




GOVERNO MUNICIPAL DE ITABAIANA GRANDE

SECRETARIA DAS OBRAS, INFRAESTRUTURA,
URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS



PARECER TÉCNICO

PARECER:	PMI – 005/2022
SOLICITANTE:	Comissão Permanente de Licitação
OBJETO:	Análise técnica da proposta de preço do processo licitatório PREGÃO ELETRÔNICO N°002/2021 referente à Contratação de empresa especializada para a construção de Centro de Referência em Assistência Social - CRAS, neste município.
APROVAÇÃO TÉCNICA	RECEBIDO PELA CPL


Dyogo Rodrigues Lima
Coordenador do Núcleo
CPL 0174020067



CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

O presente parecer tem por objetivo a análise da proposta de preço apresentada, limitando-se a análise técnica de engenharia, no processo licitatório de PREGÃO ELETRÔNICO nº 002/2021 referente a Contratação de empresa especializada para a construção de Centro de Referência em Assistência Social - CRAS, neste município, conforme a abertura da proposta para o certame ocorreu no dia 06 de janeiro de 2022.

EMPRESAS	VALOR APRESENTADO
• CONSTRUTORA E INCORPORADORA JBS LTDA	R\$ 555.958,25
• CONSTRUIR EMPRENDIMENTOS EIRELI	R\$ 674.568,33

Feita a análise, do volume, pode-se observar o que segue listado a seguir.

A licitante **CONSTRUTORA E INCORPORADORA JBS LTDA** apresentou planilha orçamentária no valor de **R\$ 555.958,25** (quinhentos e cinquenta e cinco mil, novecentos e cinquenta e oito reais e vinte cinco centavos) dentro do limite estipulado no edital. Apresentou carta-proposta comercial de acordo com o edital. Apresentou planilha de composição unitária constando todos os serviços, mas sem constar mão de obra necessária para executar alguns serviços. Apresentou planilha de composição de BDI e cronograma físico-financeiro dentro das regras do edital e planilha de composição de Encargos Sociais, Horista e mensalista em desconformidade com o item 9.1.3.1. Os percentuais constantes da Planilha dos Encargos Sociais deverão observar para o seu preenchimento os percentuais fixados na Legislação em vigor; (neste caso a CAIXA forneceu parâmetros desde outubro de 2021). No que se refere a análise do setor de engenharia, a empresa está **desclassificada**.

Prefeitura Municipal de Itabaiana
Diogo Rodrigues Lima
Coordenador de Mercado
CPF 0114020577



GOVERNO MUNICIPAL DE ITABAIANA GRANDE

SECRETARIA DAS OBRAS, INFRAESTRUTURA,
URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS



A licitante **CONSTRUIR EMPRENDIMENTOS EIRELI** apresentou planilha orçamentária no valor de R\$ 674.568,33 (seiscentos e setenta e quatro mil, quinhentos e sessenta e oito reais e trinta e três centavos) dentro do limite estipulado no edital. Apresentou carta-proposta comercial de acordo com o edital; Apresentou planilha de composição unitária constando todos os serviços e suas respectivas mãos de obras, apresentou planilha de composição de BDI, apresentou planilha de composição de encargos sociais, horista e mensalista e cronograma físico-financeiro dentro das regras do edital. No que se refere a análise do setor de engenharia, a empresa está **classificada**.

CONCLUSÃO

Diante do exposto cabe a Comissão Permanente de Licitação definir o procedimento legal. Por oportuno, a Secretaria das Obras e dos Serviços Públicos se coloca à disposição, para demais orientações e/ou esclarecimentos.

Itabaiana/SE, 11 de janeiro de 2022.

Comissão Municipal de Licitação
Dyego Rodrigues Lima
Coordenador de Núcleo
Técnico em Edificações – CFT: 01746250577