



VERDE PLANEJAMENTOS E SERVIÇOS LTDA
Rua da Estação - Cidade Baixa São Cristóvão-SE CNPJ:
11.460.798/0001-70

MANUTENÇÃO DAS ESCOLAS E CRECHES DO MUNICÍPIO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 22,47%

Ref: Fevereiro/2022-1 Moeda: R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UH	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	MANUTENÇÃO DAS ESCOLAS E CRECHES				2.721.973,70	94,66
01.01	ESQUADRIAS				506.909,40	18,63
01.01.001	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0,90 x 2,10 m, inclusive batentes de 16 a 19cm e ferragens	un	40,00	412,25	16.490,00	0,61
01.01.002	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0,90 x 2,10 m, inclusive batente e ferragens	un	100,00	517,11	51.711,00	1,90
01.01.003	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0,60 x 2,10 m, inclusive batentes e ferragens (livre/ocupado)	un	50,00	368,78	18.439,00	0,68
01.01.004	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0,70 x 2,10 m, inclusive batentes e ferragens	un	20,00	438,97	8.779,40	0,32
01.01.005	Revisão de esquadrias de alumínio	m2	500,00	72,00	36.000,00	1,32
01.01.006	Grade ferro 1/2 x 1/2"	m2	700,00	140,44	98.308,00	3,61
01.01.007	Vidro temperado 10 mm, liso, transparente, com ferragens - Rev 02_10/2021	m2	300,00	484,25	145.275,00	5,34
01.01.008	Vidro liso incolor 6mm - Rev 01_10/2021	m2	300,00	341,69	102.507,00	3,77
01.01.009	Revisão de esquadria de madeira	m2	500,00	56,80	28.400,00	1,05
01.02	COBERTURA				1.269.100,00	46,63
01.02.001	Remoção de forro de gesso, de forma manual, sem reaproveitamento. af 12/2017	m2	3.000,00	2,50	7.500,00	0,28
01.02.002	Remoção de forros de drywall, pvc e fibromineral, de forma manual, sem reaproveitamento. af 12/2017	m2	3.000,00	0,34	1.020,00	0,04
01.02.003	Revisão em cobertura com telha de fibrocimento ondulada 6mm, com reposição de 50% do material, exclusivo madeiramento	m2	2.000,00	20,80	41.600,00	1,53
01.02.004	Telhamento com telha em aço galvanizado, dupla, trapezoidal, com preenchimento PIR 30mm, ESUP, não pintada, Finf., Flime Alum. Soc, TP40 - 2 x 0,43mm, Kingspan - Isoceste ou similar	m2	500,00	150,79	75.395,00	2,77
01.02.005	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, itabaiana ou similar, com reposição de 10% do material	m2	5.000,00	44,26	221.300,00	8,13
01.02.006	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, itabaiana ou similar, com reposição de 50% do material	m2	5.000,00	56,90	284.500,00	10,45
01.02.007	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, itabaiana ou similar, com reposição de 20% do material	m2	5.000,00	41,70	208.500,00	7,66
01.02.008	Forro de pvc, em réguas de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfil em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06/10/2021	m2	3.000,00	42,02	126.060,00	4,63
01.02.009	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, sob laje ou sob cobertura, sem necessidade de estrutura para suporte, instalado	m2	3.000,00	20,73	62.190,00	2,29
01.02.010	Forro de gesso acartonado, cor branca, placa 1243 x 610mm, marca GYPSUM, modelo gessolite ou similar, instalado	m2	1.000,00	67,20	67.200,00	2,47
01.02.011	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=3mm, af 06/2016	m2	2.000,00	68,44	136.880,00	5,03
01.02.012	Calha em chapa de alumínio, desenvolvimento 80 cm	m	500,00	60,67	30.335,00	1,11
01.02.013	Emassamento de alçofões	m	1.000,00	6,32	6.320,00	0,23
01.03	PARQUES				274.475,00	10,08
01.03.001	Demolição de reboco	m3	2.000,00	5,62	11.240,00	0,41
01.03.002	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - reveatida	m3	1.000,00	21,04	21.040,00	0,77
01.03.003	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m2	1.000,00	13,24	13.240,00	0,49

Allison Santos Lima

Página 1

rptPlanilhaOrçamentariaEmpreendimentoForm



VERDE PLANEJAMENTOS E SERVIÇOS LTDA
Rua da Estação - Cidade Baixa São Cristóvão-SE CNPJ:
11.460.798/0001-70

MANUTENÇÃO DAS ESCOLAS E CRECHES DO MUNICÍPIO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

BDI: 22,47%

Ref: Fevereiro/2022-1 Moeda: R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UH	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.03.004	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:1:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	3.000,00	31,77	95.310,00	3,50
01.03.005	Chapisco em parede com argamassa traço t2 - 1:3 (cimento / areia / aditivo branco) - Revisado 08/2015	m2	3.000,00	8,68	26.040,00	0,96
01.03.006	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	2.500,00	21,69	54.225,00	1,99
01.03.007	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	1.500,00	21,20	31.800,00	1,17
01.03.008	Parede de bloco de gesso (50 x 60cm) - fornecimento e execução	m2	1.000,00	21,58	21.580,00	0,79
01.04	PINTURA				393.820,00	14,47
01.04.001	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m2	1.000,00	15,52	15.520,00	0,57
01.04.002	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	8.000,00	12,86	102.880,00	3,78
01.04.003	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA látex para interiores/exteriores - cores especiais misturadas em máquina, tons fortes (laranja, vermelho, mostarda, verde limão, etc)	m2	8.000,00	13,52	108.160,00	3,97
01.04.004	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques - R1	m2	8.000,00	7,25	58.000,00	2,13
01.04.005	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	m2	8.000,00	10,26	82.080,00	3,02
01.04.006	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1	m2	2.000,00	13,59	27.180,00	1,00
01.05	HIDROSANITÁRIO				52.649,90	1,93
01.05.001	Torneira plástica para jardins, HERC 1128, 1/2" ou similar	un	20,00	16,83	336,60	0,01
01.05.002	LAVatório louça (Deca-Ravena ref L-915) sem conluna, c/valvula, alif, engate e torneira (herc ref 1994) todos de plástico, conj. de fixação (deca ref sp7) ou similares	un	50,00	203,47	10.173,50	0,37
01.05.003	Caixa de descarga de sobrepor completa akree ou similar	un	300,00	60,82	18.246,00	0,67
01.05.004	Vaso sanitário convencional, linha popular, com assento plástico universal branco e conjunto de fixação, exceto caixa descarga - Rev 04	un	50,00	213,47	10.673,50	0,39
01.05.005	Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01	un	40,00	46,00	1.840,00	0,07
01.05.006	Revisão de ponto de água tipo 2	un	40,00	60,48	2.419,20	0,09
01.05.007	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	20,00	71,22	1.424,40	0,05
01.05.008	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 40mm	un	10,00	153,00	1.530,00	0,06
01.05.009	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	20,00	60,41	1.208,20	0,04
01.05.010	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	50,00	95,97	4.798,50	0,18
01.06	ILUMINAÇÃO				36.144,20	1,33
01.06.001	Luminária tipo plafon, de sobrepor, com 1 lâmpada led de 12/13 W, sem reator - fornecimento e instalação. af 02/2020	un	100,00	34,55	3.455,00	0,13
01.06.002	Luminária caixa sobrepor p/lamp. fluorescente 1x20w, completa, incl. reator convencional e lâmpada	un	190,00	67,21	6.721,00	0,25
01.06.003	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	un	100,00	148,13	14.813,00	0,54
01.06.004		un	20,00	180,31	3.606,20	0,13

Allison Santos Lima

Página 2

rptPlanilhaOrçamentariaEmpreendimentoForm



VERDE PLANEJAMENTOS E SERVIÇOS LTDA
 Rua da Estação - Cidade Baixa São Cristóvão-SE CNPJ:
 11.460.798/0001-70

MANUTENÇÃO DAS ESCOLAS E CRECHES DO MUNICÍPIO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00023

ROI: 22,47%

Ref: Fevereiro/2022-1 Moeda: R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente 3/4"					
01.06.005	Revisão de ponto de tomada de força tipo 1	pt	50,00	46,61	2.330,50	0,09
01.06.006	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	pt	150,00	23,21	3.481,50	0,13
01.06.007	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada	pt	100,00	17,37	1.737,00	0,06
01.07	LIMPEZA				43.967,00	1,61
01.07.001	Limpeza de caixa de passagem ou de gordura com reassentamento da tampa	un	100,00	19,07	1.907,00	0,07
01.07.002	Limpeza de calha de zinco	m	500,00	13,08	6.540,00	0,24
01.07.003	Limpeza de fossa acima de 5m3	m3	1.000,00	25,72	25.720,00	0,94
01.07.004	Limpeza de reservatório	m3	1.000,00	9,80	9.800,00	0,36
01.08	PAVIMENTAÇÃO				144.908,20	5,32
01.08.001	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado. sf_07/2014	m2	1.000,00	28,83	28.830,00	1,06
01.08.002	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	500,00	12,30	6.150,00	0,23
01.08.003	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. sf_06/2014	m2	400,00	31,62	12.648,00	0,46
01.08.004	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 20 x 20 cm, Elizabeth ou similar, linha Cristal Branco, aplicado c/argamassa industrializada ac-II, rejuntado, exclusiva regularização de base ou emboço	m2	400,00	27,85	11.140,00	0,41
01.08.005	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, despolada, com pintura indicativa em novacor. 02 demãos	un	20,00	209,19	4.183,80	0,15
01.08.006	Concreto armado fck=15MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	30,00	1.920,88	57.626,40	2,12
01.08.007	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, com juntas plásticas, sem polimento, exclusiva argamassa de regularização, aplicado	m2	1.000,00	24,33	24.330,00	0,89
02	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				153.506,00	5,34
02.01	Administração Local				153.506,00	100,00
02.01.001	Mestre de obras com encargos complementares	h	1.700,00	30,58	67.286,00	43,83
02.01.002	Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	h	1.000,00	86,22	86.220,00	56,17
Importa o presente orçamento em:					VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO >>>>>>>>	2.875.479,70
(dois milhões, oitocentos e setenta e cinco mil, quatrocentos e setenta e nove reais e setenta centavos)						