



Prefeitura Municipal de Itabaiana

Praça Fausto Cardoso, 12, Centro, Itabaiana-SE CNPJ
: 13.104.740/0001-10

Construção de Quadra Poliesportiva no Município de Itabaiana/SE (Povoado Terra Dura)

Vestiário

SE-235, Terra Dura Itabaiana-SE

PLANILHA DE CUSTO DA OBRA

Cod. Empreendimento: 00401

Cod. Obra: 2

Ref : Dezembro/2024- Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	(%)
01		VESTIÁRIOS				184.910,85	100,00
01.001		LOCAÇÃO				777,03	0,41
01.001.001	0050 /ORSE	Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m2	88,50	8,78	777,03	0,41
01.002		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA				2.325,06	1,26
01.002.001	0006 /PMI	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	11,84	52,55	622,19	0,34
01.002.002	2509 /ORSE	Carga manual de material de 1ª categoria	m3	14,21	10,49	149,06	0,08
01.002.003	5072 /ORSE	Transporte local com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (construção) densidade=1,5t/m³	tkm	42,63	1,19	50,73	0,03
01.002.004	0077 /ORSE	Aterro de caixão de edificação, com fornec. de areia, adensada com água	m3	8,71	172,57	1.503,08	0,81
01.003		INFRA-ESTRUTURA (FUNDAÇÃO)				12.978,34	7,02
01.003.001	0091 /ORSE	Alvenaria pedra calcária argamassada c/ cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confeção mecânica e transporte	m3	10,49	519,80	5.452,70	2,95
01.003.002	94962 /SINAPI	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af 05/2021	m3	0,15	408,36	61,25	0,03
01.003.003	0002 /PMI	Concreto armado fck=21MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em tábua (05 usos)	m3	3,05	2.447,34	7.464,39	4,04
01.004		SUPER-ESTRUTURA				9.416,67	5,09
01.004.001	6456 /ORSE	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	3,90	2.414,53	9.416,67	5,09
01.005		LAJES TRELIÇADAS				19.836,51	10,73
01.005.001	9779 /ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intareixo 38 cm, h=16cm, enchimento em bloco cerâmico h=12cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	M2	77,94	230,36	17.954,26	9,71
01.005.002	3637 /ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, Q-92, malha 15x15cm, ferro 4.2mm (1.48 kg/m2), painel 2,45x6,0m, Tela ou similar	m2	77,94	24,15	1.882,25	1,02
01.006		IMPERMEABILIZAÇÃO				1.307,36	0,71
01.006.001	4953 /ORSE	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	m2	47,18	27,71	1.307,36	0,71
01.007		PAREDES				16.843,54	9,10
01.007.001	0151 /ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	263,33	52,96	13.945,96	7,54
01.007.002	12995 /ORSE	Cobogó cimento tipo árabe, dim: 39 x 39 x 7cm	m2	8,70	198,50	1.726,95	0,93
01.007.003	0167 /ORSE	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 9x16x30cm, preenchidos com concreto armado fck=15 mpa	m	33,20	35,26	1.170,63	0,63
01.008		COBERTURA				9.575,98	5,18
01.008.001	92543 /SINAPI		m2	69,80	21,23	1.481,85	0,80



Prefeitura Municipal de Itabaiana

Praça Fausto Cardoso, 12, Centro, Itabaiana-SE CNPJ
: 13.104.740/0001-10

Construção de Quadra Poliesportiva no Município de Itabaiana/SE (Povoado Terra Dura)

Vestiário

SE-235, Terra Dura Itabaiana-SE

PLANILHA DE CUSTO DA OBRA

Cod. Empreendimento: 00401

Cod. Obra: 2

Ref : Dezembro/2024- Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	(%)
01.008.002	0235 /ORSE	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoa cústica, incluso transporte vertical. af 07/2019	m2	69,80	53,92	3.763,62	2,04
01.008.003	94231 /SINAPI	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada c om parafuso. Rev 02	m	40,44	52,52	2.123,91	1,15
01.008.004	0305 /ORSE	Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, inclu so transporte vertical. af 07/2019	m	18,64	118,38	2.206,60	1,19
01.009		Calha em chapa de aço galvanizado nº 26, desenvolvimento 50 cm (f undo=14 cm, laterais=15 cm, bordas=3 cm)					
01.009		REVESTIMENTO DE TETOS				3.172,29	1,71
01.009.001	87884 /SINAPI	Chapisco aplicado no teto ou em alvenaria e estrutura, com rolo p ara textura acrílica. argamassa industrializada com preparo manua l. af_10/2022	m2	68,59	10,61	727,74	0,39
01.009.002	3315 /ORSE	Reboco ou emboço interno, de teto, com argamassa traço t6 - 1:2:1 0 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	68,59	35,64	2.444,55	1,32
01.010		REVESTIMENTO DE PAREDES				34.631,55	18,74
01.010.001	3310 /ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	512,91	6,63	3.400,59	1,84
01.010.002	3314 /ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2 :10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	262,95	31,55	8.296,07	4,49
01.010.003	1908 /ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2 :8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	207,50	35,34	7.333,05	3,97
01.010.004	11165 /ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 37 x 59 cm, Arielle, l inha riviera, cor branca ou similar, PEI-3, aplicado com argamass a industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de ba se ou emboço	m2	215,93	61,42	13.262,42	7,17
01.010.005	7604 /ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha B rilhante, ref. BR10060 ou similar, aplicado com argamassa industr ializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou em boço - Rev 04	m2	27,94	83,73	2.339,42	1,27
01.011		PISOS INTERNOS				7.766,64	4,20
01.011.001	87682 /SINAPI	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manu al, aplicado em áreas secas sobre laje, não aderido, acabamento n ão reforçado, espessura 4cm. af_07/2021	m2	54,44	46,40	2.526,02	1,37
01.011.002	2180 /ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, es p. média = 2,5cm	m2	72,08	26,29	1.894,98	1,02
01.011.003	13215 /ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 54 x 54 cm, Arielle, l inha riviera, cor branco mate, ou similar, PEI-5, aplicado com ar gamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	55,52	60,26	3.345,64	1,81
01.012		SOLEIRAS E PEITORIS				1.950,09	1,05
01.012.001	2266 /ORSE	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	m	6,30	91,43	576,01	0,31
01.012.002	1988 /ORSE	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	10,60	129,63	1.374,08	0,74
01.013		ESQUADRIAS DE MADEIRA				8.348,21	4,51
01.013.001	3540 /ORSE	Porta em madeira de lei, almofadada, 0.80 x 2.10 m, inclusive bat entes e ferragens	un	3,00	1.568,33	4.704,99	2,54
01.013.002	3541 /ORSE		un	2,00	1.821,61	3.643,22	1,97



Prefeitura Municipal de Itabaiana

Praça Fausto Cardoso, 12, Centro, Itabaiana-SE CNPJ
: 13.104.740/0001-10

Construção de Quadra Poliesportiva no Município de Itabaiana/SE (Povoado Terra Dura)

Vestiário

SE-235, Terra Dura Itabaiana-SE

PLANILHA DE CUSTO DA OBRA

Cod. Empreendimento: 00401

Cod. Obra: 2

Ref : Dezembro/2024- Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	(%)
		Porta em madeira de lei, almofadada, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens					
01.014		ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO				9.221,83	4,98
01.014.001	11948 /ORSE	Porta ou janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, de abrir ou correr, completa inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	m2	10,88	322,00	3.503,36	1,89
01.014.002	11941 /ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, exclusive vidro	m2	6,72	507,00	3.407,04	1,84
01.014.003	1880 /ORSE	Vidro liso incolor 6mm - Rev 01_10/2021	m2	6,72	240,83	1.618,38	0,88
01.014.004	12332 /ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, tipo camarão, duas folhas móveis	m2	1,76	393,78	693,05	0,37
01.015		INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				7.040,33	3,80
01.015.001	1679 /ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	14,00	70,88	992,32	0,54
01.015.002	8342 /ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 75 mm	un	2,00	143,12	286,24	0,15
01.015.003	0005 /PMI	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	un	7,00	94,95	664,65	0,36
01.015.004	1693 /ORSE	Caixa sifonada quadrada, com uma entrada e uma saída, d = 100x100 x50mm, ref. nº61, acabamento branco, marca Akros ou similar	un	2,00	39,48	78,96	0,04
01.015.005	1703 /ORSE	Ralo sifonado em pvc d = 100 mm, saída 40 mm, com grelha acabamento branco	un	4,00	79,64	318,56	0,17
01.015.006	1530 /ORSE	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, p/esgoto predial, d = 50mm	m	12,00	21,81	261,72	0,14
01.015.007	1531 /ORSE	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, p/esgoto predial, d = 75mm	m	18,70	23,85	446,00	0,24
01.015.008	1532 /ORSE	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, p/esgoto predial, d = 100mm	m	19,20	35,13	674,50	0,36
01.015.009	2794 /ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.60m, inclusive tampa	un	3,00	274,45	823,35	0,45
01.015.010	1711 /ORSE	Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 30 pessoas (v=2710 litros)	un	1,00	1.132,12	1.132,12	0,61
01.015.011	11936 /ORSE	Filtro pré-moldado, 03 anéis conc d=1,50 x 0,50m, tampa conc d=1,60x0,05m (v=3390 litros)	un	1,00	1.361,91	1.361,91	0,74
01.016		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				4.812,35	2,61
01.016.001	1200 /ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	21,00	115,01	2.415,21	1,31
01.016.002	89985 /SINAPI	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af 08/2021	un	4,00	87,02	348,08	0,19
01.016.003	1467 /ORSE	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=32mm (1 1/4") - ref.1509 De ca ou similar	un	2,00	177,47	354,94	0,19
01.016.004	0007 /PMI	Registro de esfera, pvc, soldável, com volante, dn 32 mm - fornecimento e instalação. af 08/2021	un	2,00	35,95	71,90	0,04
01.016.005	89401 /SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 20mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	m	44,00	9,76	429,44	0,23
01.016.006	89403 /SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 32mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	m	20,00	17,18	343,60	0,19
01.016.007	102607 /SINAPI	Caixa d'água em polietileno, 1000 litros - fornecimento e instalação. af_06/2021	un	2,00	424,59	849,18	0,46
ORSE - Orçamento de Obras de Sergipe			Página 3		RptPlanilhaOrcamentariaCustoForm		

José Garcez de Oliveira Júnior
Eng. Civil CREA 2704457522
Coordenador de Núcleo
Prefeitura Municipal de Itabaiana



Prefeitura Municipal de Itabaiana

Praça Fausto Cardoso, 12, Centro, Itabaiana-SE CNPJ
: 13.104.740/0001-10

Construção de Quadra Poliesportiva no Município de Itabaiana/SE (Povoado Terra Dura)

Vestiário

SE-235, Terra Dura Itabaiana-SE

PLANILHA DE CUSTO DA OBRA

Cod. Empreendimento: 00401

Cod. Obra: 2

Ref : Dezembro/2024- Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	(%)
01.017		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				6.317,08	3,42
01.017.001	12224 /ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 16 d isjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1,00	253,34	253,34	0,14
01.017.002	12452 /ORSE	Disjuntor tipo DIN/IEC, tripolar 63A	un	1,00	107,61	107,61	0,06
01.017.003	8633 /ORSE	Disjuntor termomagnetico monopolar 10 A, padrão DIN (linha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5KA, ref.: Siemens 5 SXl ou similar.	un	1,00	18,10	18,10	0,01
01.017.004	93654 /SINAPI	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecime nto e instalação. af 10/2020	un	1,00	11,68	11,68	0,01
01.017.005	0449 /ORSE	Disjuntor termomagnetico bipolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linh a branca), curva B	un	4,00	57,58	230,32	0,12
01.017.006	3395 /ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexivel sa nfonado embutido Ø 3/4"	un	9,00	269,68	2.427,12	1,31
01.017.007	0003 /PMI	Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pv c flexivel sanfonado Ø 3/4"	un	7,00	194,75	1.363,25	0,74
01.017.008	0004 /PMI	Ponto de tomada 3p para chuveiro elétrico até 4000 va, com eletro duto de pvc rígido embutido Ø 3/4", inclusive aterramento	un	4,00	304,74	1.218,96	0,66
01.017.009	12971 /ORSE	Luminária Pannel Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou s imilar - Rev 01 11/2021	un	9,00	76,30	686,70	0,37
01.018		APARELHOS HIDRO-SANITÁRIOS				16.557,34	8,96
01.018.001	2004 /ORSE	Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-915) sem coluna, c/válvula, si fão, engate e torneira (herc ref 1994) todos de plástico, conj. d e fixação (deca ref sp7) ou similares	un	2,00	240,43	480,86	0,26
01.018.002	3671 /ORSE	Cuba de embutir, oval, CELITE 10116 ou similar, inclusive sifão c romado, válvula cromada para lavatório, engate cromado	un	6,00	489,86	2.939,16	1,59
01.018.003	7375 /ORSE	Mictório de louça com sifão integrado (deca ref m712), engate cro mado (deca ref c4606180) e válvula mictório antivandalismo(docol ref.17015106) ou similares	un	2,00	1.395,29	2.790,58	1,51
01.018.004	86888 /SINAPI	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - forneci mento e instalação. af 01/2020	un	5,00	461,38	2.306,90	1,25
01.018.005	95471 /SINAPI	Vaso sanitario sifonado convencional para pcd sem furo frontal co m louça branca sem assento - fornecimento e instalação. af_01/2 020	un	2,00	722,49	1.444,98	0,78
01.018.006	10759 /ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m2	2,53	554,19	1.402,10	0,76
01.018.007	4458 /ORSE	Divisória em granito cinza andorinha para mictórios, polido, e=2c m, inclusive fixação - Rev 02	m2	1,43	716,06	1.023,97	0,55
01.018.008	3689 /ORSE	Torneira plástica para lavatório, HERC 1195, 1/2" ou similar	un	6,00	31,01	186,06	0,10
01.018.009	100860 /SINAPI	Chuveiro elétrico comum corpo plástico, tipo ducha - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	4,00	108,18	432,72	0,23
01.018.010	3699 /ORSE	Engate em PVC (ligação flexível), AKROS, 30 cm, acabamento branco ou similar	un	7,00	7,15	50,05	0,03
01.018.011	2056 /ORSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	un	7,00	23,74	166,18	0,09
01.018.012	13111 /ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=60cm, d=1 1/4", Jackwa l ou similar	un	2,00	192,66	385,32	0,21
01.018.013	100864 /SINAPI	Barra de apoio em "1", em aco inox polido 80 x 80 cm, fixada na p arede - fornecimento e instalacao. af_01/2020	un	2,00	692,46	1.384,92	0,75



Prefeitura Municipal de Itabaiana

Praça Fausto Cardoso, 12, Centro, Itabaiana-SE CNPJ : 13.104.740/0001-10

Construção de Quadra Poliesportiva no Município de Itabaiana/SE (Povoado Terra Dura)
Vestiário

SE-235, Terra Dura Itabaiana-SE

PLANILHA DE CUSTO DA OBRA
Cod. Empreendimento: 00401
Cod. Obra: 2

Ref : Dezembro/2024- Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	(%)
01.018.014	13115 /ORSE	Barra de apoio, para vaso sanitário, dupla, articulada, direita o u esquerda, em aço inox, L= 70cm, d=1 1/4"	un	2,00	781,77	1.563,54	0,85
01.019		PINTURA TETOS E PAREDES				10.497,35	5,69
01.019.001	88484 /SINAPI	Fundo selador acrílico, aplicação manual em teto, uma demão. af_04/2023	m2	68,59	4,23	290,14	0,16
01.019.002	88485 /SINAPI	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	m2	195,79	3,33	651,98	0,35
01.019.003	8623 /ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1	m2	90,90	18,22	1.656,20	0,90
01.019.004	8624 /ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	173,48	20,25	3.512,97	1,90
01.019.005	2285 /ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	m2	90,90	16,59	1.508,03	0,82
01.019.006	2287 /ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para exteriores - cores convencionais	m2	173,48	16,59	2.878,03	1,56
01.020		PINTURA MADEIRA				1.324,67	0,72
01.020.001	2309 /ORSE	Pintura sobre superfícies de madeira com aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador, 01 demão de massa a óleo e 02 demãos de tinta esmalte	m2	23,95	55,31	1.324,67	0,72
01.021		SERVIÇOS FINAIS				210,63	0,11
01.021.001	2450 /ORSE	Limpeza geral	m2	88,50	2,38	210,63	0,11
Importa o presente orçamento em : (cento e oitenta e quatro mil, novecentos e dez reais e oitenta e cinco centavos)						CUSTO TOTAL DO ORÇAMENTO =====>>	184.910,85

José Garcez de Oliveira Júnior
Eng. Civil CREA 2704457522
Coordenador de Núcleo
Prefeitura Municipal de Itabaiana