

RELATÓRIO TÉCNICO PARA REAJUSTAMENTO DE PREÇOS

EMPREENDIMENTO:

ESTRUTURAÇÃO DA REDE DE SERVIÇOS DO SISTEMA ÚNICO ASSISTÊNCIA SOCIAL – SUAS - CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA EM ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS, CONTRATO DE REPASSE Nº 883848-1.065.529-63/2019/MDAS.

MUNICÍPIO: ITABAIANA/SE	LICITAÇÃO Nº: TP 02/2021	CONTRATO: 011/2022	EMPRESA CONTRATADA: CONSTRUIR EMPREENDIMENTOS LTDA
-----------------------------------	------------------------------------	------------------------------	--

I – ASSUNTO

O presente relatório tem o objetivo de atestar a memória de cálculo, apresentada pela contratada, para pagamento de fatura do **5º reajuste** da obra em questão.

II – DADOS DO APOSTILAMENTO DE RESJUSTE

- VALOR TOTAL DO 1º REAJUSTE: **R\$ 83.039,36**

III – RELATO DA SITUAÇÃO

A memória de cálculo em anexo demonstra a aplicação do fator de reajuste calculado (**0,1231**) na nota a qual este deve incidir. Neste caso, o valor do **Boletim de Medição 05** foi de **R\$ 132.659,50**, onde será aplicado o fator de reajuste.

$$R = 0,1231 \times R\$ 132.659,50 = \mathbf{R\$ 16.330,38.}$$

Portanto, o valor da 5ª fatura do reajuste é de **R\$ 16.330,38 (dezesseis mil trezentos e trinta reais e trinta e oito centavos)** e está coerente com o valor apostilado anteriormente.

Itabaiana/SE, 10 de setembro de 2025



Engº. Civil Diego Oliveira Barros
CREA – 2722482487
Coordenador de Núcleo





MUNICÍPIO DE CAMPO DO BRITO

Secretaria Municipal de Finanças

Departamento de Arrecadação - Rua Padre Freire de Menezes, N° 20, Centro - CEP: 49.520-000 - Campo do Brito/SE - Fone (79) 3443-1241



NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e

Emissão (Horário de Brasília)
12/09/2025 12:45:58
Reg. Especial Tributação
Nenhum

Período de Competência
09/2025
Exigibilidade do ISS
Exigível em Itabaiana

Município de Prestação do Serviço
Itabaiana - SE

PRESTADOR DE SERVIÇOS

Razão Social

CONSTRUIR EMPREEDIMENTOS LTDA

Nome Fantasia

CONSTRUIR EMPREEDIMENTOS

CPF/CNPJ: **34.712.492/0001-60** Inscrição Municipal: **10003413** Inscrição Estadual: **271662794** Simples Nacional: **Não** Email: **JF-CONTABILIDADE@HOTMAIL.COM**
Incentivador Cultural: **Não** Fone/Fax: **(79) 99931-0374**

Endereço

RUA SIQUEIRA CAMPOS, 173, Centro - CEP: 49520-000 - Campo do Brito - SE

TOMADOR DE SERVIÇOS

Nome/Razão Social

FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL DE ITABAIANA

CPF/CNPJ: **14.745.480/0001-24** Inscrição Municipal: **ISENTO** Inscrição Estadual: **ISENTO** Fone/Fax: **(79) 3431-9709** E-mail: **comprasfmasi@hotmail.com**

Endereço

Rua Cecília Vieira dos Santos, 784 - SERRANO - CEP: 49503-102 - Itabaiana - SE

SERVIÇO PRESTADO

0702 - Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes, inclusive sondagem, perfuração de poços, escavação, drenagem e irrigação, terraplanagem, pavimentação, concretagem e a instalação e montagem de produtos, peças e equipamentos (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS). CNAE: 4120400

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

REFERENTE A 5ª FATURA DE REAJUSTAMENTO DE PREÇOS, NO VALOR DE R\$ 16.330,38 (DEZESSEIS MIL TREZENTOS E TRINTA REAIS E TRINTA E OITO CENTAVOS), DO CONTRATO N° 011/2022, OBJETIVANDO CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE REFERENCIA EM ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS, EM ITABAIANA/SE. DO 5º BOLETIM DE MEDIÇÃO - R\$ 132.659,50 NF 11/2025 (CORRESPONDENTE AO 1º REAJUSTE).

VALOR CREDITADO NA CONTA DA CONSTRUIR EMPREEDIMENTOS LTDA, NO C.E.F. NO AGENCIA 2175 CONTA CORRENTE 003/00004984-3.

Elaine da Cunha Menezes
Eng.ª Civil CREA 2716104921
Coordenadora de Núcleo
Prefeitura Municipal de Itabaiana

Gestor

Fiscal

Diego Oliveira Barros
Eng.º Civil CREA - 2722482487
Coordenador de Núcleo
Prefeitura Municipal de Itabaiana

RETENÇÕES FEDERAIS

PIS (R\$)	COFINS (R\$)	INSS (R\$)	IR (R\$)	CSLL (R\$)	Outras Retenções (R\$)
0,00	0,00	1.796,34	195,96	0,00	0,00

VALORES

Valor dos Serviços (R\$)	Deduções (R\$)	Desconto Incondicionado (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)
16.330,38	0,00	0,00	16.330,38	5,00
ISS (R\$)	ISS Retido (R\$)	Desconto Condicionado (R\$)	Valor Líquido (R\$)	Valor Total da Nota (R\$)
*****	816,52	0,00	13.521,56	16.330,38

OUTRAS INFORMAÇÕES

Esta NFS-e é autodeclaratória.
Trib. aprox. R\$ 2.196,44 Federal e R\$ 816,52 Municipal. Fonte: IBPT [A601D4]
O valor do ISSQN desta NFS-e foi retido pelo Tomador do Serviço.

Visualizado em: 12/09/2025 12:45:58
Para validação desta NFS-e acesse: <http://campodobritose.webiss.com.br/externo/nfse/validar>
Esta NFS-e foi emitida com respaldo no Decreto nº 012 de 25 de maio de 2012.



MUNICÍPIO DE ITABAIANA

Secretaria Municipal da Fazenda

Departamento Tributário - Rua Francisco Santos, Nº 160 - Centro - CEP: 49.500-000 - Itabaiana/SE Telefone: (79) 3431-9711



Registro Auxiliar de Nota Fiscal de Serviços - RANFS®

Emissão da Nota 12/09/2025	Período de Competência 09/2025	Município de Prestação do Serviço Itabaiana - SE
Reg. Especial Tributação Nenhum	Exigibilidade do ISS Exigível em Itabaiana	RANFS® criado em 12/09/2025

PRESTADOR DE SERVIÇOS

Razão Social

CONSTRUIR EMPREENDIMENTOS LTDA

Nome Fantasia

CONSTRUIR EMPREENDIMENTOS EIRELI

Email

construirempreendimentos.se@gmail.com

CPF/CNPJ

34.712.492/0001-60

Inscrição Municipal

5937394

Inscrição Estadual

271662794

Simples Nacional

Não

Incentivador Cultural

Não

Fone/Fax

(79) 99931-0374

Endereço

RUA SIQUEIRA CAMPOS, 173, Centro - CEP: 49520-000 - Campo do Brito - SE

TOMADOR DE SERVIÇOS

Nome/Razão Social

FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA DE ITABAIANA- FMASI

CPF/CNPJ

14.745.480/0001-24

Inscrição Municipal

5937394

Inscrição Estadual

isento

Fone/Fax

(79) 3431-9709

E-mail

comprasfmasi@hotmail.com

Endereço

Rua Cecília Vieira dos Santos, 784 - CEP: 49503-102 - Itabaiana - SE

SERVIÇO PRESTADO

0702 - Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes, inclusive sondagem, perfuração de poços, escavação, drenagem e irrigação, terraplanagem, pavimentação, concretagem e a instalação e montagem de produtos, peças e equipamentos (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS). CNAE: 4120400

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

REFERENTE A 5ª FATURA DE REAJUSTAMENTO DE PREÇOS, NO VALOR DE R\$ 16.330,38 (DEZESSEIS MIL TREZENTOS E TRINTA REAIS E TRINTA E OITO CENTAVOS), DO CONTRATO Nº 011/2022, OBJETIVANDO CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE REFERENCIA EM ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS, EM ITABAIANA/SE. DO 5º BOLETIM DE MEDIÇÃO - R\$ 132.659,50 NF 11/2025 (CORRESPONDENTE AO 1º REAJUSTE).

VALOR CREDITADO NA CONTA DA CONSTRUIR EMPREENDIMENTOS LTDA, NO C.E.F. NO AGENCIA 2175 CONTA CORRENTE 003/00004984-3.

RETENÇÕES FEDERAIS

PIS (R\$)	COFINS (R\$)	INSS (R\$)	IR (R\$)	CSLL (R\$)	Outras Retenções (R\$)
0,00	0,00	1.796,34	195,96	0,00	0,00

VALORES

Valor dos Serviços (R\$)	Deduções (R\$)	Desconto Incondicionado (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)
16.330,38	0,00	0,00	16.330,38	5,00
ISS (R\$)	ISS Retido (R\$)	Desconto Condicionado (R\$)	Valor Líquido (R\$)	Valor Total da Nota (R\$)
*****	816,52	0,00	13.521,56	16.330,38

OUTRAS INFORMAÇÕES

O valor do ISSQN deste RANFS® foi retido pelo Tomador do Serviço.

Visualizado em: 12/09/2025 12:44:09

Este RANFS® foi emitido com respaldo no Decreto nº 011 de 12 de fevereiro de 2016.

RELATÓRIO TÉCNICO PARA REAJUSTAMENTO DE PREÇOS

EMPREENDIMENTO:

ESTRUTURAÇÃO DA REDE DE SERVIÇOS DO SISTEMA ÚNICO ASSISTÊNCIA SOCIAL – SUAS - CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA EM ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS, CONTRATO DE REPASSE Nº 883848-1.065.529-63/2019/MDAS.

MUNICÍPIO: ITABAIANA/SE	LICITAÇÃO Nº: TP 02/2021	CONTRATO: 011/2022	EMPRESA CONTRATADA: CONSTRUIR EMPREENDIMENTOS LTDA
-----------------------------------	------------------------------------	------------------------------	--

I – ASSUNTO

O presente relatório tem o objetivo de atestar a memória de cálculo, apresentada pela contratada, para pagamento de fatura do **5º reajuste** da obra em questão.

II – DADOS DO APOSTILAMENTO DE RESJUSTE

- VALOR TOTAL DO 2º REAJUSTE: **R\$ 11.732,45**

III – RELATO DA SITUAÇÃO

A memória de cálculo em anexo demonstra a aplicação do fator de reajuste calculado (**0,0742**) na nota a qual este deve incidir. Neste caso, o valor do **Boletim de Medição 05** foi de **R\$ 132.659,50**, onde será aplicado o fator de reajuste.

$$R = 0,0742 \times R\$ 132.659,50 = \mathbf{R\$ 9.843,33.}$$

Portanto, o valor da 5ª fatura do reajuste é de **R\$ 9.843,33 (nove mil oitocentos e quarenta e três reais e trinta e três centavos)** e está coerente com o valor apostilado anteriormente.

Itabaiana/SE, 10 de setembro de 2025

Diego Oliveira Barros

Engº. Civil Diego Oliveira Barros

CREA – 2722482487

Coordenador de Núcleo

SEJA **Fiscal** VINDO



MUNICÍPIO DE CAMPO DO BRITO

Secretaria Municipal de Finanças

Departamento de Arrecadação - Rua Padre Freire de Menezes, Nº 20, Centro - CEP: 49.520-000 - Campo do Brito/SE - Fone (79) 3443-1241



NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e

Emissão (Horário de Brasília)
12/09/2025 12:54:25
Reg. Especial Tributação
Nenhum

Período de Competência
09/2025
Exigibilidade do ISS
Exigível em Itabaiana

Município de Prestação do Serviço
Itabaiana - SE

PRESTADOR DE SERVIÇOS

Razão Social

CONSTRUIR EMPREEDIMENTOS LTDA

Nome Fantasia

CONSTRUIR EMPREEDIMENTOS

CPF/CNPJ	Inscrição Municipal	Inscrição Estadual	Simple Nacional	Incentivador Cultural	Fone/Fax
34.712.492/0001-60	10003413	271662794	Não	Não	(79) 99931-0374

Endereço

RUA SIQUEIRA CAMPOS, 173, Centro - CEP: 49520-000 - Campo do Brito - SE

TOMADOR DE SERVIÇOS

Nome/Razão Social

FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL DE ITABAIANA

CPF/CNPJ	Inscrição Municipal	Inscrição Estadual	Fone/Fax	E-mail
14.745.480/0001-24	ISENTO	(79) 3431-9709	comprasfmasi@hotmail.com	

Endereço

Rua Cecília Vieira dos Santos, 784 - SERRANO - CEP: 49503-102 - Itabaiana - SE


SERVIÇO PRESTADO

0702 - Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes, inclusive sondagem, perfuração de poços, escavação, drenagem e irrigação, terraplanagem, pavimentação, concretagem e a instalação e montagem de produtos, peças e equipamentos (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS). CNAE: 4120400

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS


REFERENTE A 5ª FATURA DE REAJUSTAMENTO DE PREÇOS, NO VALOR DE R\$ R\$ 9.843,33 (NOVE MIL OITOCENTOS E QUARENTA E TRÊS REAIS E TRINTA E TRÊS CENTAVOS), DO CONTRATO Nº 011/2022, OBJETIVANDO CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE REFERENCIA EM ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS, EM ITABAIANA/SE. DO 5º BOLETIM DE MEDIÇÃO - R\$ 132.659,50 NF 11/2025 (CORRESPONDENTE AO 2º REAJUSTE).

VALOR CREDITADO NA CONTA DA CONSTRUIR EMPREEDIMENTOS LTDA, NO C.E.F. NO AGENCIA 2175 CONTA CORRENTE 003/00004984-3.


Elaine da Cunha Menezes
Engª Civil CREA 2716104921
Coordenadora de Núcleo
Prefeitura Municipal de Itabaiana

Gestor

Fiscal


Diego Oliveira Barros
Eng.º Civil CREA - 2722482487
Coordenador de Núcleo
Prefeitura Municipal de Itabaiana

RETENÇÕES FEDERAIS

PIS (R\$)	COFINS (R\$)	INSS (R\$)	IR (R\$)	CSLL (R\$)	Outras Retenções (R\$)
0,00	0,00	1.082,77	118,12	0,00	0,00

VALORES

Valor dos Serviços (R\$)	Deduções (R\$)	Desconto Incondicionado (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)
9.843,33	0,00	0,00	9.843,33	5,00
ISS (R\$)	ISS Retido (R\$)	Desconto Condicionado (R\$)	Valor Líquido (R\$)	Valor Total da Nota (R\$)
*****	492,17	0,00	8.150,27	9.843,33

OUTRAS INFORMAÇÕES

Esta NFS-e é autodeclaratória.

Trib. aprox. R\$ 1.323,93 Federal e R\$ 492,17 Municipal. Fonte: IBPT [A601D4]

O valor do ISSQN desta NFS-e foi retido pelo Tomador do Serviço.

Visualizado em: 12/09/2025 12:54:25

Para validação desta NFSe acesse: <http://campodobrito.se.webiss.com.br/externo/nfse/validar>

Esta NFS-e foi emitida com respaldo no Decreto nº 012 de 25 de maio de 2012.



MUNICÍPIO DE ITABAIANA

Secretaria Municipal da Fazenda

Departamento Tributário - Rua Francisco Santos, Nº 160 - Centro - CEP: 49.500-000 - Itabaiana/SE Telefone: (79) 3431-9711



Registro Auxiliar de Nota Fiscal de Serviços - RANFS@

Emissão da Nota 12/09/2025 Reg. Especial Tributação Nenhum	Período de Competência 09/2025 Exigibilidade do ISS Exigível em Itabaiana	Município de Prestação do Serviço Itabaiana - SE RANFS@ criado em 12/09/2025
---	--	---

PRESTADOR DE SERVIÇOS

Razão Social

CONSTRUIR EMPREENDIMENTOS LTDA

Nome Fantasia

CONSTRUIR EMPREENDIMENTOS EIRELI

Email

construirempreendimentos.se@gmail.com

CPF/CNPJ

34.712.492/0001-60

Inscrição Municipal

Inscrição Estadual

Simples Nacional

Incentivador Cultural

Fone/Fax

271662794

Não

Não

(79) 99931-0374

Endereço

RUA SIQUEIRA CAMPOS, 173, Centro - CEP: 49520-000 - Campo do Brito - SE

TOMADOR DE SERVIÇOS

Nome/Razão Social

FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA DE ITABAIANA- FMAFI

CPF/CNPJ

14.745.480/0001-24

Inscrição Municipal

5937394

Inscrição Estadual

isento

Fone/Fax

(79) 3431-9709

E-mail

comprasfmasi@hotmail.com

Endereço

Rua Cecília Vieira dos Santos, 784 - CEP: 49503-102 - Itabaiana - SE

SERVIÇO PRESTADO

0702 - Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes, inclusive sondagem, perfuração de poços, escavação, drenagem e irrigação, terraplanagem, pavimentação, concretagem e a instalação e montagem de produtos, peças e equipamentos (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS). CNAE: 4120400

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

REFERENTE A 5ª FATURA DE REAJUSTAMENTO DE PREÇOS, NO VALOR DE R\$ R\$ 9.843,33 (NOVE MIL OITOCENTOS E QUARENTA E TRÊS REAIS E TRINTA E TRÊS CENTAVOS), DO CONTRATO Nº 011/2022, OBJETIVANDO CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE REFERENCIA EM ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS, EM ITABAIANA/SE. DO 5º BOLETIM DE MEDIÇÃO - R\$ 132.659,50 NF 11/2025 (CORRESPONDENTE AO 2º REAJUSTE).

VALOR CREDITADO NA CONTA DA CONSTRUIR EMPREENDIMENTOS LTDA, NO C.E.F. NO AGENCIA 2175 CONTA CORRENTE 003/00004984-3.

RETENÇÕES FEDERAIS

PIS (R\$)	COFINS (R\$)	INSS (R\$)	IR (R\$)	CSLL (R\$)	Outras Retenções (R\$)
0,00	0,00	1.082,77	118,12	0,00	0,00

VALORES

Valor dos Serviços (R\$)	Deduções (R\$)	Desconto Incondicionado (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)
9.843,33	0,00	0,00	9.843,33	5,00
ISS (R\$)	ISS Retido (R\$)	Desconto Condicionado (R\$)	Valor Líquido (R\$)	Valor Total da Nota (R\$)
*****	492,17	0,00	8.150,27	9.843,33

OUTRAS INFORMAÇÕES

O valor do ISSQN deste RANFS@ foi retido pelo Tomador do Serviço.

Visualizado em: 12/09/2025 12:52:26

Este RANFS@ foi emitido com respaldo no Decreto nº 011 de 12 de fevereiro de 2016.