



RELATORIO PARA REAJUSTAMENTO DE PREÇOS

EMPREENDIMENTO:

CONSTRUÇÃO DA CRECHE PRÉ-ESCOLA PROINFÂNCIA – TIPO 2, NA RUA JOSÉ FLORÊNCIO DOS SANTOS, S/N, BAIRRO QUEIMADAS – TERMO DE COMPROMISSO DE EMENDAS Nº 202103935-1, CONSTANTE NO 3º CICLO DO PLANO DE AÇÕES ARTICULADAS (PAR - 2017-2020), COM Nº DE PROCESSO: 23400.000987/2020-15

MUNICÍPIO:	EMPRESA CONTRATADA:	CONTRATO:	TP:
ITABAIANA/SE	JPC CONSTRUÇÕES, INCORPORAÇÃO E LOCAÇÕES EIRELI	Nº 063/2022	Nº 011/2021

I – ASSUNTO

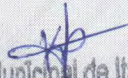
O presente relatório tem o objetivo de atestar a memória de cálculo, apresentada pela Contratada, para pagamento da 16ª parcela do reajuste de preços da obra em questão.

II – DADOS DO APOSTILAMENTO DE REAJUSTE

- VALOR TOTAL DO 1º REAJUSTE: **R\$ 145.325,51**

III – RELATO DA SITUAÇÃO

A memória de cálculo, em anexo, demonstra a aplicação do fator (0,071770736) nas notas as quais o reajuste deve incidir. Para o 16º BM, no valor de **R\$ 119.376,69**, temos que o valor final da 16ª fatura de reajuste é de **R\$ 8.567,75 (Oito mil, Quinhentos e Sessenta e Sete reais e Setenta e Cinco centavos)** referente ao 1º Reajuste e está coerente com o previsto anteriormente quando do apostilamento do reajuste.


Prefeitura Municipal de Itabaiana
Kelly Pinto Freire
Engª Civil - CREA/SE 2709362449

Itabaiana/SE, 24 de outubro de 2025.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU

Secretaria Municipal da Fazenda - SEMFAZ

Administração Tributária - Praça General Valadão, Nº 341 - Centro - CEP 49.010-520 - Aracaju/SE Telefone: (79) 3179-1100

666



NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e

Emissão (Horário de Brasília)	Período de Competência	Município de Prestação do Serviço
28/10/2025 14:12:08	10/2025	Itabaiana - SE
Reg. Especial Tributação	Exigibilidade do ISS	
Nenhum	Exigível em Itabaiana	

PRESTADOR DE SERVIÇOS

Razão Social

JPC CONSTRUCOES, INCORPORACOES E LOCAÇÕES LTDA

Nome Fantasia

JPC CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES

Email

administrativo@jpconstrucoes.com.br

CPF/CNPJ

Inscrição Municipal

Inscrição Estadual

Simples Nacional

Incentivador Cultural

Fone/Fax

05.108.674/0001-28

653830

271064471

Não

Não

(79) 3086-1983

Endereço

Rua Delmiro Gouveia, 1293, C DO MEIO - CEP: 49035-810 - Aracaju - SE

TOMADOR DE SERVIÇOS

Nome/Razão Social

MUNICIPIO DE ITABAIANA

CPF/CNPJ

Inscrição Municipal

Inscrição Estadual

Fone/Fax

E-mail

13.104.740/0001-10

(79) 99807-6011

Kelly.pfreire@yahoo.com.br

Endereço

PRAÇA FAUSTO CARDOSO, 12 - CENTRO - CEP: 49500-001 - Itabaiana - SE

SERVIÇO PRESTADO

0702 - Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes, inclusive sondagem, perfuração de poços, escavação, drenagem e irrigação, terraplanagem, pavimentação, concretagem e a instalação e montagem de produtos, peças e equipamentos (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS). CNAE: 4120400

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE PRÓ-INFÂNCIA TIPO II, NA RUA JOSÉ FLORÊNCIO DOS SANTOS, S/N, BAIRRO QUEIMADAS - ITABAIANA/SE. TERMO DE COMPROMISSO DE EMENDAS N 202103935-1, CONSTANTE NO 3 CICLO DO PLANO DE AÇÕES ARTICULADAS (PAR - 2017 2020), COM O N.º DE PROCESSO 23400.000987/2020-15, DE ACORDO COM O PROJETO BÁSICO E ESPECIFICAÇÕES APRESENTADAS.

CONTRATO N 63/2022 EMPREITADA GLOBAL

1 MEDIÇÃO REAJUSTE, REFERENTE A MEDIÇÃO 16 MEDIÇÃO

INSS RETIDO 3,5% - CONFORME DESONERAÇÃO DA FOLHA DE PAGAMENTO

SERVIÇO PRESTADO COM FORNECIMENTO DE MATERIAL

40 % MATERIAL

60 % SERVIÇO

"VALOR APROXIMADO DOS TRIBUTOS R\$ 1.152,36 (13,45%) E R\$ 428,38 (5% MUNICIPAL) - TOTAL R\$ 1.580,75 (18,45% FONTE IBPT)"

DADOS BANCÁRIOS:

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

JPC CONSTRUÇÕES EIRELI EPP

AGÊNCIA : 2405

OPERAÇÃO : 003

CONTA : 578097186-9

Sheissica Bezerra de Macedo
Eng.(a) Civil CREA 2722159830
Coordenadora de Núcleo
Prefeitura Municipal de Itabaiana

Kelly Pinto Freire
Prefeitura Municipal de Itabaiana
Kelly Pinto Freire
Engª Civil - CREA/SE 2709362449

Gestor

Fiscal

RETENÇÕES FEDERAIS

PIS (R\$)	COFINS (R\$)	INSS (R\$)	IR (R\$)	CSLL (R\$)	Outras Retenções (R\$)
0,00	0,00	0,00	102,81	0,00	0,00

VALORES

Valor dos Serviços (R\$)	Deduções (R\$)	Desconto Incondicionado (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)
8.567,75	0,00	0,00	8.567,75	5,00
ISS (R\$)	ISS Retido (R\$)	Desconto Condicionado (R\$)	Valor Líquido (R\$)	Valor Total da Nota (R\$)
*****	428,39	0,00	8.036,55	8.567,75

OUTRAS INFORMAÇÕES

Esta NFS-e é autodeclaratória.

Trib. aprox. R\$ 1.152,36 Federal e R\$ 428,39 Municipal. Fonte: IBPT [80DB15]

Substitui nota 2025000000000067 de 28/10/2025

Chave de Acesso da NFS-e Nacional: 28003081205108674000128250000000007125101114225416

Visualizado em: 28/10/2025 14:12:08

Para validação desta NFS-e acesse: <http://aracajuse.webiss.com.br/externo/nfse/validar>

Esta NFS-e foi emitida com respaldo no Decreto nº 3.393 de 14 de março de 2011.



MUNICÍPIO DE ITABAIANA

Secretaria Municipal da Fazenda

Departamento Tributário - Rua Francisco Santos, Nº 160 - Centro - CEP: 49.500-000 - Itabaiana/SE Telefone: (79) 3431-9711



Registro Auxiliar de Nota Fiscal de Serviços - RANFS@

Emissão da Nota 28/10/2025	Período de Competência 10/2025	Município de Prestação do Serviço Itabaiana - SE
Reg. Especial Tributação Nenhum	Exigibilidade do ISS Exigível em Itabaiana	RANFS@ criado em 28/10/2025

PRESTADOR DE SERVIÇOS

Razão Social

JPC CONSTRUCOES, INCORPORACOES E LOCACOES LTDA

Nome Fantasia

JPC CONSTRUCOES E INCORPORACOES

Email

ADMINISTRATIVO@JPCCONSTRUCOES.COM.BR

CPF/CNPJ

05.108.674/0001-28

Inscrição Municipal

271064471

Inscrição Estadual

Não

Simples Nacional

Não

Incentivador Cultural

Fone/Fax

(79) 3086-1983

Endereço

Rua Delmiro Gouveia, 1293, Coroa do Meio - CEP: 49035-810 - Aracaju - SE

TOMADOR DE SERVIÇOS

Nome/Razão Social

MUNICÍPIO ITABAIANA

CPF/CNPJ

13.104.740/0001-10

Inscrição Municipal

4564

Inscrição Estadual

isento

Fone/Fax

(79) 3431-9711

E-mail

notafiscalfundospmi@gmail.com

Endereço

PRAÇA FAUSTO CARDOSO, 12 - CEP: 49500-001 - Itabaiana - SE

SERVIÇO PRESTADO

0702 - Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes, inclusive sondagem, perfuração de poços, escavação, drenagem e irrigação, terraplanagem, pavimentação, concretagem e a instalação e montagem de produtos, peças e equipamentos (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS). CNAE: 4120400

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE PRÓ-INFÂNCIA TIPO II, NA RUA JOSÉ FLORENCIO DOS SANTOS, S/N, BAIRRO QUEIMADAS - ITABAIANA/SE. TERMO DE COMPROMISSO DE EMENDAS N 202103935-1, CONSTANTE NO 3 CICLO DO PLANO DE AÇÕES ARTICULADAS (PAR - 2017 2020), COM O DE PROCESSO 23400.000987/2020-15, DE ACORDO COM O PROJETO BÁSICO E ESPECIFICAÇÕES APRESENTADAS.

CONTRATO N 63/2022 EMPREITADA GLOBAL

1 MEDIÇÃO REAJUSTE, REFERENTE A MEDIÇÃO 16 MEDIÇÃO

INSS RETIDO 3,5% - CONFORME DESONERAÇÃO DA FOLHA DE PAGAMENTO

SERVIÇO PRESTADO COM FORNECIMENTO DE MATERIAL

40% MATERIAL

60% SERVIÇO

"VALOR APROXIMADO DOS TRIBUTOS R\$ 1.152,36 (13,45%) E R\$ 428,38 (5% MUNICIPAL) - TOTAL R\$ 1.580,75 (18,45% FONTE IBPT)"

DADOS BANCÁRIOS:

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

JPC CONSTRUÇÕES EIRELI EPP

AGÊNCIA : 2405

OPERAÇÃO : 003

CONTA : 578097186-9

RETENÇÕES FEDERAIS

PIS (R\$)	COFINS (R\$)	INSS (R\$)	IR (R\$)	CSLL (R\$)	Outras Retenções (R\$)
0,00	0,00	0,00	102,81	0,00	0,00

VALORES

Valor dos Serviços (R\$)	Deduções (R\$)	Desconto Incondicionado (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)
8.567,75	0,00	0,00	8.567,75	5,00
ISS (R\$)	ISS Retido (R\$)	Desconto Condicionado (R\$)	Valor Líquido (R\$)	Valor Total da Nota (R\$)
*****	428,39	0,00	8.036,55	8.567,75

OUTRAS INFORMAÇÕES

O valor do ISSQN deste RANFS@ foi retido pelo Tomador do Serviço.