



Obra
** EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS E LOGRADOUROS PÚBLICOS, NA CIDADE DE ITABAIANA/SE

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Sergipe 23,54%
ORSE - 01/2025 - Sergipe

B.D.I.

23,54%

Encargos Sociais

Não Desonerado:

Horista: 102,98%

Mensalista: 63,07%

Orcamento Sintetico

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS E LOGRADOUROS PÚBLICOS		1		5.400.145,80	5.400.145,80	100,00 %
1.1			LIMPEZAS DIVERSAS		1		345.650,00	345.650,00	6,40 %
1.1.1	3	ORSE	Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira, incluindo roçagem e queima	m²	60000	3,47	4,28	256.800,00	4,76 %
1.1.2	2830	ORSE	Limpeza e teste de redes de esgotos sanitários	m	3000	1,85	2,28	6.840,00	0,13 %
1.1.3	2829	ORSE	Limpeza, desinfecção e teste de redes de abastecimento de água	m	3000	1,95	2,40	7.200,00	0,13 %
1.1.4	4116	ORSE	Limpeza de canais com escavadeira hidráulica, compreendendo remoção e carga de solos moles, matéria orgânica ou entulhos	m³	3000	13,84	17,09	51.270,00	0,95 %
1.1.5	12636	ORSE	Limpeza de caixa de passagem ou de gordura com reassentamento da tampa	un	1000	19,06	23,54	23.540,00	0,44 %
1.2			EMASSAMENTO		1		738.900,00	738.900,00	13,68 %
1.2.1	2278	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques - R1	m²	30000	8,44	10,42	312.600,00	5,79 %
1.2.2	2279	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	m²	30000	11,51	14,21	426.300,00	7,89 %
1.3			PINTURA SOBRE PAREDES E TETOS		1		1.291.300,00	1.291.300,00	23,91 %
1.3.1	3860	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores/exteriores - cores especiais misturadas em máquina, tons fortes (laranja, vermelho, mostarda, verde limão, etc)	m²	30000	14,34	17,71	531.300,00	9,84 %
1.3.2	2288	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica convencional	m²	30000	14,10	17,41	522.300,00	9,67 %
1.3.3	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF. 04/2023	m²	30000	2,54	3,13	93.900,00	1,74 %
1.3.4	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	m²	10000	11,64	14,38	143.800,00	2,66 %
1.4			PINTURA SOBRE MADEIRA E METAL		1		211.940,00	211.940,00	3,92 %
1.4.1	2306	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m²	5000	15,88	19,61	98.050,00	1,82 %
1.4.2	2304	ORSE	Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta anti-corrosiva zarcão - R2	m²	5000	6,00	7,41	37.050,00	0,69 %
1.4.3	2308	ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1	m²	4000	15,55	19,21	76.840,00	1,42 %
1.5			PINTURA DE CANTEIROS		1		902.750,00	902.750,00	16,72 %
1.5.1	2322	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta mineral em pó (Hidracor ou similar)	m²	25000	10,49	12,95	323.750,00	6,00 %
1.5.2	12467	ORSE	Pintura de meio fio (caiação)	m	150000	3,13	3,86	579.000,00	10,72 %
1.6			REVISÃO DE INSTALAÇÕES PREDIAIS (ELÉTRICA E HIDROSSANITÁRIA)		1		218.546,00	218.546,00	4,05 %
1.6.1	628	ORSE	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação	pt	200	83,80	103,52	20.704,00	0,38 %
1.6.2	627	ORSE	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada	pt	200	16,56	20,45	4.090,00	0,08 %
1.6.3	625	ORSE	Revisão de ponto de luz tipo 2, em teto ou parede	pt	200	66,87	82,61	16.522,00	0,31 %
1.6.4	1201	ORSE	Revisão de ponto de água tipo 2	un	200	60,65	74,92	14.984,00	0,28 %
1.6.5	1681	ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01	un	200	65,25	80,60	16.120,00	0,30 %
1.6.6	3796	ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 1,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	5000	5,13	6,33	31.650,00	0,59 %
1.6.7	3797	ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	5000	5,78	7,14	35.700,00	0,66 %
1.6.8	3798	ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C	m	5000	6,97	8,61	43.050,00	0,80 %
1.6.9	3800	ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 10mm², 450/ 750v / 70°C	m	1000	12,45	15,38	15.380,00	0,28 %
1.6.10	13176	ORSE	Luminária sobrepor quadrada Led 24W*, 6500K G- Light ou similar	un	300	54,90	67,82	20.346,00	0,38 %
1.7			ACESSÓRIOS		1		28.643,00	28.643,00	0,53 %
1.7.1	2066	ORSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, tipo convencional.	un	200	41,04	50,70	10.140,00	0,19 %
1.7.2	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	200	8,12	10,03	2.006,00	0,04 %
1.7.3	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	200	8,33	10,29	2.058,00	0,04 %
1.7.4	3693	ORSE	Torneira plástica para pia de cozinha, HERC 1113C, 1/2" ou similar	un	200	34,65	42,80	8.560,00	0,16 %
1.7.5	4545	ORSE	Kit de acessórios para banheiro em ABS/Alumínio com 5 peças (01 cabide, 01 saboneteira, 01 papelreira, 01 porta-toalha rosto e 01 porta-toalha banho)	un	100	47,59	58,79	5.879,00	0,11 %
1.8			COBERTURA		1		928.897,00	928.897,00	17,20 %
1.8.1	11618	ORSE	Remoção, lavagem, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame, c/ ré- aproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar - Rev 01	m²	4000	41,30	51,02	204.080,00	3,78 %
1.8.2	230	ORSE	Telhamento com telha cerâmica tipo colonial, 1ª qualid, cor clara, Itabaianinha ou similar - Rev 02	m²	800	39,94	49,34	39.472,00	0,73 %
1.8.3	195	ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado, c/ ripão 3,5x 5,5cm e ripa 5 x 1,5cm, exclusive peças principais	m²	800	114,34	141,25	113.000,00	2,09 %
1.8.4	13403	ORSE	Remoção e Reassentamento de Ripão de Massaranduba 5 x3cm p/ telhas cerâmica	m²	4000	16,95	20,94	83.760,00	1,55 %
1.8.5	9910	ORSE	Remoção e reassentamento de peça serrada 5 x 14 cm em massaranduba/madeira delei, para telhado	m	1000	25,40	31,37	31.370,00	0,58 %

Leonardo José de Lima Sá
Eng. Civil - CREA/BA: 0518879712

Praça Senador Antonio Carlos Magalhães S/N Centro - Rio Real / Bahia - Cep: 48.330-00 Telefone: 79-9.9664-6479

Antonio Lincoln De Carvalho Lima
Representante Legal

1.8.6	12026	ORSE	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, sob laje ou sob cobertura, sem necessidade de estrutura para suporte, instalado	m²	2000	47,25	58,37	116.740,00	2,16 %
1.8.7	4449	ORSE	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m²	2000	52,52	64,88	129.760,00	2,40 %
1.8.8	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M	750	3,40	4,20	3.150,00	0,06 %
1.8.9	8268	ORSE	Calha em chapa de aço galvanizado nº 26, desenvolvimento 74 cm (fundo=22 cm, laterais=15 e 22 cm, bordas=3 e 12cm)	m	750	96,99	119,82	89.865,00	1,66 %
1.8.10	2324	ORSE	Imunização de madeira contra cupim, com aplicação de 01 demão de Pentox ou similar	m²	4000	15,58	19,24	76.960,00	1,43 %
1.8.11	293	ORSE	Rufo em chapa de zinco, larg = 30,0cm	m	1500	21,99	27,16	40.740,00	0,75 %
1.9			ESQUADRIAS		1		104.924,80	104.924,80	1,94 %
1.9.1	1797	ORSE	Revisão de esquadria de madeira	m²	100	79,38	98,06	9.806,00	0,18 %
1.9.2	1859	ORSE	Revisão de esquadria de ferro	m²	100	97,88	120,92	12.092,00	0,22 %
1.9.3	1841	ORSE	Revisão de esquadrias de alumínio	m²	100	89,35	110,38	11.038,00	0,20 %
1.9.4	11948	ORSE	Porta ou janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, de abrir ou correr, completa inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	m²	60	242,11	299,10	17.946,00	0,33 %
1.9.5	4887	ORSE	Porta em madeira mista, almofadada, 80 x 210 cm, inclusive batente e ferragens	un	20	731,85	904,12	18.082,40	0,33 %
1.9.6	5086	ORSE	Porta em madeira mista, almofadada, 70 x 210 cm, inclusive batente e ferragens	un	20	728,84	900,40	18.008,00	0,33 %
1.9.7	5087	ORSE	Porta em madeira mista, almofadada, 60 x 210 cm, inclusive batente e ferragens	un	20	726,59	897,62	17.952,40	0,33 %
1.10			CHAPISCO, EMBOÇO E REBOCO		1		176.807,00	176.810,89	3,27 %
1.10.1	3310	ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m²	3000	5,03	6,21	18.630,00	0,34 %
1.10.2	17	ORSE	Demolição de reboco	m²	3000	6,90	8,52	25.563,89	0,47 %
1.10.3	3314	ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento/ cal / areia), espessura 1,5 cm	m²	3000	24,06	29,72	89.160,00	1,65 %
1.10.4	3315	ORSE	Reboco ou emboço interno, de teto, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento /cal / areia), espessura 1,5 cm	m²	1000	27,19	33,59	33.590,00	0,62 %
1.10.5	4850	ORSE	Impermeabilização com vedapren parede ou similar, 03 demãos	m²	300	26,63	32,89	9.867,00	0,18 %
1.11			PAVIMENTAÇÃO		1		259.140,00	259.140,00	4,80 %
1.11.1	16	ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m²	3000	20,22	24,97	74.910,00	1,39 %
1.11.2	11798	ORSE	Piso em concreto simples despolado, fck = 15 MPa, e = 7 cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem - tres usos	m²	3000	42,06	51,96	155.880,00	2,89 %
1.11.3	3642	ORSE	Lona plástica preta	m²	5000	4,59	5,67	28.350,00	0,52 %
1.12			EQUIPE DIRIGENTE		1		192.648,00	192.648,00	3,57 %
1.12.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	800	96,06	118,67	94.936,00	1,76 %
1.12.2	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1600	49,44	61,07	97.712,00	1,81 %

Tipo de Licitação PREGÃO ELETRÔNICO
Abertura da Licitação 11/07/2025 09:00
Número do Processo Licitatório PE. 18/2025

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

4.373.748,70
1.026.400,99
5.400.149,69

AMZ PRESTADORA DE SERVIÇOS EPP
CNPJ N°. 34.875.861/0001-35

Leonardo José de Lima Sá
Eng. Civil - CREA/BA: 0518879712

Praça Senador Antonio Carlos Magalhães S/N Centro - Rio Real / Bahia - Cep: 48.330-00 Telefone: 79-9.9664-6479

Antonio Lincoln De Carvalho Lima
Representante Legal