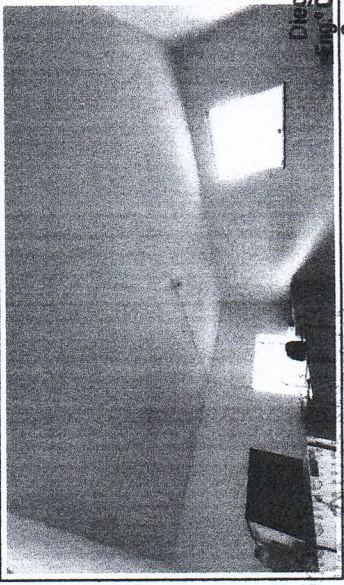
PINTURAS DAS PAREDES



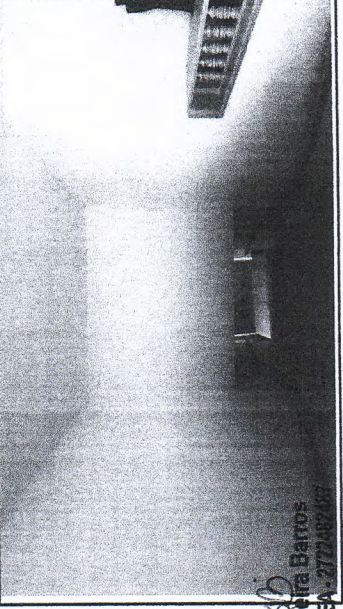
PINTURAS DAS PAREDES



PINTURAS DAS PAREDES E FORRO



PINTURAS DAS PAREDES E FORRO

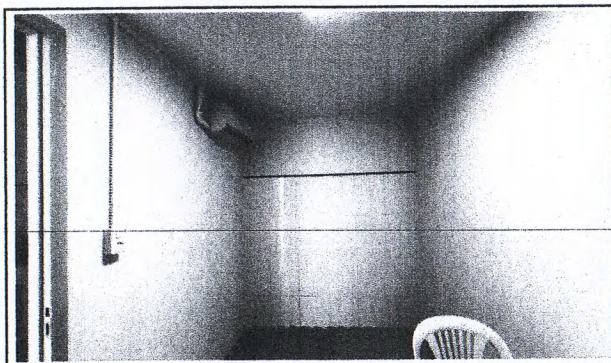


PINTURAS DAS PAREDES E FORRO

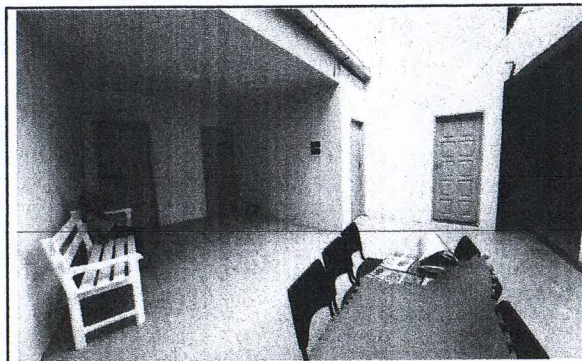

 Diego Oliveira Barros
 Engº Civil CREA 272248/403
 Coordenador de Núcleo
 Prefeitura Municipal de Itabaiana

Jecyá
 Azeiteiro
 Coordenador de Núcleo
 Prefeitura Municipal de Itabaiana

PINTURAS DAS PAREDES E FORRO



PINTURAS DAS PAREDES E PORTAS



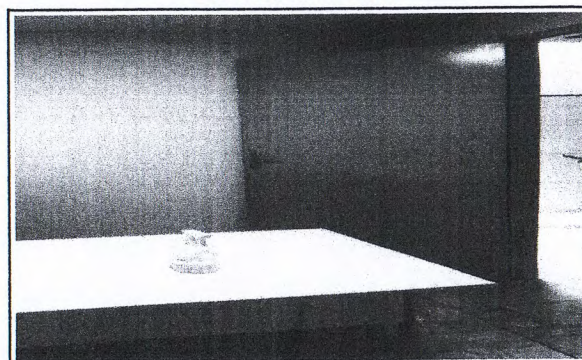
PINTURA DA PORTA



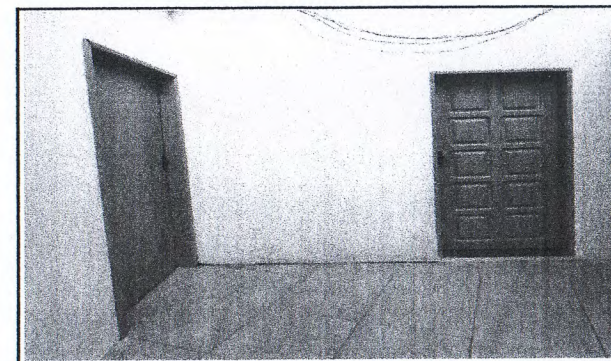
PINTURA DA PORTA



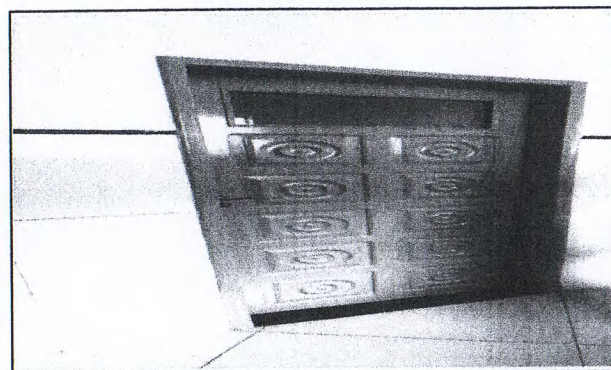
PINTURA DA PORTA



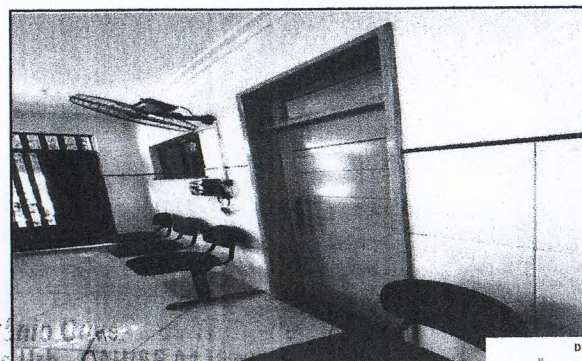
PINTURA DAS PORTAS



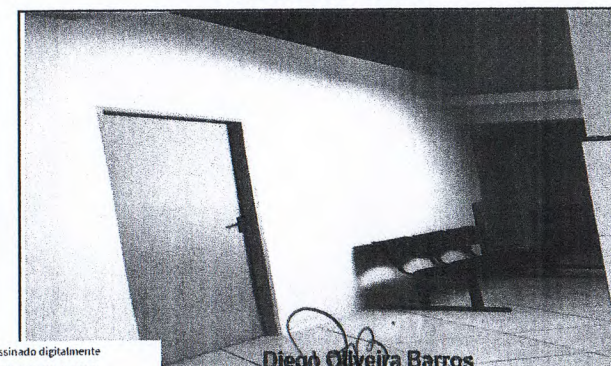
PINTURA DA PORTA



PINTURA DA PORTA



PINTURA DA PORTA



José Carlos
Arquiteto - CAUISE Arquiteto
Coordenador de Núcleo
Prefeitura Municipal de Natalândia

gov.br

Documento assinado digitalmente
LUIZ MARIO NERI ALFANO JUNIOR
Data: 04/05/2026 10:17:10-0300
Verifique em <https://validar.id.gov.br>

Diego Oliveira Barros
Eng.º Civil CREA - 2722482487
Coordenador de Núcleo
Prefeitura Municipal de Natalândia