PREFEITURA DE
ITABAIANA
FORTE COMO SEU POVO

# ORDEM DE PARALISAÇÃO DE OBRA

CONTRATO Nº: **376/2025**

MODALIDADE: **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 006/2025 – Fundo Municipal de Saúde de Itabaiana/SE**

OBJETO: **CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICA (CEO) DO MUNICÍPIO DE ITABAIANA- SE**

VALOR DO CONTRATO: **R$ 680.000,00**

DATA DE ASSINATURA DO CONTRATO: **03/12/2025**

VIGÊNCIA DO CONTRATO: **12 (DOZE) MESES**

PRAZO DE EXECUÇÃO: **08 (OITO) MESES**

CONTRATADA: **CONSTRUTORA FACTOR LTDA**

Por meio deste, comunicamos a paralisação da obra de **CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICA (CEO) DO MUNICÍPIO DE ITABAIANA- SE,** em virtude da constatação de inconsistências/erro na planilha orçamentária vinculado à referida contratação identificadas durante a análise do Boletim de Medição apresentado pela empresa.

No ocorrido constatou-se que o item "01.16" referente a "Administração Local" foram incluídos pela empresa na proposta com quantidades zeradas nos sub itens:

- "01.16.001- Engenheiro Civil de Obra Júnior com encargos complementares"
- "01.16.002- Mestre de Obras com encargos complementares"

Tal ocorrido indica ausência de previsão direta dos custos para profissionais essenciais à execução da obra.

Informamos que o contratante realizará a devida análise dos fatos e adotará todas as medidas administrativas e legais cabíveis diante do ocorrido.

Recebido 15/06/2026

SECRETARIA DAS OBRAS, DE URBANISMO, DE INFRAESTRUTURA, DOS SERVIÇOS PÚBLICOS E DE HABITAÇÃO
PREFEITURA DE ITABAIANA
Rua Pedro Diniz Gonçalves, 600 - Serrano, Itabaiana/SE, 49503-105
obras@itabaiana.se.gov.br (79) 99138-0231

Dessa forma, os serviços deverão permanecer paralisados até nova manifestação oficial desta Administração.

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição para os esclarecimentos necessários.

Atenciosamente,

Itabaiana/SE, 15 de JUNHO de 2026.

José Paes dos Santos
**Prefeito**

Deilza de Assis Santos
**Secretária**

Jossivan Costa Leal
**Fiscal da Obra**

RECEBIDO 15/06/2026



PREFEITURA DE
ITABAIANA
FORTE COMO SEU POVO

# 1ª ORDEM DE REINICIO DE OBRA

**CONTRATO N°:** 376/2025

**MODALIDADE:** CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 006/2025- FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE ITABAIANA/SE

**OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ESPECIALIDADE ODONTOLÓGICA (CEO) DO MUNICÍPIO DE ITABAIANA.**

**VALOR DO CONTRATO: R$ 680.000,00**

DATA DE ASSINATURA DO CONTRATO: **03/12/2025**

VIGÊNCIA DO CONTRATO: **12 (DOZE) MESES**

PRAZO DE EXECUÇÃO: **08 (OITO) MESES**

**CONTRATADA**: CONSTRUTORA FACTOR LTDA

Tendo em vista o Contrato firmado entre a Prefeitura Municipal de Itabaiana e a empresa contratada CONSTRUTORA FACTOR LTDA, fica autorizado o reinicio dos serviços em epígrafe a partir desta data.

Itabaiana/SE, 10 de agosto de 2026.

**JOSÉ PAES DOS SANTOS**
Prefeito

**Délza de Assis Santos**
Secretária de obras

**JOSSIVAN COSTA LEAL**
Fiscal

**GENILZA DE JESUS SANTOS**
Secretária municipal de saúde

Endivan de Carvalho Miranda Filho
**CONSTRUTORA FACTOR LTDA**
Contratada