PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU

Secretaria Municipal da Fazenda - SEMFAZ
Administração Tributária - Praça General Valadão, Nº 341 - Centro - CEP 49.010-520 - Aracaju/SE Telefone: (79) 3179-1100

Nota: 202600
0000075
Código Verificação
2WTJ-YEZJ

MUNICÍPIO DE ARACAJU

NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e

Emissão (Horário de Brasília)	Período de Competência	Município de Prestação do Serviço
17/08/2026 12:01:10	**08/2026**	**Itabaiana - SE**
Reg. Especial Tributação	Exigibilidade do ISS	
Nenhum	**Exigível em Itabaiana**	

PRESTADOR DE SERVIÇOS

Razão Social

JPC CONSTRUCOES, INCORPORACOES E LOCACOES LTDA

Nome Fantasia

JPC CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES

Email

ADMINISTRATIVO@JPCCONSTRUCOES.COM.BR

CPF/CNPJ	Inscrição Municipal	Inscrição Estadual	Simples Nacional	Incentivador Cultural	Fone/Fax
05.108.674/0001-28	**653830**	**271064471**	**Não**	**Não**	**(79) 3086-1983**

Endereço

RUA DELMIRO GOUVEIA, 1293, Coroa do Meio - CEP: 49035-000 - Aracaju - SE

TOMADOR DE SERVIÇOS

Nome/Razão Social

MUNICIPIO DE ITABAIANA

CPF/CNPJ	Inscrição Municipal	Inscrição Estadual	Fone/Fax	E-mail
13.104.740/0001-10			**(79) 99807-6011**	**Kelly.pfreire@yahoo.com.br**

Endereço

PRAÇA FAUSTO CARDOSO, 12 - CENTRO - CEP: 49500-001 - Itabaiana - SE

SERVIÇO PRESTADO

0702 - Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes, inclusive sondagem, perfuração de poços, escavação, drenagem e irrigação, terraplanagem, pavimentação, concretagem e a instalação e montagem de produtos, peças e equipamentos (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS). CNAE: 4120400. NBS: 101029000.

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE PRÓ-INFÂNCIA TIPO II, NA RUA JOSÉ FLORÊNCIO DOS SANTOS, S/N, BAIRRO QUEIMADAS - ITABAIANA/SE.
TERMODECOMPROMISSODEEMENDAS N 202103935-1, CONSTANTE NO 3 CICLO DO PLANO DE AÇÕES ARTICULADAS (PAR - 2017
2020),COMONDEPROCESSO23400.000987/2020-15,DE ACORDO COM O PROJETO BÁSICO E ESPECIFICAÇÕES APRESENTADAS.
CONTRATO N 63/2022 EMPREITADA GLOBAL
REAJUSTE DA 16ª, 17ª,18ª,19ª,20ª e 21ª MEDIÇÕES
SERVIÇO PRESTADO COM FORNECIMENTO DE MATERIAL
"VALOR APROXIMADO DOS TRIBUTOS R$ 4.783,47 (13,45%) E R$ 1.778,24 (5% MUNICIPAL) - TOTAL R$ 6.561,71 (18,45% FONTE IBPT)"
DADOS BANCÁRIOS:
CAIXA ECONOMICA FEDERAL
JPC CONSTRUÇÕES EIRELI EPP
JPC CONSTRUÇÕES EIRELI EPP
AGÊNCIA : 6358
OPERAÇÃO : 003
CONTA : 578097186-9

Sheissica Bezerra de Macedo
Eng.(a) Civil CREA 2722159830
Coordenadora de Nucleo
Prefeitura Municipal de Itabaiana

Gestor

Prefeitura Municipal de Itabaiana
Kelly Pinto Freire
Engª Civil - CREA/SE 2709362446

Fiscal

TRIBUTOS FEDERAIS

INSS (R$)	IR (R$)	PIS Próprio (R$)	COFINS Próprio (R$)	PIS/COFINS/CSLL Retido (R$)	Outras Retenções (R$)
0,00	**426,78**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

VALORES

Valor dos Serviços (R$)	Deduções (R$)	Desc. Cond. (R$)	Desc. Incond. (R$)	B.C. do ISS (R$)	Alíquota ISS (%)	ISS (R$)	ISS Retido (R$)
35.564,84	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**35.564,84**	**5,00**	*****	**1.778,24**

B.C. do IBS/CBS (R$)	Alíquota IBS/CBS (%)	Redução IBS/CBS (%)	IBS (R$)	CBS (R$)	Valor Líquido (R$)	**Valor Total (R$)**
33.786,60	**0,10/0,90**	**50,00/50,00**	**16,89**	**152,04**	**33.359,82**	**35.564,84**

OUTRAS INFORMAÇÕES

Trib. aprox. R$ 4.783,47 Federal e R$ 1.778,24 Municipal. Fonte: IBPT [92589A]
Construção Civil: Código da Obra: 90.010.60409/73 - ART: SE20220285805
Chave de Acesso da NFS-e Nacional: 28003081205108674000128202600000007526081195670165
CST: 200, cClassTrib: 200046, cIndOp: 030102.
Situação Tributária do PIS/COFINS Próprio: 00 - Nenhum.
Tipo de Retenção do PIS/COFINS/CSLL: 0 - PIS/COFINS/CSLL Não Retidos.

MUNICÍPIO DE ITABAIANA

Secretaria Municipal da Fazenda
Departamento Tributário - Rua Francisco Santos, Nº 160 - Centro - CEP: 49.500-000 - Itabaiana/SE Telefone: (79) 3431-9711

RANFS® ref. a Nota:
2026000000075
Entregar com a Nota Fiscal
SDI
MUNICÍPIO DE ITABAIANA

Registro Auxiliar de Nota Fiscal de Serviços - RANFS®

Emissão da Nota	Período de Competência	Município de Prestação do Serviço
17/08/2026	**08/2026**	**Itabaiana - SE**
Reg. Especial Tributação	Exigibilidade do ISS	RANFS® criado em
Nenhum	**Exigível em Itabaiana**	**17/08/2026**

PRESTADOR DE SERVIÇOS

Razão Social

JPC CONSTRUCOES, INCORPORACOES E LOCACOES LTDA

Nome Fantasia

JPC CONSTRUCOES E INCORPORACOES

Email

ADMINISTRATIVO@JPCCONSTRUCOES.COM.BR

CPF/CNPJ	Inscrição Municipal	Inscrição Estadual	Simples Nacional	Incentivador Cultural	Fone/Fax
05.108.674/0001-28		**271064471**	**Não**	**Não**	**(79) 3086-1983**

Endereço

Rua Delmiro Gouveia, 1293, Coroa do Meio - CEP: 49035-810 - Aracaju - SE

TOMADOR DE SERVIÇOS

Nome/Razão Social

MUNICÍPIO ITABAIANA

CPF/CNPJ	Inscrição Municipal	Inscrição Estadual	Fone/Fax	E-mail
13.104.740/0001-10	**4564**	**isento**	**(79) 3431-9711**	**Kelly.pfreire@yahoo.com.br**

Endereço

PRAÇA FAUSTO CARDOSO, 12 - CEP: 49500-001 - Itabaiana - SE

EM ABERTO

SERVIÇO PRESTADO

0702 - Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes, inclusive sondagem, perfuração de poços, escavação, drenagem e irrigação, terraplanagem, pavimentação, concretagem e a instalação e montagem de produtos, peças e equipamentos (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS). CNAE: 4120400.

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

OBRA DE CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE PRÓ-INFÂNCIA TIPO II, NA RUA JOSÉ FLORÊNCIO DOS SANTOS, S/N, BAIRRO QUEIMADAS - ITABAIANA/SE.
TERMODECOMPROMISSODEEMENDAS N 202103935-1, CONSTANTE NO 3 CICLO DO PLANO DE AÇÕES ARTICULADAS (PAR - 2017
2020),COMONDEPROCESSO23400.000987/2020-15,DE ACORDO COM O PROJETO BÁSICO E ESPECIFICAÇÕES APRESENTADAS.
CONTRATO N 63/2022 EMPREITADA GLOBAL
REAJUSTE DA 16ª, 17ª,18ª,19ª,20ª e 21ª MEDIÇÕES
SERVIÇO PRESTADO COM FORNECIMENTO DE MATERIAL
"VALOR APROXIMADO DOS TRIBUTOS R$ 4.783,47 (13,45%) E R$ 1.778,24 (5% MUNICIPAL) - TOTAL R$ 6.561,71 (18,45% FONTE IBPT)"
DADOS BANCÁRIOS:
CAIXA ECONOMICA FEDERAL
JPC CONSTRUÇÕES EIRELI EPP
JPC CONSTRUÇÕES EIRELI EPP
AGÊNCIA : 6358
OPERAÇÃO : 003
CONTA : 578097186-9

TRIBUTOS FEDERAIS

INSS (R$)	IR (R$)	PIS (R$)	COFINS (R$)	CSLL (R$)	Outras Retenções (R$)
0,00	**426,78**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

VALORES

Deduções (R$)	Desc. Cond. (R$)	Desc. Incond. (R$)	Base de Cálculo ISS (R$)	Alíquota ISS (%)
0,00	**0,00**	**0,00**	**35.564,84**	**5,00**
Valor dos Serviços (R$)	**ISS (R$)**	**ISS Retido (R$)**	**Valor Líquido (R$)**	**Valor Total da Nota (R$)**
35.564,84	*****	**1.778,24**	**33.359,82**	**35.564,84**

OUTRAS INFORMAÇÕES

O valor do ISSQN deste RANFS® foi retido pelo Tomador do Serviço.

Visualizado em: 17/08/2026 12:06:42
Este RANFS® foi emitido com respaldo no Decreto nº 011 de 12 de fevereiro de 2016.

PREFEITURA DE
ITABAIANA
FORTE COMO SEU POVO

RELATORIO PARA PAGAMENTO DE REAJUSTE DE PREÇOS

EMPREENDIMENTO:
CONSTRUÇÃO DA CRECHE PRÉ-ESCOLA PROINFÂNCIA – TIPO 2, NA RUA JOSÉ FLORÊNCIO DOS SANTOS, S/N, BAIRRO QUEIMADAS – TERMO DE COMPROMISSO DE EMENDAS Nº 202103935-1, CONSTANTE NO 3º CICLO DO PLANO DE AÇÕES ARTICULADAS (PAR - 2017-2020), COM Nº DE PROCESSO: 23400.000987/2020-15

MUNICÍPIO:	**EMPRESA CONTRATADA:**	**CONTRATO:**	**TP:**
ITABAIANA/SE	JPC CONSTRUÇÕES, INCORPORAÇÃO E LOCAÇÕES EIRELI	Nº 063/2022	Nº 011/2021

I – ASSUNTO

O presente relatório tem o objetivo de atestar a memória de cálculo, apresentada pela Contratada, para pagamento de reajuste de preços da obra em questão.

II – DADOS DO APOSTILAMENTO DE REAJUSTE

- VALOR TOTAL DO 4º REAJUSTE: **R$ 49.727,99**

III – RELATO DA SITUAÇÃO

A memória de cálculo, em anexo, demonstra a aplicação do fator (0,075425667) nas notas as quais o reajuste deve incidir, conforme documento em anexo, são os boletins de medição a partir do BM 15.

Os valores dos referidos boletins são os seguintes:

- Boletim de Medição 16= R$ 119.376,69
- Boletim de Medição 17 = R$ 59.025,32
- Boletim de Medição 18 = R$ 35.910,87
- Boletim de Medição 19 = R$ 114.933,31
- Boletim de Medição 20 = R$ 40.528,05
- Boletim de Medição 21 = R$ 101.747,46

Prefeitura Municipal de Itabaiana
Kelly Pinto Freire
Engª Civil - CREA/SE 2709362449

Os valores dos referidos boletins reajustados aplicando o fator 0,075425667:

- Boletim de Medição 16= R$ 9.004,07
- Boletim de Medição 17 = R$ 4.452,02
- Boletim de Medição 18 = R$ 2.708,60
- Boletim de Medição 19 = R$ 8.668,92
- Boletim de Medição 20 = R$ 3.056,86
- Boletim de Medição 21 = R$ 7.674,37

Temos que o valor final da fatura de reajuste é de **R$ 35.564,84 (trinta e cinco mil quinhentos e sessenta e quatro reais e oitenta e quatro centavos)** e está coerente com o previsto anteriormente quando do apostilamento do reajuste.

Itabaiana/SE, 14 de agosto de 2026

Kelly Pinto Freire
Prefeitura Municipal de Itabaiana
Kelly Pinto Freire
Engª Civil - CREA/SE 270936244

