TERMO ADITIVO DE "PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS"
CONTRATO Nº 004/2026 – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 007/2025

A Prefeitura Municipal de Itabaiana, inscrita no CGC/MF sob o nº. 13.104.740/0001-10, com sede e foro na Praça Fausto Cardoso, nº 12, Itabaiana/SE, através da Secretaria das Obras, Urbanismo, Infraestrutura e dos Serviços Públicos, e a empresa ANDRADE CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n° 18.578.704/0001-10, sediada na Rua Maria Ramos, Rosa Elze, São Cristóvão/SE, neste ato representado pelo Sr. José Almeida Andrade, doravante denominada CONTRATADA, firmam o presente Termo Aditivo, regido pela Lei nº. 14.133/21 e suas alterações posteriores, conforme cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA I – DO OBJETO:

O presente Termo Aditivo tem por objetivo a prorrogação do prazo de execução da obra de REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DR. JOSÉ SOUTO DINIZ, LOCALIZADA NO MUNICIPIO DE ITABAIANA, conforme disposto em art. 55, inciso IV, da Lei nº. 14.133/21.

- PERÍODO DE EXECUÇÃO INICIAL: **22/01/2026 A 14/09/2026**

Após a emissão da Ordem de Serviço, e com a elaboração dos projetos complementares identificou a necessidade de alteração da solução estrutural inicialmente prevista, em razão do avançado estado de fragilidade da edificação existente, tornando necessária a execução de uma nova estrutura. Essa alteração demandou tempo adicional para revisão, compatibilização e mobilização dos serviços, ocasionando um início mais lento da obra e, consequentemente, um avanço físico inferior ao previsto no cronograma até a regularização do ritmo de execução.

Como consequência, não foi possível concluir a obra dentro do prazo inicialmente estipulado. Dessa forma, para viabilizar a conclusão dos serviços

Prefeitura Municipal de Itabaiana
Kelly Pinto Freira
Engª Civil - CREA/SE 270936244?

remanescentes de forma regular, faz-se necessária a prorrogação do prazo de execução, mantendo sua vigência até a finalização da obra.

Diante disso, somos favoráveis na concessão do prolongamento do prazo de execução, mediante formalização de termo aditivo, por mais **06 (seis) meses**, que passa a vigorar a partir da data de **14 de setembro de 2026**.

CLÁUSULA II - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

Permanecem em vigor as demais cláusulas e condições do Contrato, não modificadas, implícita ou explicitamente, por este instrumento.

E assim, por estarem justos e acordados, assinam o presente Termo Aditivo de Prazo de Execução dos Serviços, em 02 (duas) vias de igual teor, para um só fim legal.

Itabaiana/SE, 03 de setembro de 2026.

Genilza de Jesus Santos
Secretária de Saúde

Kelly Pinto Freire
Engª Civil CREA/SE 2709362449
Fiscal

ANDRADE CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LTDA
Contratada

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DR. JOSÉ SOUTO DINIZ	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO	CONTRATO: 004/2026
CONTRATADA: ANDRADE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA		ORDEM DE SERVIÇO : 22/01/2026
CONTRATANTE: FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE ITABAIANA		CONTRATO DE REPASSE Nº

Item	Discriminação dos Serviços	Quantidades			Valores (R$)											
		Valor total do empreendimento	Valor medido	Saldo a Medir	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS	8º MÊS	9º MÊS	10º MÊS	11º MÊS	12º MÊS
	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DR. JOSÉ SOUTO DINIZ	R$ 2.850.000,00	R$ 624.504,71	R$ 2.225.495,29	R$ 333.824,29	R$ 445.099,06	R$ 556.373,82	R$ 445.099,06	R$ 333.824,29	R$ 111.274,77						
		100,00%	21,91%	78,09%	11,71%	15,62%	19,52%	15,62%	11,71%	3,90%						
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 28.539,31	R$ 12.744,02	R$ 15.795,29	R$ 2.369,29	R$ 3.159,06	R$ 3.948,82	R$ 3.159,06	R$ 2.369,29	R$ 789,76						
02	ELABORAÇÃO DE PROJETOS	R$ 53.021,53	R$ 24.533,46	R$ 28.488,07	R$ 4.273,21	R$ 5.697,61	R$ 7.122,02	R$ 5.697,61	R$ 4.273,21	R$ 1.424,40						
03	REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES	R$ 99.547,08	R$ 64.937,11	R$ 34.609,97	R$ 5.191,50	R$ 6.921,99	R$ 8.652,49	R$ 6.921,99	R$ 5.191,50	R$ 1.730,50						
04	ELEVAÇÕES	R$ 376.592,76	R$ 280.452,16	R$ 96.140,60	R$ 14.421,09	R$ 19.228,12	R$ 24.035,15	R$ 19.228,12	R$ 14.421,09	R$ 4.807,03						
05	REVESTIMENTOS/PAVIMENTAÇÃO/ACABAMENTOS	R$ 403.741,30	R$ 72.720,85	R$ 331.020,45	R$ 49.653,07	R$ 66.204,09	R$ 82.755,11	R$ 66.204,09	R$ 49.653,07	R$ 16.551,02						
06	FORROS	R$ 38.023,84	R$ 0,00	R$ 38.023,84	R$ 5.703,58	R$ 7.604,77	R$ 9.505,96	R$ 7.604,77	R$ 5.703,58	R$ 1.901,19						
07	PINTURAS INTERNAS	R$ 63.331,41	R$ 0,00	R$ 63.331,41	R$ 9.499,71	R$ 12.666,28	R$ 15.832,85	R$ 12.666,28	R$ 9.499,71	R$ 3.166,57						
08	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 648.951,12	R$ 105.018,77	R$ 543.932,35	R$ 81.589,85	R$ 108.786,47	R$ 135.983,09	R$ 108.786,47	R$ 81.589,85	R$ 27.196,62						
09	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E DRENAGEM	R$ 152.741,94	R$ 33.099,36	R$ 119.642,58	R$ 17.946,39	R$ 23.928,52	R$ 29.910,65	R$ 23.928,52	R$ 17.946,39	R$ 5.982,13						
10	ESQUADRIAS PORTAS E JANELAS	R$ 211.383,81	R$ 0,00	R$ 211.383,81	R$ 31.707,57	R$ 42.276,76	R$ 52.845,95	R$ 42.276,76	R$ 31.707,57	R$ 10.569,19						
11	ELEVADOR	R$ 148.908,41	R$ 0,00	R$ 148.908,41	R$ 22.336,26	R$ 29.781,68	R$ 37.227,10	R$ 29.781,68	R$ 22.336,26	R$ 7.445,42						
12	CASA DE LIXO E COMPRESSORES	R$ 15.821,15	R$ 0,00	R$ 15.821,15	R$ 2.373,17	R$ 3.164,23	R$ 3.955,29	R$ 3.164,23	R$ 2.373,17	R$ 791,06						
13	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES	R$ 100.371,64	R$ 0,00	R$ 100.371,64	R$ 15.055,75	R$ 20.074,33	R$ 25.092,91	R$ 20.074,33	R$ 15.055,75	R$ 5.018,58						
14	FACHADA	R$ 282.324,18	R$ 0,00	R$ 282.324,18	R$ 42.348,63	R$ 56.464,84	R$ 70.581,05	R$ 56.464,84	R$ 42.348,63	R$ 14.116,21						
15	DIVERSOS	R$ 82.133,13	R$ 0,00	R$ 82.133,13	R$ 12.319,97	R$ 16.426,63	R$ 20.533,28	R$ 16.426,63	R$ 12.319,97	R$ 4.106,66						
16	SERVIÇOS FINAIS	R$ 3.124,84	R$ 0,00	R$ 3.124,84	R$ 468,73	R$ 624,97	R$ 781,21	R$ 624,97	R$ 468,73	R$ 156,24						
17	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 141.442,55	R$ 30.998,98	R$ 110.443,57	R$ 16.566,54	R$ 22.088,71	R$ 27.610,89	R$ 22.088,71	R$ 16.566,54	R$ 5.522,18						

JOSE ALMEIDA ANDRADE:00892714590

Assinado de forma digital por JOSE ALMEIDA ANDRADE:00892714590
Dados: 2026.09.24 09:21:33 -03'00'

Prefeitura Municipal de Itabaiana
Kelly Pinto Freire
Engª Civil - CREA/SE 2709362449