



## REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS DR. SOUTO DINIZ

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA  
PRAÇA FAUSTO CARDOSO, 12 CENTRO ITABAIANA-SE  
CNPJ : 13.104.740/0001-10

Cod. Empreendimento: 00002

BDI: 23,54%

Ref : Agosto/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS DR. SOUTO DINIZ	100	3.104.218,47	8,20	254.555,99	8,59	266.603,68	9,45	293.360,74	14,69	456.019,37	16,72	518.975,36
01.01	SERVIÇOS PRELIMINARES	1,17	30.599,70	1,17	30.599,70								
				100,00%									
01.02	ELABORAÇÃO DE PROJETOS	1,88	58.573,07	1,13	35.143,84	0,75	23.429,23						
				60,00%		40,00%							
01.03	REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES	3,4	107.252,66	2,42	75.076,88	0,98	32.175,78						
				70,00%		30,00%							
01.03.001	ÁREA EXTERNA	0,92	28.913,41	0,65	20.239,39	0,27	8.674,02						
				70,00%		30,00%							
01.03.002	CASA DE LIXO	0,01	707,65	0,02	495,36	-0,01	212,29						
				70,00%		30,00%							
01.03.003	PAVIMENTO TÉRREO	1,12	35.309,22	0,80	24.716,46	0,32	10.592,76						
				70,00%		30,00%							
01.03.004	PAVIMENTO SUPERIOR	1,35	42.322,38	0,95	29.625,67	0,40	12.696,71						
				70,00%		30,00%							
01.04	ELEVAÇÕES	13,25	411.146,01			2,65	82.229,19	3,97	123.343,83	3,31	102.786,54	1,99	61.671,93
						20,00%		30,00%		25,00%		15,00%	
01.04.001	TÉRREO	2,97	92.196,60			0,59	18.439,33	0,89	27.658,99	0,74	23.049,17	0,45	13.829,49
						20,00%		30,00%		25,00%		15,00%	
01.04.002	SUPERIOR	7,23	224.116,45			1,44	44.823,28	2,17	67.234,94	1,80	56.029,12	1,08	33.617,47
						20,00%		30,00%		25,00%		15,00%	
01.04.003	ÁREA EXTERNA	0,18	5.676,99			0,04	1.135,39	0,05	1.703,11	0,05	1.419,25	0,03	851,55
						20,00%		30,00%		25,00%		15,00%	
01.04.004	AMPLIAÇÃO	2,87	89.155,97			0,57	17.831,19	0,86	26.746,79	0,72	22.289,00	0,43	13.373,42
						20,00%		30,00%		25,00%		15,00%	
01.05	REVESTIMENTOS/PAVIMENTAÇÃO/ACABAMENTOS	14,04	435.085,64							2,80	87.017,16	4,20	130.525,68
										20,00%		30,00%	
01.05.001	REVESTIMENTOS - TÉRREO	3,97	123.366,85							0,79	24.673,37	1,19	37.010,06
										20,00%		30,00%	
01.05.002	REVESTIMENTOS - SUPERIOR	3,35	104.077,75							0,67	20.815,55	1,01	31.223,33
										20,00%		30,00%	
01.05.003	REVESTIMENTO - VENTILAÇÕES	0,88	27.392,31							0,18	5.478,46	0,26	8.217,69
										20,00%		30,00%	



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA  
PRAÇA FAUSTO CARDOSO, 12 CENTRO ITABAIANA-SE  
CNPJ : 13.104.740/0001-10

Cod. Empreendimento: 00002

BDI: 23,54%

Ref : Agosto/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01.05.004	PAVIMENTAÇÃO - TÉRREO	2,22	68.879,48							0,44	13.775,90	0,67	20.663,85
										20,00%		30,00%	
01.05.005	PAVIMENTAÇÃO - ESCADA	0,05	1.535,79							0,01	307,15	0,01	460,74
										20,00%		30,00%	
01.05.006	PAVIMENTAÇÃO - SUPERIOR	1,91	58.935,56							0,38	11.787,12	0,57	17.680,67
										20,00%		30,00%	
01.05.007	REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS - LAJES	0,58	18.136,01							0,12	3.627,21	0,18	5.440,80
										20,00%		30,00%	
01.05.008	ACABAMENTOS - TERRÉO	0,19	5.617,63							0,04	1.123,53	0,05	1.685,28
										20,00%		30,00%	
01.05.008.001	BALCÕES	0,18	5.340,90							0,03	1.068,18	0,05	1.602,26
										20,00%		30,00%	
01.05.008.002	DIVERSOS	0,01	276,73								55,35		83,02
										20,00%		30,00%	
01.05.009	ACABAMENTOS - SUPERIOR	0,47	14.075,85							0,09	2.815,19	0,14	4.222,74
										20,00%		30,00%	
01.05.009.001	BALCÕES	0,18	5.140,12							0,03	1.028,04	0,05	1.542,02
										20,00%		30,00%	
01.05.009.002	DIVERSOS	0,29	8.935,73							0,06	1.787,15	0,09	2.680,72
										20,00%		30,00%	
01.05.010	ACABAMENTOS - PEITORIS	0,42	13.068,41							0,08	2.613,68	0,13	3.920,52
										20,00%		30,00%	
01.06	FORROS	1,36	42.246,90									0,54	16.898,76
												40,00%	
01.07	PINTURAS INTERNAS	2,09	65.080,65										
01.07.001	PAVIMENTO TÉRREO	0,26	8.073,78										
01.07.002	PAVIMENTO SUPERIOR	0,2	6.473,89										
01.07.003	PINTURA DE FORRO E TETOS	1,42	43.990,93										
01.07.004	PINTURA DE ESQUADRIAS DE MADEIRA	0,21	6.542,05										



## REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS DR. SOUTO DINIZ

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA  
PRAÇA FAUSTO CARDOSO, 12 CENTRO ITABAIANA-SE  
CNPJ : 13.104.740/0001-10

Cod. Empreendimento: 00002

BDI: 23,54%

Ref : Agosto/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01.08	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	22,38	696.774,19	2,24	69.677,42	2,69	83.612,95	2,69	83.612,95	2,69	83.612,95	2,69	83.612,95
				10,00%		12,00%		12,00%		12,00%		12,00%	
01.08.001	PADRÃO DE ENTRADA E QD 01 - QGBT - PAV. TERRÃO	1,21	37.643,82	0,12	3.764,37	0,15	4.517,26	0,15	4.517,26	0,15	4.517,26	0,15	4.517,26
				10,00%		12,00%		12,00%		12,00%		12,00%	
01.08.002	QD 02 - PAV. TERREO	0,61	19.389,62	0,06	1.938,96	0,07	2.326,76	0,07	2.326,76	0,07	2.326,76	0,07	2.326,76
				10,00%		12,00%		12,00%		12,00%		12,00%	
01.08.003	QD 03 - PAVIMENTO SUPERIOR	0,59	18.407,87	0,06	1.840,79	0,07	2.208,96	0,07	2.208,96	0,07	2.208,96	0,07	2.208,96
				10,00%		12,00%		12,00%		12,00%		12,00%	
01.08.004	PONTOS DE ILUMINAÇÃO, INTERRUPTOR, TOMADAS 10 A, TOMADAS 20A, LUMINÁRIAS	7,18	223.494,47	0,72	22.349,46	0,86	26.819,36	0,86	26.819,36	0,86	26.819,36	0,86	26.819,36
				10,00%		12,00%		12,00%		12,00%		12,00%	
01.08.005	GRUPO GERADOR	1,87	58.116,54	0,19	5.811,65	0,22	6.973,98	0,22	6.973,98	0,22	6.973,98	0,22	6.973,98
				10,00%		12,00%		12,00%		12,00%		12,00%	
01.08.006	LÓGICA	0,86	26.680,41	0,09	2.668,05	0,10	3.201,65	0,10	3.201,65	0,10	3.201,65	0,10	3.201,65
				10,00%		12,00%		12,00%		12,00%		12,00%	
01.08.007	AR-CONDICIONADOS	5,73	178.485,92	0,57	17.848,59	0,69	21.418,32	0,69	21.418,32	0,69	21.418,32	0,69	21.418,32
				10,00%		12,00%		12,00%		12,00%		12,00%	
01.08.008	ENERGIA SOLAR	4,33	134.555,54	0,43	13.455,55	0,52	16.146,66	0,52	16.146,66	0,52	16.146,66	0,52	16.146,66
				10,00%		12,00%		12,00%		12,00%		12,00%	
01.09	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E DRENAGEM	5,07	157.554,61	0,51	15.755,50	0,76	23.633,24	0,76	23.633,24	0,76	23.633,24	0,76	23.633,24
				10,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%	
01.09.001	SISTEMA DE TRATAMENTO	0,29	8.777,81	0,03	877,78	0,04	1.316,68	0,04	1.316,68	0,04	1.316,68	0,04	1.316,68
				10,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%	
01.09.002	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	0,7	21.926,44	0,07	2.192,65	0,11	3.288,97	0,11	3.288,97	0,11	3.288,97	0,11	3.288,97
				10,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%	
01.09.003	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	0,74	23.083,96	0,07	2.308,40	0,11	3.462,61	0,11	3.462,61	0,11	3.462,61	0,11	3.462,61
				10,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%	
01.09.004	DRENAGEM	0,62	19.133,17	0,06	1.913,34	0,09	2.869,99	0,09	2.869,99	0,09	2.869,99	0,09	2.869,99
				10,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%	
01.09.005	INSTALAÇÃO DE GÁS	0,17	5.411,49	0,02	541,15	0,03	811,73	0,03	811,73	0,03	811,73	0,03	811,73
				10,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%	
01.09.006	INSTALAÇÕES COMBATE E INCÊNCIO E PÂNICO	0,66	20.640,40	0,07	2.064,04	0,10	3.096,06	0,10	3.096,06	0,10	3.096,06	0,10	3.096,06
				10,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%	
01.09.007	LOUÇAS E METAIS	1,89	58.581,34	0,19	5.858,14	0,28	8.787,20	0,28	8.787,20	0,28	8.787,20	0,28	8.787,20
				10,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%	



## REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS DR. SOUTO DINIZ

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA  
PRAÇA FAUSTO CARDOSO, 12 CENTRO ITABAIANA-SE  
CNPJ : 13.104.740/0001-10

Cod. Empreendimento: 00002

BDI: 23,54%

Ref : Agosto/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01.09.007.001	WC PNE	0,73	22.431,45	0,07	2.243,16	0,11	3.364,71	0,11	3.364,71	0,11	3.364,71	0,11	3.364,71
				10,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%	
01.09.007.002	SANITÁRIOS	0,09	2.992,66	0,01	299,26	0,01	448,89	0,01	448,89	0,01	448,89	0,01	448,89
				10,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%	
01.09.007.003	VESTIÁRIOS	0,13	4.183,16	0,01	418,31	0,02	627,47	0,02	627,47	0,02	627,47	0,02	627,47
				10,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%	
01.09.007.004	LAVABOS	0,19	5.985,32	0,02	598,53	0,03	897,80	0,03	897,80	0,03	897,80	0,03	897,80
				10,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%	
01.09.007.005	CONSULTÓRIOS E DEMAIS SALAS	0,73	22.448,77	0,07	2.244,88	0,11	3.367,33	0,11	3.367,33	0,11	3.367,33	0,11	3.367,33
				10,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%	
01.09.007.006	ÁREA DE SERVIÇO	0,02	539,98		54,00		81,00		81,00		81,00		81,00
				10,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%	
01.10	ESQUADRIAS PORTAS E JANELAS	7,04	219.068,46							1,41	43.813,69	2,12	65.720,53
										20,00%		30,00%	
01.10.001	PORTAS	3,75	116.737,53							0,75	23.347,50	1,13	35.021,26
										20,00%		30,00%	
01.10.002	JANELAS	3,29	102.330,93							0,66	20.466,19	0,99	30.699,27
										20,00%		30,00%	
01.11	ELEVADOR	5,72	177.597,15	0,29	8.879,85	0,29	8.879,85	0,57	17.759,72	0,57	17.759,72	0,57	17.759,72
				5,00%		5,00%		10,00%		10,00%		10,00%	
01.11.001	ESTRUTURA	0,31	9.660,18	0,02	483,01	0,02	483,01	0,03	966,02	0,03	966,02	0,03	966,02
				5,00%		5,00%		10,00%		10,00%		10,00%	
01.11.002	REFORÇO - ESTRUTURA EXISTENTE	0,28	8.755,68	0,01	437,78	0,01	437,78	0,03	875,57	0,03	875,57	0,03	875,57
				5,00%		5,00%		10,00%		10,00%		10,00%	
01.11.003	APARELHAGEM	5,13	159.181,29	0,26	7.959,06	0,26	7.959,06	0,51	15.918,13	0,51	15.918,13	0,51	15.918,13
				5,00%		5,00%		10,00%		10,00%		10,00%	
01.12	CASA DE LIXO E COMPRESSORES	0,51	17.010,89					0,16	5.103,27	0,22	6.804,36	0,11	3.402,19
								30,00%		40,00%		20,00%	
01.12.001	CASA DE LIXO	0,4	13.411,66					0,13	4.023,50	0,17	5.364,67	0,09	2.682,33
								30,00%		40,00%		20,00%	
01.12.002	COMPRESSORES	0,11	3.599,23					0,03	1.079,77	0,05	1.439,69	0,02	719,86
								30,00%		40,00%		20,00%	
01.13	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES	3,34	103.968,77					0,84	25.992,19	1,17	36.389,06	0,84	25.992,19
								25,00%		35,00%		25,00%	



## REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS DR. SOUTO DINIZ

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA  
PRAÇA FAUSTO CARDOSO, 12 CENTRO ITABAIANA-SE  
CNPJ : 13.104.740/0001-10

Cod. Empreendimento: 00002

BDI: 23,54%

Ref : Agosto/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01.13.001	COBERTURA	0,24	7.772,76					0,06	1.943,19	0,09	2.720,46	0,06	1.943,19
								25,00%		35,00%		25,00%	
01.13.002	IMPERMEABILIZAÇÕES	3,1	96.196,01					0,77	24.049,00	1,08	33.668,60	0,77	24.049,00
								25,00%		35,00%		25,00%	
01.14	FACHADA	10,46	325.148,85							1,05	32.514,89	2,09	65.029,77
										10,00%		20,00%	
01.14.001	DEMOLIÇÕES	0,09	2.994,10							0,01	299,41	0,02	598,82
										10,00%		20,00%	
01.14.002	ACESSO	1,25	38.919,56							0,13	3.891,96	0,25	7.783,92
										10,00%		20,00%	
01.14.003	ACESSIBILIDADE	0,17	5.148,53							0,02	514,85	0,03	1.029,71
										10,00%		20,00%	
01.14.004	PAVIMENTAÇÕES	0,58	18.078,45							0,06	1.807,84	0,12	3.615,70
										10,00%		20,00%	
01.14.005	CIRCULAÇÕES EXTERNAS	1,02	31.684,20							0,10	3.168,43	0,20	6.336,83
										10,00%		20,00%	
01.14.006	ACABAMENTOS	7,18	223.234,97							0,72	22.323,50	1,44	44.646,99
										10,00%		20,00%	
01.14.007	PAISAGISMO	0,17	5.089,04							0,02	508,90	0,03	1.017,80
										10,00%		20,00%	
01.15	DIVERSOS	3,19	98.694,74										
01.16	SERVIÇOS FINAIS	0,1	3.281,93										
01.17	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	5	155.134,25	0,63	19.422,80	0,41	12.643,44	0,45	13.915,54	0,70	21.687,76	0,80	24.728,40
				12,52%		8,15%		8,97%		13,98%		15,94%	
TOTAL SIMPLES ==>		100,00	3.104.218,47	8,20	254.555,99	8,59	266.603,68	9,45	293.360,74	14,69	456.019,37	16,72	518.975,36
TOTAL ACUMULADO ==>		100,00	3.104.218,47	8,20	254.555,99	16,79	521.159,67	26,24	814.520,41	40,93	1.270.539,78	57,65	1.789.515,14



## REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS DR. SOUTO DINIZ

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA  
PRAÇA FAUSTO CARDOSO, 12 CENTRO ITABAIANA-SE  
CNPJ : 13.104.740/0001-10

Cod. Empreendimento: 00002  
BDI: 23,54%  
Ref : Agosto/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	6º MÊS		7º MÊS		8º MÊS					
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS DR. SOUTO DINIZ	100	3.104.218,47	19,03	590.773,05	15,93	494.568,17	7,39	229.362,11				
01.01	SERVIÇOS PRELIMINARES	1,17	30.599,70										
01.02	ELABORAÇÃO DE PROJETOS	1,88	58.573,07										
01.03	REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES	3,4	107.252,66										
01.03.001	ÁREA EXTERNA	0,92	28.913,41										
01.03.002	CASA DE LIXO	0,01	707,65										
01.03.003	PAVIMENTO TÉRREO	1,12	35.309,22										
01.03.004	PAVIMENTO SUPERIOR	1,35	42.322,38										
01.04	ELEVAÇÕES	13,25	411.146,01	1,33	41.114,52								
				10,00%									
01.04.001	TÉRREO	2,97	92.196,60	0,30	9.219,62								
				10,00%									
01.04.002	SUPERIOR	7,23	224.116,45	0,74	22.411,64								
				10,00%									
01.04.003	ÁREA EXTERNA	0,18	5.676,99	0,01	567,69								
				10,00%									
01.04.004	AMPLIAÇÃO	2,87	89.155,97	0,29	8.915,57								
				10,00%									
01.05	REVESTIMENTOS/PAVIMENTAÇÃO/ACABAMENTOS	14,04	435.085,64	4,20	130.525,68	2,84	87.017,12						
				30,00%		20,00%							
01.05.001	REVESTIMENTOS - TÉRREO	3,97	123.366,85	1,19	37.010,06	0,80	24.673,36						
				30,00%		20,00%							
01.05.002	REVESTIMENTOS - SUPERIOR	3,35	104.077,75	1,01	31.223,33	0,66	20.815,54						
				30,00%		20,00%							
01.05.003	REVESTIMENTO - VENTILAÇÕES	0,88	27.392,31	0,26	8.217,69	0,18	5.478,47						
				30,00%		20,00%							



## REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS DR. SOUTO DINIZ

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA  
PRAÇA FAUSTO CARDOSO, 12 CENTRO ITABAIANA-SE  
CNPJ : 13.104.740/0001-10

Cod. Empreendimento: 00002  
BDI: 23,54%  
Ref : Agosto/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	6º MÊS		7º MÊS		8º MÊS					
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01.05.004	PAVIMENTAÇÃO - TÉRREO	2,22	68.879,48	0,67	20.663,85	0,44	13.775,88						
				30,00%		20,00%							
01.05.005	PAVIMENTAÇÃO - ESCADA	0,05	1.535,79	0,01	460,74	0,02	307,16						
				30,00%		20,00%							
01.05.006	PAVIMENTAÇÃO - SUPERIOR	1,91	58.935,56	0,57	17.680,67	0,39	11.787,10						
				30,00%		20,00%							
01.05.007	REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS - LAJES	0,58	18.136,01	0,18	5.440,80	0,10	3.627,20						
				30,00%		20,00%							
01.05.008	ACABAMENTOS - TERRÉO	0,19	5.617,63	0,05	1.685,28	0,05	1.123,54						
				30,00%		20,00%							
01.05.008.001	BALCÕES	0,18	5.340,90	0,05	1.602,26	0,05	1.068,20						
				30,00%		20,00%							
01.05.008.002	DIVERSOS	0,01	276,73		83,02	0,01	55,34						
				30,00%		20,00%							
01.05.009	ACABAMENTOS - SUPERIOR	0,47	14.075,85	0,14	4.222,74	0,10	2.815,18						
				30,00%		20,00%							
01.05.009.001	BALCÕES	0,18	5.140,12	0,05	1.542,02	0,05	1.028,04						
				30,00%		20,00%							
01.05.009.002	DIVERSOS	0,29	8.935,73	0,09	2.680,72	0,05	1.787,14						
				30,00%		20,00%							
01.05.010	ACABAMENTOS - PEITORIS	0,42	13.068,41	0,13	3.920,52	0,08	2.613,69						
				30,00%		20,00%							
01.06	FORROS	1,36	42.246,90	0,54	16.898,76	0,28	8.449,38						
				40,00%		20,00%							
01.07	PINTURAS INTERNAS	2,09	65.080,65	0,84	26.032,28	1,25	39.048,37						
				40,00%		60,00%							
01.07.001	PAVIMENTO TÉRREO	0,26	8.073,78	0,10	3.229,52	0,16	4.844,26						
				40,00%		60,00%							
01.07.002	PAVIMENTO SUPERIOR	0,2	6.473,89	0,08	2.589,56	0,12	3.884,33						
				40,00%		60,00%							
01.07.003	PINTURA DE FORRO E TETOS	1,42	43.990,93	0,57	17.596,38	0,85	26.394,55						
				40,00%		60,00%							
01.07.004	PINTURA DE ESQUADRIAS DE MADEIRA	0,21	6.542,05	0,08	2.616,82	0,13	3.925,23						
				40,00%		60,00%							



## REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS DR. SOUTO DINIZ

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA  
PRAÇA FAUSTO CARDOSO, 12 CENTRO ITABAIANA-SE  
CNPJ : 13.104.740/0001-10

Cod. Empreendimento: 00002  
BDI: 23,54%  
Ref : Agosto/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	6º MÊS		7º MÊS		8º MÊS					
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01.08	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	22,38	696.774,19	2,69	83.612,95	2,69	83.612,95	4,00	125.419,07				
				12,00%		12,00%		18,00%					
01.08.001	PADRÃO DE ENTRADA E QD 01 - QGBT - PAV. TERRÃO	1,21	37.643,82	0,15	4.517,26	0,15	4.517,26	0,19	6.775,89				
				12,00%		12,00%		18,00%					
01.08.002	QD 02 - PAV. TERREO	0,61	19.389,62	0,07	2.326,76	0,07	2.326,76	0,13	3.490,10				
				12,00%		12,00%		18,00%					
01.08.003	QD 03 - PAVIMENTO SUPERIOR	0,59	18.407,87	0,07	2.208,96	0,07	2.208,96	0,11	3.313,32				
				12,00%		12,00%		18,00%					
01.08.004	PONTOS DE ILUMINAÇÃO, INTERRUPTOR, TOMADAS 10 A, TOMADAS 20A, LUMINÁRIAS	7,18	223.494,47	0,86	26.819,36	0,86	26.819,36	1,30	40.228,85				
				12,00%		12,00%		18,00%					
01.08.005	GRUPO GERADOR	1,87	58.116,54	0,22	6.973,98	0,22	6.973,98	0,36	10.461,01				
				12,00%		12,00%		18,00%					
01.08.006	LÓGICA	0,86	26.680,41	0,10	3.201,65	0,10	3.201,65	0,17	4.802,46				
				12,00%		12,00%		18,00%					
01.08.007	AR-CONDICIONADOS	5,73	178.485,92	0,69	21.418,32	0,69	21.418,32	1,02	32.127,41				
				12,00%		12,00%		18,00%					
01.08.008	ENERGIA SOLAR	4,33	134.555,54	0,52	16.146,66	0,52	16.146,66	0,78	24.220,03				
				12,00%		12,00%		18,00%					
01.09	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E DRENAGEM	5,07	157.554,61	0,76	23.633,24	0,51	15.755,50	0,25	7.877,41				
				15,00%		10,00%		5,00%					
01.09.001	SISTEMA DE TRATAMENTO	0,29	8.777,81	0,04	1.316,68	0,03	877,78	0,03	438,85				
				15,00%		10,00%		5,00%					
01.09.002	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	0,7	21.926,44	0,11	3.288,97	0,07	2.192,65	0,01	1.096,29				
				15,00%		10,00%		5,00%					
01.09.003	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	0,74	23.083,96	0,11	3.462,61	0,07	2.308,40	0,05	1.154,11				
				15,00%		10,00%		5,00%					
01.09.004	DRENAGEM	0,62	19.133,17	0,09	2.869,99	0,06	1.913,34	0,05	956,54				
				15,00%		10,00%		5,00%					
01.09.005	INSTALAÇÃO DE GÁS	0,17	5.411,49	0,03	811,73	0,02	541,15	-0,02	270,54				
				15,00%		10,00%		5,00%					
01.09.006	INSTALAÇÕES COMBATE E INCÊNCIO E PÂNICO	0,66	20.640,40	0,10	3.096,06	0,07	2.064,04	0,02	1.032,02				
				15,00%		10,00%		5,00%					
01.09.007	LOUÇAS E METAIS	1,89	58.581,34	0,28	8.787,20	0,19	5.858,14	0,11	2.929,06				
				15,00%		10,00%		5,00%					





## REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS DR. SOUTO DINIZ

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA  
PRAÇA FAUSTO CARDOSO, 12 CENTRO ITABAIANA-SE  
CNPJ : 13.104.740/0001-10

Cod. Empreendimento: 00002  
BDI: 23,54%  
Ref : Agosto/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇOS	(% )	VALOR	6º MÊS		7º MÊS		8º MÊS					
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01.09.007.001	WC PNE	0,73	22.431,45	0,11	3.364,71	0,07	2.243,16	0,04	1.121,58				
				15,00%		10,00%		5,00%					
01.09.007.002	SANITÁRIOS	0,09	2.992,66	0,01	448,89	0,01	299,26	0,02	149,69				
				15,00%		10,00%		5,00%					
01.09.007.003	VESTIÁRIOS	0,13	4.183,16	0,02	627,47	0,01	418,31	0,01	209,19				
				15,00%		10,00%		5,00%					
01.09.007.004	LAVABOS	0,19	5.985,32	0,03	897,80	0,02	598,53		299,26				
				15,00%		10,00%		5,00%					
01.09.007.005	CONSULTÓRIOS E DEMAIS SALAS	0,73	22.448,77	0,11	3.367,33	0,07	2.244,88	0,04	1.122,36				
				15,00%		10,00%		5,00%					
01.09.007.006	ÁREA DE SERVIÇO	0,02	539,98		81,00		54,00	0,02	26,98				
				15,00%		10,00%		5,00%					
01.10	ESQUADRIAS PORTAS E JANELAS	7,04	219.068,46	2,12	65.720,53	1,39	43.813,71						
				30,00%		20,00%							
01.10.001	PORTAS	3,75	116.737,53	1,13	35.021,26	0,74	23.347,51						
				30,00%		20,00%							
01.10.002	JANELAS	3,29	102.330,93	0,99	30.699,27	0,65	20.466,20						
				30,00%		20,00%							
01.11	ELEVADOR	5,72	177.597,15	0,57	17.759,72	2,86	88.798,57						
				10,00%		50,00%							
01.11.001	ESTRUTURA	0,31	9.660,18	0,03	966,02	0,15	4.830,08						
				10,00%		50,00%							
01.11.002	REFORÇO - ESTRUTURA EXISTENTE	0,28	8.755,68	0,03	875,57	0,14	4.377,84						
				10,00%		50,00%							
01.11.003	APARELHAGEM	5,13	159.181,29	0,51	15.918,13	2,57	79.590,65						
				10,00%		50,00%							
01.12	CASA DE LIXO E COMPRESSORES	0,51	17.010,89	0,02	1.701,07								
				10,00%									
01.12.001	CASA DE LIXO	0,4	13.411,66	0,01	1.341,16								
				10,00%									
01.12.002	COMPRESSORES	0,11	3.599,23	0,01	359,91								
				10,00%									
01.13	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES	3,34	103.968,77	0,49	15.595,33								
				15,00%									



## REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS DR. SOUTO DINIZ

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA  
PRAÇA FAUSTO CARDOSO, 12 CENTRO ITABAIANA-SE  
CNPJ : 13.104.740/0001-10

Cod. Empreendimento: 00002  
BDI: 23,54%  
Ref : Agosto/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	6º MÊS		7º MÊS		8º MÊS					
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01.13.001	COBERTURA	0,24	7.772,76	0,03	1.165,92								
				15,00%									
01.13.002	IMPERMEABILIZAÇÕES	3,1	96.196,01	0,48	14.429,41								
				15,00%									
01.14	FACHADA	10,46	325.148,85	4,19	130.059,55	2,09	65.029,77	1,04	32.514,87				
				40,00%		20,00%		10,00%					
01.14.001	DEMOLIÇÕES	0,09	2.994,10	0,04	1.197,64	0,02	598,82		299,41				
				40,00%		20,00%		10,00%					
01.14.002	ACESSO	1,25	38.919,56	0,50	15.567,82	0,25	7.783,92	0,12	3.891,94				
				40,00%		20,00%		10,00%					
01.14.003	ACESSIBILIDADE	0,17	5.148,53	0,07	2.059,42	0,03	1.029,71	0,02	514,84				
				40,00%		20,00%		10,00%					
01.14.004	PAVIMENTAÇÕES	0,58	18.078,45	0,23	7.231,38	0,12	3.615,70	0,05	1.807,83				
				40,00%		20,00%		10,00%					
01.14.005	CIRCULAÇÕES EXTERNAS	1,02	31.684,20	0,41	12.673,68	0,20	6.336,83	0,11	3.168,43				
				40,00%		20,00%		10,00%					
01.14.006	ACABAMENTOS	7,18	223.234,97	2,88	89.293,99	1,44	44.646,99	0,70	22.323,50				
				40,00%		20,00%		10,00%					
01.14.007	PAISAGISMO	0,17	5.089,04	0,07	2.035,62	0,03	1.017,80	0,02	508,92				
				40,00%		20,00%		10,00%					
01.15	DIVERSOS	3,19	98.694,74	0,32	9.869,47	1,27	39.477,90	1,60	49.347,37				
				10,00%		40,00%		50,00%					
01.16	SERVIÇOS FINAIS	0,1	3.281,93					0,10	3.281,93				
								100,00%					
01.17	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	5	155.134,25	0,91	28.249,95	0,76	23.564,90	0,34	10.921,46				
				18,21%		15,19%		7,04%					
TOTAL SIMPLES ==>		100,00	3.104.218,47	19,03	590.773,05	15,93	494.568,17	7,39	229.362,11				
TOTAL ACUMULADO ==>		100,00	3.104.218,47	76,68	2.380.288,19	92,61	2.874.856,36	100,00	3.104.218,47				