



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA

CONTRATO Nº 115/2020

Contrato de Empreitada por Preço Global, que entre si celebram, de um lado, a Prefeitura Municipal de Itabaiana e, do outro, a empresa CONSTRUIR EMPREENDIMENTOS EIRELI, decorrente da Tomada de Preços nº. 004/2020.

A Prefeitura Municipal de Itabaiana, inscrita no CGC/MF sob o nº. 13.104.740/0001-10, com sede e foro na Praça Fausto Cardoso, nº. 12, Itabaiana/SE, doravante denominada CONTRATANTE, neste ato representado por seu Prefeito, o Sr. VALMIR DOS SANTOS COSTA, brasileiro, casado, residente e domiciliado na sede deste município, e a empresa CONSTRUIR EMPREENDIMENTOS EIRELI, pessoa jurídica de Direito Privado, inscrita no CGC/MF sob o nº 34.712.492/0001-60, com sede e foro Rua José Oliveira Alcantara doravante denominada CONTRATADA, neste ato representada por seu administrador Paulo Cesar Lima Junior, portador do CPF nº 065.248.865-00, celebram o presente Contrato de Empreitada por Preço Global, decorrente do Processo Licitatório nº. 004/2020, modalidade Tomada de Preços, que será regido pela Lei nº. 8.666/93 e suas alterações, Lei Federal nº. 10.192/01 e as Cláusulas e condições elencadas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO (art. 55, inciso I, da Lei nº 8.666/93)

O presente instrumento tem por objeto a Construção de Praça no Conjunto Miguel Pedro de Mendonça, no Bairro São Cristóvão.

Parágrafo único – Os serviços serão executados em estrita obediência ao presente Contrato, devendo ser observados integralmente o Edital e seus anexos e a proposta elaborada pela CONTRATADA, de acordo com o art. 55, XI da Lei nº. 8.666/93, passando tais documentos a fazer parte integrante do presente instrumento para todos os fins de direito.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO REGIME DE EXECUÇÃO (art. 55, inciso II, da Lei nº 8.666/93)

A obra, objeto deste Contrato, terá sua Execução Indireta, sob o Regime de Empreitada por Preço Global.

CLÁUSULA TERCEIRA - DO PREÇO, DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO (art. 55, inciso III, da Lei nº 8.666/93)

Pela perfeita integral execução deste Contrato, a Prefeitura pagará à Contratada o valor global de R\$ 379.478,40 (trezentos e setenta e nove mil, quatrocentos e setenta e oito reais e quarenta centavos).

§1º - O pagamento será efetuado de acordo com a medição apresentada pela Contratada, após supervisão da fiscalização da Prefeitura, mediante entrega, no prazo de até 30 (trinta) dias da apresentação, no protocolo do órgão interessado, da documentação hábil à quitação:

- I. Nota fiscal;
- II. Relatório de andamento e medição dos serviços, para as parcelas intermediárias e termo de recebimento provisório da obra, para a parcela final;
- III. Comprovação de Regularidade com o ISS e com a Fazenda Estadual, Federal além das Certidões de FGTS, Municipal e Débitos Trabalhistas atualizadas.

§2º - As faturas serão apresentadas com indicações das quantidades e preços unitários em Reais (R\$), obedecidas às parcelas das etapas dos serviços executados, de conformidade com o Cronograma Físico-



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA

Financeiro apresentado pela licitante ou, no caso de fatura única, após a conclusão dos serviços;

§3º - As faturas serão encaminhadas à fiscalização da Prefeitura, para análise e aprovação e posterior encaminhamento à Prefeitura para pagamento da execução dos serviços, que disporá de até 30 (trinta) dias para efetivação do pagamento;

§4º - Ocorrendo a não aceitação pela fiscalização da Prefeitura dos serviços faturados, será de imediato comunicado à firma contratada para retificação e apresentação da nova fatura, escoimada das causas de seu indeferimento;

§5º - O não pagamento da fatura no prazo estipulado nos §§ 1º/3º acarretará indenização por inadimplência pela variação do INPC, entre a data final do período de adimplemento de cada parcela até a data do efetivo pagamento, ou outro índice que venha a ser fixado pelo Governo Federal, na forma do art. 40, XIV, "c" da Lei nº. 8.666/93;

§6º - Os preços contratados, em moeda corrente brasileira, serão irreeajustáveis pelo período de 12 (doze) meses, contados desde a assinatura do contrato;

§7º - Os valores ora pactuados poderão sofrer reajustamento se o prazo dos serviços ultrapassar 365 (trezentos e sessenta e cinco) dias consecutivos, conforme estabelece a Lei nº. 8.880/94, ou na ocorrência de outras normas que venham a ser editadas pelo Governo Federal, com a finalidade cobrir flutuações no custo dos insumos, na mesma proporção e periodicidade da variação, verificada nos índices do Custo Nacional da Construção Civil e Obras Públicas, por tipo de obras apurados pela FGV - Fundação Getúlio Vargas, desde que compatível com o preço de mercado, na forma do art. 40, XI da Lei nº. 8.666/93;

§8º - No caso de eventuais atrasos de responsabilidade da Contratada, os reajustes serão calculados até o mês previsto no Cronograma físico-financeiro, para o evento gerador do faturamento.

§9º - Os pagamentos poderão ser suspensos pela Prefeitura, nos seguintes casos:

- I. Não cumprimento das obrigações da Contratada para com terceiro que possam, de qualquer forma, prejudicar a Prefeitura;
- II. Inadimplência de obrigações da Contratada para com a Prefeitura por conta do Contrato;
- III. Não cumprimento do disposto nas Instruções fornecidas pela Prefeitura e nos demais Anexos deste Edital;
- IV. Erros ou vícios nas faturas.

§10º - De acordo com o art. 185 do Regulamento do ICMS do Estado de Sergipe, aquele que participar de licitação neste Estado e que adquirir mercadorias de outras unidades da federação, recolherá o imposto correspondente à diferença entre a alíquota interna e a interestadual.

CLÁUSULA QUARTA - DA VIGÊNCIA (Art. 55, inciso IV, da Lei nº. 8.666/93)

O prazo de vigência do presente contrato será de 08 (oito) meses contados a partir da data de sua assinatura, sendo o prazo máximo de execução dos serviços, objeto deste Contrato, de 04 (quatro) meses, contados a partir da emissão e do conseqüente recebimento da Ordem de Serviço pelo licitante vencedor, e que poderá ser, excepcionalmente, prorrogado na ocorrência de algumas das hipóteses, de acordo com o art. 57, §1º da Lei nº. 8.666/93:

- I. Alteração do projeto ou especificações, pela Administração;
- II. Superveniência de fato excepcional ou imprevisível, estranho à vontade das partes, que altere fundamentalmente as condições de execução do contrato;
- III. Interrupção da execução do contrato ou diminuição do ritmo de trabalho por ordem e no interesse da Administração;
- IV. Aumento das quantidades inicialmente previstas no contrato, nos limites permitidos pela Lei nº. 8.666/93 e fixados no Contrato;
- V. Impedimento de execução do Contrato por fato ou ato de terceiro reconhecido pela Administração em documento contemporâneo à sua ocorrência;



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA

VI. Omissão ou atraso de providências a cargo da Administração, inclusive quanto aos pagamentos previstos de que resulte, diretamente, impedimento ou retardamento na execução do contrato, sem prejuízo das sanções legais aplicáveis aos responsáveis.

§1º - Ocorrendo impedimento, paralisação ou sustação do contrato, o cronograma de execução poderá ser prorrogado por igual período, mediante a celebração de termo aditivo, devidamente justificado pela autoridade competente para celebrar o contrato, na forma do §2º do art. 57 da Lei nº. 8.666/93.

§2º - Na contagem dos prazos estabelecidos neste Contrato, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o dia do vencimento, só se iniciando e se vencendo os prazos referidos neste Contrato em dia de expediente na Prefeitura, e considerar-se-ão os dias consecutivos, exceto quando for explicitamente disposto em contrário.

CLÁUSULA QUINTA – DA DOTACÃO ORÇAMENTÁRIA (art. 55, inciso V, da Lei nº. 8.666/93)

Os recursos financeiros para pagamento dos encargos resultantes deste Contrato correrão por conta da Dotação Orçamentária abaixo especificada:

- ✓ 02.07 Secretaria das Obras, Urbanismo, Infraestrutura e dos Serviços Públicos
- ✓ 15.451.0003.1023 Construção, Reforma, e/ou Recuperação de Praças e Parques
- ✓ 4490.51.00 Obras e Instalações
- ✓ 4490.51.03 Obras e/ou edificações para uso comum do povo
- ✓ Fonte 1.001

CLÁUSULA SEXTA – DA GARANTIA (art. 55, inciso VI, da Lei nº. 8.666/93)

No ato da assinatura do contrato, a Contratada apresentará à Prefeitura garantia de execução contratual correspondente a 5% (cinco por cento) do valor contratado, de acordo com o art. 56 e §2º da Lei nº. 8.666/93. A garantia contratual de que trata esta Cláusula poderá ser prestada em qualquer das modalidades previstas adiante descritas, com validade do prazo contratual.

§1º - São modalidades de garantia, na forma do art. 56, §1º da Lei nº. 8.666/93:

I. Caução em dinheiro ou títulos da dívida pública, devendo estes ter sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda;

II. Seguro garantia;

III. Fiança bancária.

§2º - A garantia responderá pelo inadimplemento das condições contratuais, pela não conclusão ou conclusão incompleta dos serviços e pelas eventuais multas aplicadas, independentemente de outras cominações legais, quando for o caso.

§3º - A garantia prestada em dinheiro deverá ser depositada em poupança do Banco do Estado de Sergipe S/A, vinculada ao contrato, a fim de manter a sua atualização financeira, de acordo com o art. 56, §4º da Lei nº. 8.666/93.

§4º - Depois da aceitação definitiva dos serviços contratados, expedido o correspondente Termo de Recebimento Definitivo pela Prefeitura, será devolvida a garantia, no prazo de 30 (trinta) dias consecutivos a partir da entrega de requerimento escrito da Contratada, dirigido ao Gestor do Contrato, em consonância com o art. 56, §4º da Lei nº. 8.666/93.

§5º - Se o valor global da proposta da Contratada for inferior a 80% (oitenta por cento) do menor valor a que se referem os itens a e b do §1º do art. 48 da Lei nº. 8.666/93, será exigida, para a assinatura do contrato, prestação de garantia adicional, dentre as modalidades previstas no §1º do art. 56 da Lei nº.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA

8.666/93, igual à diferença entre o valor resultante do item anterior e o valor da correspondente proposta, na forma do art. 48, §2º da Lei nº. 8.666/93

CLÁUSULA SÉTIMA - DO DIREITO E RESPONSABILIDADE DAS PARTES (art. 55, inciso VII e XIII, da Lei nº 8.666/93)

A CONTRATANTE, durante a vigência deste Contrato, se obriga a:

- I. Acompanhar, controlar e analisar a execução dos serviços quanto à eficiência, eficácia e a efetividade na realização dos serviços prestados;
- II. Observar para que, durante toda a vigência do Contrato, seja mantida a compatibilidade com as obrigações assumidas pela Contratada;
- III. Indicar os seus representantes responsáveis pelo acompanhamento, supervisão e controle do objeto deste Contrato;
- IV. Notificar à Contratada, por escrito, a ocorrência de eventuais imperfeições no curso da execução dos serviços, fixando prazo para as devidas correções;
- V. Efetuar o pagamento na forma prevista neste instrumento.

A CONTRATADA, durante a vigência deste Contrato, se obriga a:

- I. Apresentar no ato da contratação documento comprobatório de responsabilidade em coletar, armazenar e destinar de forma adequada os resíduos da construção civil oriundos da referida obra, além de anexar cópia do contrato com a empresa licenciada pelo órgão ambiental competente para a realização deste serviço, em conformidade com a resolução CONAMA nº307 de 2002
- II. Executar fielmente o objeto contratado e o prazo estipulado;
- III. Aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos e supressões que, a critério da Prefeitura, se façam necessários nos serviços, objeto deste Contrato, até os limites fixados no § 1º do art. 65 da Lei nº. 8.666/93;
- IV. Responder pelos danos causados diretamente à CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do presente Contrato;
- V. Assumir inteira e exclusiva responsabilidade pelo cumprimento de todas as obrigações decorrentes da execução deste Contrato, sejam essas de natureza trabalhista, previdenciária, civil ou fiscal, inexistindo solidariedade da Prefeitura, relativamente a esses encargos, inclusive os que, eventualmente, advirem de prejuízos causados a terceiros;
- VI. Manter no escritório o livro de ocorrências dos serviços, onde serão anotadas todas as ocorrências havidas na execução dos serviços, livro este que será assinado semanalmente pelo responsável técnico da Contratada e pelo engenheiro fiscal da obra;
- VII. Manter, durante toda execução do Contrato, as condições inicialmente pactuadas de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

Parágrafo Único - Será assegurada à Prefeitura a fiscalização na execução dos trabalhos contratados, comprometendo-se a Contratada a fornecer informações, dados e elementos que lhe forem requisitados pela Contratante.

CLÁUSULA OITAVA - DAS MULTAS E PENALIDADES (Art. 55, inciso VII, da Lei nº 8.666/93)

Ao atraso no cumprimento de qualquer obrigação assumida, será aplicada multa de 01% (um por cento) do valor do contrato, por dia de atraso, e em caso de descumprimento de cada um dos prazos parciais previstos no cronograma físico-financeiro, e desde que a motivo do atraso tenha sido por culpa exclusiva da Contratada, salvo se a justificativa do atraso for aceita pela fiscalização da Contratante. O atraso superior a 30 (trinta) dias consecutivos será considerado como inexecução total do contrato.

§1º - A multa prevista no item anterior será deduzida dos pagamentos a serem efetuados à Contratada, sendo restituída na hipótese de ocorrer a recuperação dos atrasos verificados.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA

§2º - Caberá, ainda, a aplicação dessa multa nos seguintes casos:

- I. Não executar os serviços de acordo com o projeto, especificação e normas técnicas vigentes;
 - II. Dificultar os trabalhos de fiscalização dos mesmos;
 - III. Por transferência de Contrato, a Contratada fica sujeita a multa de 10% (dez por cento) do valor deste Termo se o transferir a terceiros, no todo ou em parte, sem prévia autorização da Contratante.
- §3º - Serão considerados casos de força maior, para isenção de multas, quando o atraso na entrega da obra contratada decorrer de:

- I. Período excepcional de chuva;
- II. Ordem escrita para paralisar ou restringir a execução dos trabalhos, de interesse da Contratante;
- III. Falta de elemento técnico, quando o fornecimento deles couber à Contratante.

§4º - No caso de ficar comprovada a existência de irregularidades ou ocorrer inadimplemento contratual que possa ser responsabilizada a Contratada, e, ainda, em caso de inexecução, total ou parcial, do contrato, o Contratante poderá aplicar à Contratada as seguintes sanções, previstas no art. 87 da Lei nº. 8.666/93, garantida a prévia defesa, sem prejuízo de perda da garantia prestada:

- I. Advertência;
- II. Multa de 01% (um por cento) por dia, até o máximo de 10% (dez por cento) sobre o valor do Contrato, em decorrência de atraso injustificado na obra;
- III. Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total deste Contrato, no caso de inexecução total ou parcial do mesmo;
- IV. Suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com a Administração do Contratante, pelo prazo de até 02 (dois) anos;
- V. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública.

§5º - Nas mesmas penalidades incorrerá o adjudicatário que não retirar a nota de empenho no prazo estabelecido, conforme estabelece o art. 64 da Lei nº. 8.666/93. O valor da multa, neste caso, será de 10% (dez por cento) do valor adjudicado.

§6º - A inexecução total ou parcial dos serviços objeto desta Licitação ensejará sua rescisão, nos termos dos artigos 78 a 80 da Lei nº. 8.666/93.

CLÁUSULA NONA - DA RESCISÃO (art. 55, inciso VIII, da Lei nº 8.666/93)

inexecução, total ou parcial, do Contrato, além das penalidades constantes da cláusula anterior, ensejará a sua rescisão por ato unilateral e escrito da Contratante, nos casos enumerados nos incisos I a XII e XVII do Art. 78 da Lei nº. 8.666/93, na forma do art. 79 da mesma Lei.

Parágrafo único - Quando a rescisão ocorrer, com base nos incisos XII a XVII do art. 78 da Lei supracitada, sem que tenha havido culpa da Contratada, será esta ressarcida dos prejuízos, regularmente comprovados, que houver sofrido, conforme preceitua o § 2º do art. 79 do mesmo diploma legal.

CLÁUSULA DÉCIMA - DOS DIREITOS DO CONTRATANTE NO CASO DE RESCISÃO (Art. 55, inciso IX, da Lei nº 8.666/93)

Na hipótese de rescisão administrativa do presente Contrato, a Contratada reconhece, de logo, o direito da Contratante de adotar, no que couberem, as medidas previstas no artigo 80 da Lei nº. 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL À EXECUÇÃO DO CONTRATO E OS CASOS OMISSOS (art. 55, inciso XII, da Lei nº 8.666/93).

O presente Contrato fundamenta-se:

- I. nos termos do Tomada de Preços nº. 004/2020 que, simultaneamente:
 - a. constam do Processo Administrativo que o originou;



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA

- b. não contrariem o interesse público;
 - II. nas demais determinações da Lei 8.666/93;
 - III. nos preceitos do Direito Público;
 - IV. supletivamente, nos princípios da Teoria Geral dos Contratos e nas disposições do Direito Privado.
- Parágrafo Único - Os casos omissos e quaisquer ajustes que se fizerem necessários, em decorrência deste Contrato, serão acordados entre as partes, lavrando-se, na ocasião, Termo Aditivo.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DAS ALTERAÇÕES (Art. 65, Lei nº 8.666/93).

Este instrumento poderá ser alterado na ocorrência de quaisquer fatos estipulados no artigo 65 da Lei nº. 8.666/93, desde que devidamente comprovados.

§1º - A Contratada fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos e supressões que se fizerem necessários, até o limite legal previsto no art. 65, §1º da Lei nº. 8.666/93, calculado sobre o valor inicial atualizado do contrato.

§2º - Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder o limite estabelecido nesta condição, salvo as supressões resultantes de acordo celebrados entre as partes, de acordo com o art. 65, §2º, II da Lei nº. 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DO ACOMPANHAMENTO E DA FISCALIZAÇÃO (Art. 67, Lei nº 8.666/93).

Na forma do que dispõe o artigo 67 da Lei nº. 8.666/93 ficará designado servidor nomeado em portaria específica, apensa a este instrumento contratual, para acompanhar e fiscalizar a execução do presente Contrato.

§1º - À fiscalização compete, entre outras atribuições, verificar a conformidade da execução do Contrato com as normas especificadas, se os procedimentos são adequados para garantir a qualidade desejada.

§2º - A ação da fiscalização não exonera a Contratada de suas responsabilidades contratuais.

§3º - Correrão por conta da Contratada os tributos incidentes sobre as faturas a serem pagas, assim como as contribuições devidas ao INSS, bem como serão de sua exclusiva responsabilidade as obrigações ou encargos trabalhistas, da Previdência Social, de seguros com referência ao pessoal empregado, contratado ou que prestar qualquer serviço na execução da obra ou fiscalização dos serviços decorrentes deste Contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DO RECEBIMENTO DA OBRA (Art. 73, Lei nº 8.666/93)

Em consonância com o art. 73, I da Lei nº. 8.666/93, o objeto deste Contrato será recebido:

- a. Provisoriamente, pelo responsável pelo acompanhamento e fiscalização, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes em até 15 (quinze) dias de comunicação escrita do Contratado;
- b. Definitivamente, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo de observação, ou vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, observado o disposto no art. 69 da Lei nº. 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS E FINAIS

- I. Com a prévia e expressa aprovação da Prefeitura, sem perda das responsabilidades contratuais e legais, a Contratada poderá subcontratar parte dos serviços deste Contrato, respeitado o limite máximo de 40% (quarenta por cento) do valor contratado.
- II. A subcontratação não altera os direitos e as obrigações da Contratada perante a Prefeitura.
- III. Para a execução deste Contrato, a Prefeitura poderá designar, por ato da Diretoria a que se vincula este Contrato, um Engenheiro como seu representante, com a competência de Gestor de Contrato da



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA

Prefeitura, que, dentre outras atribuições, anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução dos serviços objeto deste Contrato, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados.

IV. Quando as decisões e as providências ultrapassarem a competência prevista no ato de designação, deverá o Gestor de Contrato da Prefeitura poderá solicitar aos seus superiores hierárquicos, em tempo hábil, a adoção das medidas convenientes.

V. Durante a execução deste Contrato, a Prefeitura poderá exigir da Contratada seguro para garantia de pessoas e bens, para um bom e perfeito desenvolvimento dos trabalhos contratados, conforme o grau de criticidade da etapa de execução dos serviços, objeto deste Contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DO FORO

As partes contratantes elegem o Foro da Cidade de Itabaiana, Estado de Sergipe, como único competente para dirimir as questões que porventura surgirem na execução do presente Contrato, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim, justas e Contratadas, as partes assinam este instrumento, na presença de 02 (duas) testemunhas, a fim de que produza seus efeitos legais.

Itabaiana/SE, 09 de setembro de 2020.


Valmir dos Santos Costa
PREFEITO MUNICIPAL
CONTRATANTE


Paulo Cesar Lima Junior
CONSTRUIR EMPREENDIMENTOS EIRELI
CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

- I- Flávia Santos de Oliveira
- II- Yasmim Gomes de Jesus Lima



CAL - CONSTRUCOES LTDA - EPP
 RUA JOSÉ OLIVEIRA ALCANTARA, 59 CENTRO
 CAMPO DO BRITO-SE CNPJ : 26.552.594/0001-37

PRAÇA NO CONJUNTO MIGUEL PEDRO DE MENDONÇA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO
 Cod. Empreendimento: 00506

BDI: 22,37%
 Ref : Agosto/2020-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.06.002	Banco de concreto pre-moldado com encosto e pintura (padrão emurb)	un	11,00	772,35	8.495,85	2,21
01.06.003	Mesa de concreto polido fck=21 Mpa, com tabuleiro em pastilha cerâmica, base de tubo de concreto Ø=0,30m e bancos em tubo de concreto Ø=0,40m	un	4,00	696,86	2.787,44	0,73
01.06.004	Lixeira em fibra de vidro, com capacidade 50l, com suporte (poste), FIOBERGLASS, REF. CLPD1085 ou similar	un	9,00	301,34	2.712,06	0,71
01.06.005	Marco Inaugural - Rev. 01	un	1,00	630,06	630,06	0,16
01.06.006	Placa de inauguração em alumínio fundido em braille com 0.50 x 0.70 m	un	1,00	1.492,06	1.492,06	0,39
01.06.007	Limpeza geral	m2	3.223,85	1,57	5.061,44	1,32
01.07.001	EQUIPE DIRIGENTE Engenheiro civil de obra pleno com encargos complementares	h	80,00	121,16	9.692,80	2,52
01.07.002	Mestre de obras com encargos complementares	h	308,00	36,06	11.106,48	2,89
Importa o presente orçamento em : (trezentos e oitenta e três mil, oitocentos e setenta e um reais e noventa e dois centavos)					VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>	383.871,92

CAL CONSTRUCOES LTDA-EPP
 Jefferson Rodrigues Nascimento
 Engenheiro Civil
 CREM 270605578-8

[Handwritten signatures and initials]



0000393



CAL - CONSTRUCOES LTDA - EPP
 RUA JOSÉ OLIVEIRA ALCANTARA, 59 CENTRO
 CAMPO DO BRITO-SE CNPJ : 26.552.594/0001-37

PRACA NO CONJUNTO MIGUEL PEDRO DE MENDONÇA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00506

BDI: 22,37%

Ref : Agosto/2020-1 Mesda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.05.001.001	Cabecote de alumínio de 1 1/4"	un	2,00	11,72	23,44	0,01
01.05.001.002	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (1 1/2")	m	8,72	19,04	166,03	0,04
01.05.001.003	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (1 1/2")	un	3,00	6,05	18,15	0,00
01.05.001.004	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 60mm (2")	m	10,28	25,78	265,02	0,07
01.05.001.005	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 60mm (2")	un	4,00	7,65	30,60	0,01
01.05.001.006	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	245,61	13,19	3.239,60	0,84
01.05.001.007	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	82,00	3,11	255,02	0,07
01.05.001.008	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	8,00	8,08	64,64	0,02
01.05.001.009	Quadro de medição trifásica (acima de 10 kva) com caixa em nozill	un	1,00	423,44	423,44	0,11
01.05.001.010	Caixa pré moldada em concreto c/tampa para aterramento (20x20x15)cm, padrão Energisa	un	1,00	19,03	19,03	0,00
01.05.001.011	Fornecimento de haste de aterramento 5/8"x3,00m com conector	un	8,00	35,45	283,60	0,07
01.05.001.012	Fita em aço inox, fusimac ou similar - Fornecimento	M	2,00	5,25	10,50	0,00
01.05.001.013	Disjuntor termomagnético tripolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C	un	1,00	108,68	108,68	0,03
01.05.001.014	Disjuntor termomagnético bipolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva B	un	3,00	58,54	175,62	0,05
01.05.001.015	Disjuntor termomagnético bipolar 10 A, padrão DIN (linha branca)	un	2,00	58,54	117,08	0,03
01.05.001.016	Caixa p/quadro elétrico em chapa metálica d=20 x 30 x 20cm	un	1,00	118,61	118,61	0,03
01.05.001.017	Cabo de cobre isolado HBR (XLPE), rígido, 10mm², 1kV / 90° C	m	118,00	11,78	1.390,04	0,36
01.05.001.018	Cabo de cobre isolado pvc rígido unipolar seção 6mm², 450/ 750v / 70°C	m	774,28	7,92	6.132,30	1,60
01.05.001.019	Rele fotoeletrico P/ comando de iluminação externa 220v/1000w - fornecimento e instalacao	un	1,00	35,71	35,71	0,01
01.05.001.020	Fornecimento de base fixa para relé fotoeletrico	un	1,00	6,58	6,58	0,00
01.05.001.021	Contator ICL-D1810 - Telemecanick	un	3,00	264,23	792,69	0,21
01.05.002	ILUMINAÇÃO PÚBLICA EM IED				264,23	
01.05.002.001	Luminária em IED para iluminação pública,120W,bivolt, selo A Imetro, corpo em alumínio inj, Fp 0,97, prot. DPS 10kV, IP66, IK09, Temp. cor 5000K, IRC= ou 70%, V. útil 50.000h, 130 lm/w.gar. 5 anos, modelo G1216 G-light ou similar Rev. 01	un	8,00	1.113,46	8.907,68	2,32
01.05.002.002	Refletor Slim IED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	12,00	481,45	5.777,40	1,51
01.05.002.003	Poste circular de concreto 12/400 - Fornecimento e assentamento	un	2,00	1.783,36	3.566,72	0,93
01.05.002.004	Poste de concreto duplo T (DT) 12/300 - Fornecimento	un	6,00	857,51	5.145,06	1,34
01.05.002.005	suporte de fixação em chapa de aço galvanizado, para 04 luminária, encaixe em poste com topo de Ø de 48mm/60,3mm externo, Código SUP04, da AMES ILUMINAÇÃO ou similar	un	2,00	124,73	249,46	0,06
01.05.002.006	Fornecimento de cruzeta de concreto retangular 1900mm	un	6,00	148,03	888,18	0,23
01.05.002.007	Caixa de passagem 30x30x40 com tampa e dreno brita	un	16,00	172,19	2.755,04	0,72
01.06	DIVERSOS					
01.06.001	Banco de concreto em alvenaria de tijolos, assento em concreto armado, sem encosto, pintado com tinta acrílica, 2 demãos	un	40,80	153,10	6.246,48	1,63
					27.425,39	7,15

ORSE - Orcamento de OBRAS de Serviço

Página 3
 Jefferson Rodrigues Nascimento
 Eng.º Civil

IP: Planilha Orçamentaria Empreendimento: 00506



00000002



CAL - CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 RUA JOSÉ OLIVEIRA ALCANTARA, 59 CENTRO
 CAMPO DO BRITO-SE CNPJ : 26.552.594/0001-37

PRACA NO CONJUNTO MIGUEL PEDRO DE MENDONÇA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00506

BDI: 22,37%

Ref: Agosto/2020-1 Moeda: R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.03.009	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	126,24	5,67	715,78	0,19
01.03.010	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 4,5cm	m2	126,24	63,94	8.071,79	2,10
01.03.011	Aterro manual de Valas com solo argilo-arenoso e compactação mecanizada. af 05/2016	m3	51,20	44,10	2.257,92	0,59
01.03.012	Camada impermeabilizadora, espessura = 7,0cm, c/ concreto fck = 21mpa	m2	640,00	21,12	13.516,80	3,52
01.03.013	Regularização mecanizada de áreas	m2	640,00	0,64	409,60	0,11
01.03.014	Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plásticas, polimento até o esmeril 400 e encerramento, exclusiva argamassa de regularização, aplicado	m2	640,00	36,05	23.072,00	6,01
01.03.015	Carga manual de material de 1ª categoria	m3	51,20	9,52	487,42	0,13
01.03.016	Transporte com caminhão basculante de 10 m3, em via urbana pavimentada, dmt acima de 30 km (unidade: tkkm). af 04/2016	tkkm	768,00	0,40	307,20	0,08
01.03.017	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demões de massa acrílica e 02 demões de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03	m2	126,24	35,84	4.524,44	1,18
01.03.018	Pintura acrílica de faixas de demarcação em quadra poliesportiva, 5 cm de largura	m	214,84	12,27	2.636,09	0,69
01.03.019	Alambrado com tela de arame galvanizado fio 12 bwg, malha 2 1/2", revestido em pvc, fixada com tubos de aço galvanizado 2 1/2", formando quadros de 2.00 x 2.00 m, exceto mureta	m2	419,60	157,61	66.133,16	17,23
01.03.020	Portão em tela arame galvanizado n.12 malha 2" e moldura em tubos de aço com duas folhas de abrir, incluso ferragens	m2	6,00	464,57	2.787,42	0,73
01.03.021	Fornecimento e instalação de rede de proteção em nylon malha 10 x 10 cm para quadra de esporte	m2	672,00	13,00	8.736,00	2,27
01.03.022	Fornecimento de cabo de aço 9,5mm, média resistência	kg	18,00	10,16	182,88	0,05
01.03.023	Pintura de acabamento com lixamento, aplicação de 01 demão de tinta à base de zarcão e 02 demões de tinta esmalte	m2	120,64	25,55	3.082,35	0,80
01.03.024	Traves oficial para futebol de salão 3x2m em aço galv.3", com requadro e redes de poliuretano fio 4mm (conjunto p/futsal)	par	1,00	2.449,24	2.449,24	0,64
01.03.025	Poste oficial para volei em aço galvanizado d=3", c/estricador e catraca	par	1,00	980,80	980,80	0,26
01.03.026	Rede para volei profissional, em nylon e com medidor de altura	un	1,00	270,13	270,13	0,07
01.04	PAISAGISMO				12.959,32	3,38
01.04.001	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m2	519,75	15,21	7.905,40	2,06
01.04.002	Planta - Ipê roxo (tabebuia) h=1,00m, fornecimento e plantio	un	4,00	73,40	293,60	0,08
01.04.003	Planta - Pau Brasil (Cesalpinia echinata Lam), h=1,80m, fornecimento e plantio	un	7,00	214,61	1.502,27	0,39
01.04.004	Planta - Flamboyant (delonix regia), fornecimento e plantio	un	5,00	73,40	367,00	0,10
01.04.005	Planta - Pata de vaca (baubinha fortificata), h=2,00m, fornecimento e plantio	un	6,00	165,66	993,96	0,26
01.04.006	Planta - Ipê amarelo (tabebuia chrysotricha) h=1,00m, fornecimento e plantio	un	4,00	55,95	223,80	0,06
01.04.007	Fornecimento e plantio de palmeira mini imperial, média	un	13,00	86,83	1.128,79	0,29
01.04.008	Fornecimento e plantio de arbustos ornamentais, Alamanda, Crucias, Casuarina, Ixória, Mini ixória, Boguevilha, Vinagreiro, h>= 0,70m, 16un/mês	und	50,00	10,89	544,50	0,14
01.05	ELETRICO				40.965,92	10,67
01.05.001	PADRÃO DE ENTRADA				13.676,38	3,56

ORSE - de Obras de Sergipe

Página 2

CAL CONSTRUÇÕES LTDA-EPP
 Jefferson Rodolfo Nazareno
 Engenheiro Civil
 CREA n.27066578-8

FFPlanilhaOrçamentariaImpressãoForm



000033



CAL - CONSTRUCOES LTDA - EPP
 RUA JOSÉ OLIVEIRA ALCANTARA, 59 CENTRO
 CAMPO DO BRITO-SE CNPJ : 26.552.594/0001-37

PRACA NO CONJUNTO MIGUEL PEDRO DE MENDONÇA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00506

BDI: 22,37%

Ref : Agosto/2020-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	PRACA NO CONJUNTO MIGUEL PEDRO DE MENDONÇA				383.871,92	100,00
01.01	SERVIÇOS PRELIMINARES				18.011,27	4,67
01.01.001	Limpeza mecanizada do terreno c/ retroescavadeira (vegetação rasteira) inclusive carga e transporte - dmt até 1km	m2	3.223,85	1,54	4.964,73	1,27
01.01.002	Regularização mecanizada de áreas	m2	3.223,85	0,64	2.063,26	0,53
01.01.003	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	m2	6,00	273,31	1.639,86	0,43
01.01.004	Tapume de proteção em tela de polietileno h=1,20 com bloco de concreto	m	236,73	19,75	4.675,42	1,22
01.01.005	Barração para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	m2	16,00	188,99	3.023,84	0,79
01.01.006	Locação de praças com piquetes de madeira	m2	3.223,85	0,51	1.644,16	0,43
01.02	PAVIMENTAÇÃO				100.448,83	26,17
01.02.001	Demolição de meio-fio granítico ou pre-moldado	m	231,37	8,96	2.073,08	0,54
01.02.002	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	18,60	47,83	889,64	0,23
01.02.003	Meio-fio de concreto simples, rejuntado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3	m	620,31	20,06	12.443,42	3,24
01.02.004	Pintura de meio fio (calçada)	m	620,31	3,54	2.195,90	0,57
01.02.005	Piso em concreto simples desmoldado, fck = 21 MPa, e = 8 cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem - tres usos	m2	1.345,48	32,61	43.876,10	11,43
01.02.006	Pavimentação em bloco de concreto vibroprensado, intertravado, cor natural, hexagonal, 25x29cm, e=6cm, 18un/m2, NBR9781, Fck(min)=35MPa, sob coxim areia grossa compactada c/ Placa vibratória, e(comp.)=6cm, rejuntado c/ areia fina. Pavimentação em paralelepípedo granítico sobre colchão de areia, rejuntado com argamassa de cimento e areia traço 1:3, inclusive frete do paralelepípedo granítico	m2	459,96	54,16	24.911,43	6,49
01.02.007	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, desmoldada, com pintura indicativa em novacor, 02 demãos	un	6,00	308,20	1.849,20	0,48
01.02.008	Carga manual de material de 1ª categoria	m3	231,37	9,52	2.202,64	0,57
01.02.009	Transporte com caminhão basculante de 10 m3, em via urbana pavimentada, dmt acima de 30 km (unidade: txkm). af 04/2016	txkm	3.470,55	0,40	1.388,22	0,37
01.03	QUADRA POLIESPORTIVA				153.261,91	42,55
01.03.001	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	52,19	47,83	2.496,25	0,65
01.03.002	Lastró de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm. af 08/2017	m2	8,75	26,57	232,49	0,06
01.03.003	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	2,90	1.740,44	5.047,28	1,31
01.03.004	Reaterro manual de valas com compactação mecanizada. af_04/2016	m3	23,10	25,93	598,98	0,16
01.03.005	Alvenaria pedra calcírea argamassada c/ cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 sacco cimento 50kg / 5 pedicolas areia dím. 0,35z0,45x0,23m - Confecção mecânica e transporte	m3	15,78	421,25	6.647,33	1,73
01.03.006	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco com utilização de blocos canaletas. af 03/2016	m	105,20	25,51	2.683,65	0,70
01.03.007	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	0,53	1.740,44	922,43	0,24
01.03.008	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=19cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.08	m2	59,55	67,38	4.012,48	1,05

ORÇ - Orçamento de Serviços
 CAL - CONSTRUCOES LTDA - EPP

Página 1
 Jefferson Rodrigues Nascimento
 Engenheiro Civil
 CRF 04.276567-8

PR Planilha Orçamentaria do Empreendimento





CAL - CONSTRUCOES LTDA - EPP
 RUA JOSÉ OLIVEIRA ALCANTARA, 59 CENTRO CAMPO DO BRITO-SE CNPJ : 26.552.594/0001-37

RESUMO DO EMPREENDIMENTO

INFORMAÇÕES DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00506
 Desc Empreendimento: PRAÇA NO CONJUNTO MIGUEL PEDRO DE MENDONÇA
 Prof. Resp.: ##
 Operador Resp: orse
 Referência: Agosto/2020-1

Prazo de Execução: 04 MESES
 Encargo: CALCULADO 112,4000%
 B.D.I.: CALCULADO 22,3700%

COD NOME E ENDEREÇO DA OBRA
 01 PRAÇA NO CONJUNTO MIGUEL PEDRO DE MENDONÇA
 RUA JOSÉ BRAZ SANTOS, SÃO CRISTÓVÃO ITABAIANA-SE

QTD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	PREÇO/M ²	(%)
1	383.871,92	383.871,92	119,07	100,00

Importa o presente empreendimento a quantia de:

(trezentos e oitenta e três mil, oitocentos e setenta e um reais e noventa e dois centavos)

VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO ==>>> 383.871,92

OBSERVAÇÕES DO EMPREENDIMENTO

CAL CONSTRUÇÕES LTDA-EPP
 Jefferson Rodrigues Nazareno
 Engenheiro Civil
 CREBA/270605578-8

(Handwritten signatures and initials)

