TERMO ADITIVO DE "PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS"
CONTRATO Nº 211/2025 – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025

A Prefeitura Municipal de Itabaiana, inscrita no CGC/MF sob o nº. 13.104.740/0001-10, com sede e foro na Praça Fausto Cardoso, nº 12, Itabaiana/SE, através da Secretaria das Obras, Urbanismo, Infraestrutura e dos Serviços Públicos, e a empresa GLOBAL CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E MANUTENÇÕES LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o n° 23.694.541/0001-62, sediada na Avenida Santos Dumont, nº 1883, 3º andar, sala nº 305, Centro, Lauro de Freitas, neste ato representado pelo Sr. Ivan Rodrigo Ferreira de Almeida, doravante denominada CONTRATADA, firmam o presente Termo Aditivo, regido pela Lei nº. 14.133/21 e suas alterações posteriores, conforme cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA I – DO OBJETO:

O presente Termo Aditivo tem por objetivo a prorrogação do prazo de execução da obra de CONSTRUÇÃO DE ESCOLA COM 9 SALAS - PADRÃO FNDE, NO BAIRRO MARCELA, NO MUNICIPIO DE ITABAIANA/SE - ATENDENDO O TERMO DE COMPROMISSO N° 959091120241/FNDE, conforme disposto em art. 55, inciso IV, da Lei nº. 14.133/21.

- PERÍODO DE EXECUÇÃO INICIAL: **13/10/2025 A 13/10/2026**

Após a emissão da Ordem de Serviço, verificou-se a necessidade de realização de sondagem do terreno e posterior elaboração do projeto de fundação, tendo sido adotada a solução de fundação rasa em sapatas. Essas atividades preliminares demandaram tempo adicional, ocasionando um início mais lento da obra e impactando o avanço físico previsto no cronograma. Em razão desse atraso inicial, não foi possível concluir a obra dentro do prazo originalmente estipulado, sendo necessária a prorrogação do prazo de execução contratual para viabilizar a conclusão regular dos serviços remanescentes e a efetiva finalização da obra.

Diante disso, somos favoráveis na concessão do prolongamento do prazo de execução, mediante formalização de termo aditivo, por mais **12 (doze) meses**, que passa a vigorar a partir da data de **13 de outubro de 2026**.

CLÁUSULA II - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

Permanecem em vigor as demais cláusulas e condições do Contrato, não modificadas, implícita ou explicitamente, por este instrumento.

E assim, por estarem justos e acordados, assinam o presente Termo Aditivo de Prazo de Execução dos Serviços, em 02 (duas) vias de igual teor, para um só fim legal.

Itabaiana/SE, 21 de setembro de 2026.

Deilza de Assis Santos
Secretária

Elaine da Cunha Menezes
CREA/SE 2716104921
Fiscal

Kelly Pinto Freire
CREA/SE 2709362449
Fiscal

GLOBAL CONSTRUCOES SERVICOS E MANUTENCOES LTDA:23694541000162

Assinado de forma digital por GLOBAL CONSTRUCOES SERVICOS E MANUTENCOES LTDA:23694541000162

GLOBAL CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E MANUTENÇÕES LTDA
Contratada

Obra

-- Contratação de empresa especializada em Serviços de Engenharia para a Construção de Escola com 9 Salas - Padrão FNDE, no Bairro Marcela, no Município de Itabaiana/SE atendendo o Termo de Compromisso nº 959091/2024/FNDE/CAIXA

CRONOGRAMA

Item	Descrição	Total	MÊS 00	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 707.449,46	31,10% R$ 220.036,82	11,48% R$ 81.235,44	11,48% R$ 81.235,44	11,48% R$ 81.235,44	11,48% R$ 81.235,44	11,48% R$ 81.235,44	11,48% R$ 81.235,44						
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	R$ 82.270,69	37,78% R$ 31.080,25	12,44% R$ 10.238,09	12,44% R$ 10.238,09	12,44% R$ 10.238,09	12,44% R$ 10.238,09	12,44% R$ 10.238,09							
3	FUNDAÇÕES	R$ 983.323,74	38,08% R$ 374.450,75		8,85% R$ 86.981,86	8,85% R$ 86.981,86	8,85% R$ 86.981,86	8,85% R$ 86.981,86	8,85% R$ 86.981,86	8,85% R$ 86.981,86					
4	SUPERESTRUTURA	R$ 2.237.919,72	1,06% R$ 98.838,26		9,56% R$ 213.908,15	9,56% R$ 213.908,15	9,56% R$ 213.908,15	9,56% R$ 213.908,15	9,56% R$ 213.908,15	9,56% R$ 213.908,15	9,56% R$ 213.908,15	9,56% R$ 213.908,15	9,56% R$ 213.908,15	9,56% R$ 213.908,15	
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	R$ 334.568,74							20,00% R$ 66.913,75	20,00% R$ 66.913,75	20,00% R$ 66.913,75	20,00% R$ 66.913,75	20,00% R$ 66.913,75		
6	ESQUADRIAS	R$ 616.751,88										33,33% R$ 205.583,96	33,33% R$ 205.583,96	33,33% R$ 205.583,96	
7	SISTEMA DE COBERTURA	R$ 920.414,96	R$ -			20,00% R$ 184.082,99	20,00% R$ 184.082,99	20,00% R$ 184.082,99	20,00% R$ 184.082,99	20,00% R$ 184.082,99					
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 122.362,90	14,01% R$ 17.149,01						28,66% R$ 35.071,30	28,66% R$ 35.071,30	28,66% R$ 35.071,30				
9	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	R$ 488.662,30							25,00% R$ 122.165,58	25,00% R$ 122.165,58	25,00% R$ 122.165,58	25,00% R$ 122.165,58			
10	SISTEMAS DE PISOS	R$ 556.434,62							25,00% R$ 139.108,66	25,00% R$ 139.108,66	25,00% R$ 139.108,66	25,00% R$ 139.108,66			
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	R$ 253.396,70											33,33% R$ 84.465,57	33,33% R$ 84.465,57	33,33% R$ 84.465,57
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	R$ 215.520,63		33,33% R$ 71.840,21	33,33% R$ 71.840,21	33,33% R$ 71.840,21									
13	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	R$ 83.302,96		33,33% R$ 27.767,65	33,33% R$ 27.767,65	33,33% R$ 27.767,65									
14	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	R$ 92.733,82			33,33% R$ 30.911,27	33,33% R$ 30.911,27	33,33% R$ 30.911,27								
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	R$ 70.799,52												50,00% R$ 35.399,76	50,00% R$ 35.399,76
16	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL	R$ 3.479,14													100,00% R$ 3.479,14
17	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R$ 136.065,75												50,00% R$ 68.032,88	50,00% R$ 68.032,88
18	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V	R$ 467.907,79				33,33% R$ 155.969,26	33,33% R$ 155.969,26	33,33% R$ 155.969,26							
19	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	R$ 40.059,75					50,00% R$ 20.029,88	50,00% R$ 20.029,88							
20	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	R$ 146.385,86										33,33% R$ 48.795,29	33,33% R$ 48.795,29	33,33% R$ 48.795,29	
21	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	R$ 10.616,18											100,00% R$ 10.616,18		
22	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R$ 57.741,05											50,0% R$ 28.870,53	0,50 R$ 28.870,53	
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R$ 208.835,49												50,00% 104.417,75	50,00% 104.417,15
24	SERVIÇOS FINAIS	R$ 24.251,37												50,00% 12.125,69	50,00% 12.125,69
25	OBRA 2, SONDAGEM, MURO, TERRAPLANAGEM E PAVIMENTAÇÃO	R$ 504.437,80	R$ 418.061,33									8,56% R$ 43.188,24	8,56% R$ 43.188,24		
	PORCENTAGEM	R$ 9.365.692,82	12,38%	2,04%	5,58%	9,21%	8,36%	8,03%	9,92%	9,06%	7,09%	8,97%	7,50%	8,56%	3,29%
	CUSTO		R$ 1.159.616,42	R$ 191.081,39	R$ 522.882,67	R$ 862.934,92	R$ 783.356,93	R$ 752.445,66	R$ 929.467,71	R$ 848.232,27	R$ 664.149,28	R$ 839.663,61	R$ 702.341,66	R$ 801.599,58	R$ 307.920,19
	CUSTO ACUMULADO		R$ 1.159.616,42	R$ 1.350.697,81	R$ 1.873.580,48	R$ 2.736.515,40	R$ 3.519.872,33	R$ 4.272.317,99	R$ 5.201.785,70	R$ 6.050.017,97	R$ 6.714.167,25	R$ 7.553.830,86	R$ 8.256.172,52	R$ 9.057.772,10	R$ 9.365.692,82
	PORCENTAGEM ACUMULADO		12,38%	14,42%	20,00%	29,22%	37,58%	45,62%	55,54%	64,60%	71,69%	80,65%	88,15%	96,71%	100,00%

CAMILLA RIBEIRO CRUZ BARRETO COSTA FERREIRA:04531407504

Assinado de forma digital por CAMILLA RIBEIRO CRUZ BARRETO COSTA FERREIRA:04531407504

Camilla Ribeiro Cruz
Eng. Civil - CREA/BA 0518025570

Ivan Rodrigo Ferreira de Almeida
Representante Legal