



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA  
PRAÇA FAUSTO CARDOSO 12 CENTRO ITABAIANA-SE  
CNPJ : 13.104.740/0001-10

UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - POVOADO LAGAMAR

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00008

BDI: 23,54%

Ref: Maio/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01		<b>Unidade de Saúde - Pov. Lagamar</b>				<b>623.263,90</b>	<b>100,00</b>
01.01		<b>SERVIÇO PRELIMINAR</b>				<b>52.549,19</b>	<b>8,46</b>
01.01.001		<b>PLACA DE OBRA</b>				<b>2.745,04</b>	<b>0,45</b>
01.01.001.001	0051/ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	8,00	343,13	2.745,04	0,45
01.01.002		<b>CANTEIRO DE OBRAS</b>				<b>14.060,12</b>	<b>2,26</b>
01.01.002.001	4654/ORSE	Locação de container - Almoxarifado sem banheiro - 6,00 x 2,40m - Rev 02_02/2022	mês	8,00	800,00	6.400,00	1,03
01.01.002.002	0050/ORSE	Locação de construção de edificação até 200m2, inclusiv e execução de gabarito de madeira	m2	585,55	8,87	5.193,83	0,83
01.01.002.003	98524/SINAPI	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada. af_03/2024	m2	533,83	4,62	2.466,29	0,40
01.01.003		<b>DEMOLIÇÃO</b>				<b>35.744,03</b>	<b>5,75</b>
01.01.003.001	0012/ORSE	Demolição de forros	m2	160,56	8,30	1.332,65	0,21
01.01.003.002	97644/SINAPI	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento . af_09/2023	m2	17,43	9,53	166,11	0,03
01.01.003.003	97645/SINAPI	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitament o. af_09/2023	m2	15,31	24,61	376,78	0,06
01.01.003.004	0006/ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - reves tida	m3	36,01	31,24	1.124,95	0,18
01.01.003.005	4268/ORSE	Remoção de árvore, porte médio, com utilização de retro-escavadeira	un	1,00	106,85	106,85	0,02
01.01.003.006	04790/SINAPI	Demolição de piso de concreto simples, de forma mecaniza da com marteleto, sem reaproveitamento. af_09/2023	m3	8,96	103,72	929,33	0,15
01.01.003.007	0022/ORSE	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m2	228,50	20,82	4.757,37	0,76
01.01.003.008	7228/ORSE	Remoção de banco de concreto pré-moldado	un	2,00	19,77	39,54	0,01
01.01.003.009	9111/ORSE	Remoção de cobogó ou bloco de vidro - Rev 02	m2	14,06	13,84	194,59	0,03
01.01.003.010	4942/ORSE	Remoção de esquadria metálica, com ou sem reaproveitamen to Rev. 01 - 03/2022	m2	29,41	20,70	608,79	0,10
01.01.003.011	4370/ORSE	Remoção, lavagem, carga e retelhamento de telhas cerâmic as tipo canal comum, fixadas c/ grampo de arame galv. nº 14, c/ ré-aproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar	m2	253,86	80,00	20.308,80	3,26
01.01.003.012	3240/ORSE	Demolição de piso de alta resistência	m2	196,60	20,82	4.093,21	0,66
01.01.003.013	97663/SINAPI	Remoção de louças, de forma manual, sem reaproveitamento . af_09/2023	un	8,00	12,58	100,64	0,02
01.01.003.014	2095/ORSE	Remoção de vaso sanitário	un	4,00	13,40	53,60	0,01
01.01.003.015	2509/ORSE	Carga manual de material de 1ª categoria	m3	106,22	11,12	1.181,17	0,19
01.01.003.016	5065/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia não pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	318,66	1,16	369,65	0,06
01.02		<b>FUNDAÇÃO</b>				<b>16.638,85</b>	<b>2,67</b>
01.02.001		<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>				<b>1.632,86</b>	<b>0,26</b>
01.02.001.001	2509/ORSE	Carga manual de material de 1ª categoria	m3	26,77	11,12	297,68	0,05
01.02.001.002	2497 ORSE		m3	22,31	55,67	1.242,00	0,20



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA  
PRAÇA FAUSTO CARDOSO 12 CENTRO ITABAIANA-SE  
CNPJ : 13.104.740/0001-10

UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - POVOADO LAGAMAR

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00008

BDI: 23,54%

Ref: Maio/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
	/	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m					
01.02.001.003	5065/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia não pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	80,33	1,16	93,18	0,01
<b>01.02.002</b>		<b>ALVENARIA DE PEDRA E VIGA BALDRAME</b>				<b>15.005,99</b>	<b>2,41</b>
01.02.002.001	0092/ORSE	Alvenaria pedra calcária aparente argamassada no traço 1:5 - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confecção mecânica e transporte	m3	10,82	568,53	6.151,49	0,99
01.02.002.002	6456/ORSE	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	3,38	2.443,70	8.259,71	1,33
01.02.002.003	0068/ORSE	Reaterro manual de valas com espalhamento e compactação utilizando compactador placa vibratória, sem controle do grau de compactação	m3	9,24	15,31	141,46	0,02
01.02.002.004	4953/ORSE	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	m2	16,63	27,26	453,33	0,07
<b>01.03</b>		<b>SUPERESTRUTURA</b>				<b>33.208,23</b>	<b>5,33</b>
<b>01.03.001</b>		<b>ARRANQUE DE PILAR</b>				<b>3.054,63</b>	<b>0,49</b>
01.03.001.001	6456/ORSE	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	1,25	2.443,70	3.054,63	0,49
<b>01.03.002</b>		<b>PILAR</b>				<b>8.577,39</b>	<b>1,38</b>
01.03.002.001	6456/ORSE	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	3,51	2.443,70	8.577,39	1,38
<b>01.03.003</b>		<b>LAJE</b>				<b>11.119,60</b>	<b>1,78</b>
01.03.003.001	4254/ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, int ereixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em bloco cerâmico h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	M2	30,29	198,33	6.007,42	0,96
01.03.003.002	12306/ORSE	Impermeabilização c/manta asfáltica 3mm, classe B, estruturada c/reforço de não tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer e proteção mecânica traço 1:3	m2	20,84	196,65	4.098,19	0,66
01.03.003.003	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	18,90	53,65	1.013,99	0,16
<b>01.03.004</b>		<b>VIGA</b>				<b>10.456,61</b>	<b>1,68</b>
01.03.004.001	6456/ORSE	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	4,05	2.443,70	9.896,99	1,59
01.03.004.002	0213/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 7cm x 20 cm com abertura de encaixes	m	4,50	124,36	559,62	0,09
<b>01.04</b>		<b>ELEVAÇÃO</b>				<b>21.609,43</b>	<b>3,47</b>
<b>01.04.001</b>		<b>PAREDES</b>				<b>15.336,93</b>	<b>2,46</b>



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA  
PRAÇA FAUSTO CARDOSO 12 CENTRO ITABAIANA-SE  
CNPJ : 13.104.740/0001-10

UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - POVOADO LAGAMAR

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00008

BDI: 23,54%

Ref: Maio/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.04.001.001	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Re v.09	m2	285,87	53,65	15.336,93	2,46
<b>01.04.002</b>		<b>VERGAS E CONTRAVERGAS</b>				<b>6.272,50</b>	<b>1,01</b>
01.04.002.001	0147/ORSE	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mp a, seção 9x12cm	m	140,86	44,53	6.272,50	1,01
<b>01.05</b>		<b>COBERTURA</b>				<b>23.552,42</b>	<b>3,77</b>
<b>01.05.001</b>		<b>TELHAMENTO</b>				<b>23.552,42</b>	<b>3,77</b>
01.05.001.001	0209/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, tesoura com vão de 4m a 6 m	un	1,00	1.351,63	1.351,63	0,22
01.05.001.002	0232/ORSE	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, comum, cor verde melha, Itabaiana ou similar	m2	137,59	53,38	7.344,55	1,18
01.05.001.003	0280/ORSE	Cumeeira para telha canal plan, inclusive emassamento	m	3,80	73,59	279,64	0,04
01.05.001.004	92539/SINAPI	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de até 2 águas para telha de encaixe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	90,64	67,50	6.118,20	0,98
01.05.001.005	2765/ORSE	Calha de concreto e alvenaria, revestida internamente, impermeabilizada, seção 0,30 x 0,20m. - Rev 01	m	15,65	518,57	8.115,62	1,30
01.05.001.006	0248/ORSE	Emassamento de beiral de telha cerâmica	m	43,50	7,88	342,78	0,05
<b>01.06</b>		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>				<b>86.290,59</b>	<b>13,84</b>
<b>01.06.001</b>		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>				<b>86.290,59</b>	<b>13,84</b>
01.06.001.001	3249/ORSE	Poste auxiliar p/entrada energia, trifásico, em ferro galvanizado d=3" e h=6,0m, completo	un	1,00	497,60	497,60	0,08
01.06.001.002	0339/ORSE	Quadro de medição trifásica (acima de 10 kva) com caixa em noril	un	1,00	495,88	495,88	0,08
01.06.001.003	9200/ORSE	Caixa pré moldada em concreto c/tampa para aterramento (20x20x15)cm, padrão Energisa	un	4,00	18,58	74,32	0,01
01.06.001.004	11572/ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 70 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, 10KA	un	1,00	164,39	164,39	0,03
01.06.001.005	0355/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	m	80,00	22,13	1.770,40	0,28
01.06.001.006	0373/ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	un	27,00	4,69	126,63	0,02
01.06.001.007	9006/ORSE	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rígido, 16mm², 1kv / 90° C	m	220,00	22,07	4.855,40	0,78
01.06.001.008	3766/ORSE	Fornecimento e instalação de haste de aterramento 5/8"x3,00m com conector	un	4,00	126,62	506,48	0,08
01.06.001.009	12232/ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 56 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusivo e disjuntores	un	1,00	2.046,78	2.046,78	0,33
01.06.001.010	11572/ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 70 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, 10KA	un	1,00	164,39	164,39	0,03
01.06.001.011	93655/SINAPI	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	5,00	12,44	62,20	0,01
01.06.001.012	93654/SINAPI		un	5,00	11,24	56,20	0,01



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA  
PRAÇA FAUSTO CARDOSO 12 CENTRO ITABAIANA-SE  
CNPJ : 13.104.740/0001-10

UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - POVOADO LAGAMAR

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO  
Cod. Empreendimento: 00008  
BDI: 23,54%  
Ref: Maio/2025-1  
Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.06.001.013	7743/ORSE	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	11,00	50,83	559,13	0,09
01.06.001.014	93664/SINAPI	Disjuntor termomagnetico bipolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva B	un	1,00	57,63	57,63	0,01
01.06.001.015	7994/ORSE	Disjuntor termomagnetico bipolar 25 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 5KA	un	3,00	50,83	152,49	0,02
01.06.001.016	3836/ORSE	Caixa em chapa metálica galvanizada 60 x 50 x 20cm, para quadro de comando	un	2,00	414,29	828,58	0,13
01.06.001.017	0642/ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	un	100,00	295,17	29.517,00	4,74
01.06.001.018	13148/ORSE	Refletor Slim LED 100W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	6,00	77,36	464,16	0,07
01.06.001.019	97605/SINAPI	Luminária arandela tipo meia lua, de sobrepor, com 1 lâmpada led de 6 w, sem reator - fornecimento e instalação. af_09/2024	un	28,00	81,83	2.291,24	0,37
01.06.001.020	01632/SINAPI	Relé fotoelétrico para comando de iluminação externa 100 W - fornecimento e instalação. af_02/2025	un	7,00	36,25	253,75	0,04
01.06.001.021	3244/ORSE	Fornecimento de base fixa para relé fotoelétrico	un	7,00	7,75	54,25	0,01
01.06.001.022	13176/ORSE	Luminária sobrepor quadrada Led 24W*, 6500K G- Light ou similar	un	66,00	63,39	4.183,74	0,67
01.06.001.023	3298/ORSE	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	pt	78,00	225,78	17.610,84	2,83
01.06.001.024	0646/ORSE	Ponto de interruptor 01 seção embutido com tomada conjugada (1 s + 1 t) com eletroduto de pvc rígido Ø 3/4"	un	7,00	266,46	1.865,22	0,30
01.06.001.025	3278/ORSE	Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	4,00	202,64	810,56	0,13
01.06.001.026	3281/ORSE	Ponto de interruptor 02 seções (2 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	pt	13,00	205,74	2.674,62	0,43
01.06.001.027	3285/ORSE	Ponto de interruptor 03 seções embutido, com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	1,00	202,24	202,24	0,03
01.06.001.028	3296/ORSE	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc rígido embutido, inclusive aterramento	pt	1,00	323,41	323,41	0,05
01.06.001.029	3292/ORSE	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento	pt	10,00	326,14	3.261,40	0,52
01.06.001.030	92013/SINAPI	Tomada média de embutir (3 módulos), 2p+t 20 a, incluindo o suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	1,00	72,52	72,52	0,01
01.06.001.031	13877/ORSE	Tomada Pezzi BLK 20A 3P, preta da Dutotec ou similar	un	2,00	27,00	54,00	0,01
01.06.001.032	98308/SINAPI	Tomada para telefone rj11 - fornecimento e instalação. af_11/2019	un	10,00	25,24	252,40	0,04
01.06.001.033	0789/ORSE	Ponto embutido tomada p/ tv a cabo, c/ eletroduto condutor pvc rígido Ø 3/4" s/ fiação, exclusive tomada	un	8,00	174,42	1.395,36	0,22
01.06.001.034	0796/ORSE	Tomada para lógica, com caixa pvc, embutida	un	17,00	57,64	979,88	0,16



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA  
PRAÇA FAUSTO CARDOSO 12 CENTRO ITABAIANA-SE  
CNPJ : 13.104.740/0001-10

UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - POVOADO LAGAMAR

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00008

BDI: 23,54%

Ref: Maio/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.06.001.035	0356/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (1 1/2")	m	150,00	24,95	3.742,50	0,60
01.06.001.036	0374/ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (1 1/2")	un	50,00	6,18	309,00	0,05
01.06.001.037	0355/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	m	150,00	22,13	3.319,50	0,53
01.06.001.038	0373/ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	un	50,00	4,69	234,50	0,04
<b>01.07</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>				<b>30.349,76</b>	<b>4,87</b>
<b>01.07.001</b>		<b>HIDRAÚLICO</b>				<b>10.029,95</b>	<b>1,61</b>
01.07.001.001	1465/ORSE	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=20mm (3/4") - ref. 1509 Deca ou similar	un	13,00	101,70	1.322,10	0,21
01.07.001.002	6090/ORSE	Ligação Predial de Água no Passeio em 1 1/2", com fornecimento do material, inclusive hidrômetro de 20m3/h e caixa de proteção c/tampa de concreto Rev. 01 - 10/2022	un	1,00	1.850,36	1.850,36	0,30
01.07.001.003	02623/SINAPI	Caixa d'água em polietileno, 1000 litros (incluindo tubos, conexões e torneira de bóia) - fornecimento e instalação. af_06/2021	un	2,00	801,57	1.603,14	0,26
01.07.001.004	1220/ORSE	Tubo pvc rígido roscável d = 3/4"	m	30,00	20,82	624,60	0,10
01.07.001.005	1353/ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4"	un	25,00	185,19	4.629,75	0,74
<b>01.07.002</b>		<b>SANITÁRIO</b>				<b>20.319,81</b>	<b>3,26</b>
01.07.002.001	2518/ORSE	Aterro de valas ou áreas, sem aquisição de material de base, compactado manualmente a 95% do pn, com placa vibratória	m3	7,50	46,33	347,48	0,06
01.07.002.002	98064/SINAPI	Sumidouro circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 2,38 m, altura interna = 3,0 m, área de infiltração: 25 m² (para 10 contribuintes). af_12/2020	un	1,00	5.947,71	5.947,71	0,95
01.07.002.003	1712/ORSE	Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 50 pessoas (v=3390 litros)	un	1,00	1.283,60	1.283,60	0,21
01.07.002.004	13553/ORSE	Corpo para caixa sifonada em pvc, 5 entradas, 100x140x50 mm, modelo girafácil, Tigre ou similar	un	12,00	157,59	1.891,08	0,30
01.07.002.005	10745/ORSE	Caixa de gordura em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,10m, dim: 1,00 x 1,00 x 0,60m	un	1,00	790,24	790,24	0,13
01.07.002.006	1553/ORSE	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm	un	4,00	26,71	106,84	0,02
01.07.002.007	1602/ORSE	Joelho de 45° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	11,00	9,68	106,48	0,02
01.07.002.008	1551/ORSE	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	5,00	11,70	58,50	0,01
01.07.002.009	1556/ORSE	Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm	un	5,00	25,99	129,95	0,02
01.07.002.010	1672/ORSE	Joelho de 90° com bolsa para anel, em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	13,00	15,79	205,27	0,03
01.07.002.011	1555/ORSE	Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 75mm	un	1,00	19,60	19,60	0,00
01.07.002.012	1564/ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm	un	5,00	53,82	269,10	0,04



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA  
PRAÇA FAUSTO CARDOSO 12 CENTRO ITABAIANA-SE  
CNPJ : 13.104.740/0001-10

UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - POVOADO LAGAMAR

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO  
Cod. Empreendimento: 00008  
BDI: 23,54%  
Ref: Maio/2025-1  
Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.07.002.013	1562/ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	9,00	45,94	413,46	0,07
01.07.002.014	1655/ORSE	Redução excêntrica em pvc rígido c/ anéis, para esgoto p rimário, diâm = 75 x 50mm	un	1,00	17,90	17,90	0,00
01.07.002.015	89783/SINAPI	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de de scarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	un	1,00	13,74	13,74	0,00
01.07.002.016	98060/SINAPI	Filtro anaeróbio circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 2,38 m, altura interna = 1,50 m, volume útil: 5338,6 l (para 34 contribuintes). af_12/2020	un	1,00	5.834,86	5.834,86	0,94
01.07.002.017	1527/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	40,00	39,28	1.571,20	0,25
01.07.002.018	1524/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 40 mm	m	30,00	16,60	498,00	0,08
01.07.002.019	1525/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 50 mm	m	35,00	23,28	814,80	0,13
<b>01.08</b>		<b>MURO E MURETA</b>				<b>35.458,53</b>	<b>5,68</b>
<b>01.08.001</b>		<b>MURO (EXISTENTE)</b>				<b>15.790,49</b>	<b>2,53</b>
01.08.001.001	0042/ORSE	Apicoamento total de reboco com pontadeiras/talhadeiras	m2	313,49	2,77	868,37	0,14
01.08.001.002	2295/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, a plicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - Rev 03	m2	313,49	47,60	14.922,12	2,39
<b>01.08.002</b>		<b>MURETA</b>				<b>19.668,04</b>	<b>3,15</b>
01.08.002.001	2497/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	4,40	55,67	244,95	0,04
01.08.002.002	2509/ORSE	Carga manual de material de 1ª categoria	m3	5,28	11,12	58,71	0,01
01.08.002.003	5068/ORSE	Transporte local com caminhão basculante de 10m³, em rodovia não pavimentada (conservação) densidade=1,5t/m³	tkm	15,84	1,52	24,08	0,00
01.08.002.004	0091/ORSE	Alvenaria pedra calcárea argamassada c/ cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confeção mecânica e transporte	m3	4,40	527,07	2.319,11	0,37
01.08.002.005	13561/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 14x19x24cm, e=14cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=lcm - Rev 01_07/2024	m2	16,06	52,86	848,93	0,14
01.08.002.006	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	32,12	6,74	216,49	0,03
01.08.002.007	1908/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	32,12	36,38	1.168,53	0,19
01.08.002.008	2295/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, a plicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - Rev 03	m2	32,12	47,60	1.528,91	0,25
01.08.002.009	3688/ORSE	Torneira plastica para jardins, HERC 1128, 1/2" ou similar	un	1,00	23,00	23,00	0,00
01.08.002.010	1848/ORSE	Grade proteção c/ barra chata 1/8" x 5/8"	m2	75,57	127,84	9.660,87	1,55



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA  
PRAÇA FAUSTO CARDOSO 12 CENTRO ITABAIANA-SE  
CNPJ : 13.104.740/0001-10

UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - POVOADO LAGAMAR

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO  
Cod. Empreendimento: 00008  
BDI: 23,54%  
Ref: Maio/2025-1  
Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.08.002.011	2315/ORSE	Pintura de acabamento em superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta esmalte epoxi (cores diversas), e = 35 micra - R1	m2	151,14	23,65	3.574,46	0,57
<b>01.09</b>		<b>REVESTIMENTOS</b>				<b>210.153,77</b>	<b>33,71</b>
<b>01.09.001</b>		<b>PAREDE</b>				<b>70.603,94</b>	<b>11,33</b>
01.09.001.001	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	737,97	6,74	4.973,92	0,80
01.09.001.002	3314/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	272,91	32,44	8.853,20	1,42
01.09.001.003	2291/ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	m2	272,91	43,06	11.751,50	1,89
01.09.001.004	04611/SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 60x60 cm aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe	m2	503,47	89,43	45.025,32	7,22
<b>01.09.002</b>		<b>TETO</b>				<b>22.402,17</b>	<b>3,59</b>
01.09.002.001	4449/ORSE	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m2	279,94	70,00	19.595,80	3,14
01.09.002.002	3312/ORSE	Chapisco em teto, e=5mm, com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - revisado 08/2015	m2	30,29	12,96	392,56	0,06
01.09.002.003	3315/ORSE	Reboco ou emboço interno, de teto, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	30,29	36,63	1.109,52	0,18
01.09.002.004	2291/ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	m2	30,29	43,06	1.304,29	0,21
<b>01.09.003</b>		<b>PISO</b>				<b>90.376,80</b>	<b>14,50</b>
01.09.003.001	94342/SINAPI	Aterro manual de valas com areia para aterro. af_08/2023	m3	13,85	95,64	1.324,61	0,21
01.09.003.002	2521/ORSE	Compactação de aterros, com rolo vibratório pé de carneiro, a 95% do proctor normal	m3	13,85	4,12	57,06	0,01
01.09.003.003	3642/ORSE	Lona plástica preta	m2	553,38	6,10	3.375,62	0,54
01.09.003.004	8808/ORSE	Camada impermeabilizadora, espessura = 7,0cm, c/ concreto fck = 21mpa	m2	553,38	39,20	21.692,50	3,48
01.09.003.005	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	553,38	26,81	14.836,12	2,38
01.09.003.006	87262/SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m² e 10 m². af_02/2023_pe	m2	59,79	121,47	7.262,69	1,17
01.09.003.007	11806/ORSE	Piso em concreto simples despolado, fck = 21 MPa, e = 8 cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem - tres usos	m2	224,05	63,26	14.173,40	2,27
01.09.003.008	10174/ORSE	Piso alta resistencia, colorido, e=15mm, aplicado com juntas, polido até o esmeril 400 e encerado, exclusive argamassa de regularização	m2	269,54	102,60	27.654,80	4,44
		<b>FACHADA</b>					





PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA  
PRAÇA FAUSTO CARDOSO 12 CENTRO ITABAIANA-SE  
CNPJ : 13.104.740/0001-10

UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - POVOADO LAGAMAR

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00008

BDI: 23,54%

Ref: Maio/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
<b>01.09.004</b>						<b>26.770,86</b>	<b>4,29</b>
01.09.004.001	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	231,11	6,74	1.557,68	0,25
01.09.004.002	1908/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	205,71	36,38	7.483,73	1,20
01.09.004.003	0004/PMI	Revestimento de parede com pedra natural ouro pálido, aplicada com argamassa industrializada ac-ii	m2	43,29	183,36	7.937,65	1,27
01.09.004.004	2295/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - Rev 03	m2	205,71	47,60	9.791,80	1,57
<b>01.10</b>		<b>ESQUADRIAS E VIDRO</b>				<b>43.026,27</b>	<b>6,91</b>
<b>01.10.001</b>		<b>ESQUADRIAS</b>				<b>36.811,87</b>	<b>5,91</b>
01.10.001.001	12104/ORSE	Porta de ferro de abrir, c/ gradil em barra chata 3/4" x 1/8", inclusive requadro, ferrolho e dobradiças e fechadura, conforme desenho	m2	11,70	472,09	5.523,45	0,89
01.10.001.002	11948/ORSE	Porta ou janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, de abrir ou correr, completa inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	m2	5,04	323,01	1.627,97	0,26
01.10.001.003	91314/SINAPI	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	7,00	966,33	6.764,31	1,09
01.10.001.004	91315/SINAPI	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 90x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	7,00	1.052,71	7.368,97	1,18
01.10.001.005	9072/ORSE	Portão em ferro, em gradil metálico, padrão belgo ou equivalente, de correr	m2	8,19	893,92	7.321,20	1,17
01.10.001.006	11940/ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, max-ar, exclusive vidro	m2	21,55	361,68	7.794,20	1,25
01.10.001.007	0170/ORSE	Cobogó de cimento, tipo "escama", dim: 40 x 40cm	m2	2,40	171,57	411,77	0,07
<b>01.10.002</b>		<b>VIDRO</b>				<b>6.214,40</b>	<b>1,00</b>
01.10.002.001	10373/ORSE	Vidro liso incolor 8mm - Rev 01_10/2021	m2	19,40	320,33	6.214,40	1,00
<b>01.11</b>		<b>LOUÇAS E METAIS</b>				<b>34.338,41</b>	<b>5,49</b>
<b>01.11.001</b>		<b>LOUÇAS E METAIS</b>				<b>34.338,41</b>	<b>5,49</b>
01.11.001.001	2055/ORSE	Tanque em aço inox, incluso torneira cromada e sifão PVC	un	2,00	697,66	1.395,32	0,22
01.11.001.002	2021/ORSE	Cuba de aço inox 304, dimensões 34 x 56cm, para instalação em bancada, c/ válvula cromada (deca ref 1623), sifão cromado (deca ref c1680), torneira cromada (deca linha c 40 ref1159) e engate de plástico ou similares - Rev 03	un	8,00	805,59	6.444,72	1,03
01.11.001.003	2085/ORSE		un	5,00	433,50	2.167,50	0,35





PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA  
PRAÇA FAUSTO CARDOSO 12 CENTRO ITABAIANA-SE  
CNPJ : 13.104.740/0001-10

UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - POVOADO LAGAMAR

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO  
Cod. Empreendimento: 00008  
BDI: 23,54%  
Ref: Maio/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Vaso sanitário convencional, linha popular, c/caixa de d escarga de sobrepor AKROS ou similar, assento plastico u niversal branco, conjunto de fixação, tubo de ligação e engate plástico - Rev 04					
01.11.001.004	00873/SINAPI	Barra de apoio reta, em alumínio, comprimento 90 cm, fix ada na parede - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	4,00	361,52	1.446,08	0,23
01.11.001.005	8211/ORSE	Ducha higiênica com registro, linha aspen, ref. 1984 C35 da DECA ou similar	un	5,00	410,56	2.052,80	0,33
01.11.001.006	7689/ORSE	Bancada em granito branco polar, largura 57cm, e= 2cm, p ara pia ou lavatório	m	4,75	818,29	3.886,88	0,62
01.11.001.007	8365/ORSE	Bancada em aço inox - 304, L=60cm, para cubas simples, c oncretada, acabamento liso e polido, assentada com argam assa traço T-1(1:3), exclusive cuba, sifão, válvula e to rneira	m	13,79	1.149,74	15.854,91	2,54
01.11.001.008	2091/ORSE	Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-915) com coluna, c/ s ifão plástico, válvula plástica, engate PVC e torneira p lastica ou similares	un	4,00	272,55	1.090,20	0,17
<b>01.12</b>		<b>PAISAGISMO</b>				<b>8.690,17</b>	<b>1,39</b>
<b>01.12.001</b>		<b>GRAMA</b>				<b>8.690,17</b>	<b>1,39</b>
01.12.001.001	10234/ORSE	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m2	273,62	31,76	8.690,17	1,39
<b>01.13</b>		<b>DIVERSOS</b>				<b>5.629,68</b>	<b>0,91</b>
<b>01.13.001</b>		<b>DIVERSOS</b>				<b>5.629,68</b>	<b>0,91</b>
01.13.001.001	3167/ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	un	1,00	2.038,67	2.038,67	0,33
01.13.001.002	05004/SINAPI	Rampa de acessibilidade em concreto moldado in loco, em calçada nova com largura menor à 3,00 m, fck 25mpa, com piso podotátil. af_03/2024	m2	4,90	122,03	597,95	0,10
01.13.001.003	0005/PMI	Letra em PVC expandido, inclusive instalação	un	25,00	35,00	875,00	0,14
01.13.001.004	02500/SINAPI	Pintura de demarcação de vaga com tinta acrílica, e = 10 cm, aplicação manual. af_05/2021	m	22,42	4,39	98,42	0,02
01.13.001.005	2450/ORSE	Limpeza geral	m2	814,37	2,48	2.019,64	0,32
<b>01.14</b>		<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>				<b>21.768,60</b>	<b>3,50</b>
<b>01.14.001</b>		<b>EQUIPE DIRIGENTES</b>				<b>21.768,60</b>	<b>3,50</b>
01.14.001.001	90777/SINAPI	Engenheiro civil de obra junior com encargos complementa res	h	84,00	128,07	10.757,88	1,73
01.14.001.002	90780/SINAPI	Mestre de obras com encargos complementares	h	168,00	65,54	11.010,72	1,77
Importa o presente orçamento em : (seiscentos e vinte e três mil, duzentos e sessenta e três reais e noventa centavos)			CUSTO TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>			623.263,90	