



CONCRET CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
Rua João Neri de Souza, 499 Sala 01 Ceilão Campo do
Brito-SE CNPJ : 35.078.300/0001-78

CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO POVOADO MATAPOA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00186

BDI: 22,47%

Ref : Abril/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO POVOADO MATAPOA				924.593,52	100,00
01.01	SERVIÇOS PRELIMINARES				88.162,36	9,58
01.01.001	Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira, incluindo roçagem e queima	m2	4.042,58	4,27	17.261,82	1,92
01.01.002	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	8,00	349,93	2.799,44	0,30
01.01.003	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	m2	30,00	231,52	6.945,60	0,75
01.01.004	Ligação Predial de Água em Passeio, com fornecimento de material, inclusive hidrômetro, c/tampa de concreto - Rev 03 10/2022	un	1,00	480,85	480,85	0,05
01.01.005	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	un	1,00	1.602,13	1.602,13	0,17
01.01.006	Tapume com telha metálica. af 03/2024	m2	630,00	87,33	55.017,90	5,95
01.01.007	Remoção de tapume/ chapas metálicas e de madeira, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m2	630,00	2,65	1.669,50	0,18
01.01.008	Locação de praças com piquetes de madeira	M2	4.042,58	0,59	2.385,12	0,26
01.02	PAVIMENTAÇÃO				383.059,22	41,42
01.02.001	Assentamento de guia (meio-fio) em trecho reto, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura). af 01/2024	m	1.316,71	38,08	50.140,32	5,42
01.02.002	Pintura de meio fio (caiação)	m	1.316,71	3,85	5.069,33	0,55
01.02.003	Aterro de áreas, com material adquirido em depósito, com espalhamento manual, sem compactação.	m3	404,25	148,05	59.849,21	6,47
01.02.004	Transporte local com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (construção) densidade=1,5t/m³	tkm	12.127,74	1,10	13.340,51	1,45
01.02.005	Lona plástica preta	m2	1.533,20	5,67	8.693,24	0,94
01.02.006	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas secas sobre laje, não aderido, acabamento não reforçado, espessura 5cm. af 07/2021	m2	361,30	43,88	15.853,84	1,71
01.02.007	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, linha fuoco bianco (porcelanato), Eliane ou similar, aplicado com argamassa industrializada acii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	361,30	63,49	22.938,94	2,48
01.02.008	Pavimentação em bloco de concreto vibroprensado, intertravado, colorido, 10x20cm, e=10cm, 46un/m2, NBR9781, Fck(min)=35MPa, sob coxim areia grossa compactada c/ placa vibratória, e(comp.)=6cm, rejuntado c/ areia fina.	m2	1.049,19	105,62	110.815,45	11,98
01.02.009	Pavimentação em bloco de concreto vibroprensado, intertravado, cor natural, 10x20cm, e=8cm, 46un/m2, NBR9781, Fck(min)=35MPa, sob coxim areia grossa compactada c/ placa vibratória, e(comp.)=6cm, rejuntado c/ areia fina.	m2	351,02	102,14	35.853,18	3,88
01.02.010	Piso em concreto simples desmoldado, fck = 15 MPa, e = 7 cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem - tres usos	m2	1.171,90	51,63	60.505,20	6,54
01.03	ESTACIONAMENTO				21.804,20	2,36
01.03.001	Pavimentação em paralelepípedo granítico sobre colchão de areia, rejuntado com argamassa de cimento e areia traço 1:3, inclusive frete do paralelepípedo granítico	m2	188,75	110,05	20.771,94	2,25
01.03.002	Sinalização permanente, vertical, com placa de aço (60x60cm) com poste de madeira 3,50m fixado com base de concreto 40x40x50, inclusive mão de obra - Rev 01/2023	un	2,00	516,13	1.032,26	0,11
01.04	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				249.389,23	26,95
01.04.001	PADRÃO DE ENTRADA				3.684,44	0,39



CONCRET CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
Rua João Neri de Souza, 499 Sala 01 Cessão Campo do
Brito-SE CNPJ : 35.078.300/0001-78

CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO POVOADO MATAPOA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00186

BDI: 22,47%

Ref : Abril/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.04.001.001	Tubo de aço galvanizado com costura, classe média, dn 32 (1 1/4"), conexão rosqueada, instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação. af 10/2020	m	36,00	51,18	1.842,48	0,20
01.04.001.002	Curva 90 graus, em aço, conexão soldada, dn 32 (1 1/4"), instalado em rede de alimentação para sprinkler - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	1,00	68,26	68,26	0,01
01.04.001.003	Luva, em ferro galvanizado, conexão rosqueada, dn 32 (1 1/4"), instalado em rede de alimentação para sprinkler - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	12,00	33,59	403,08	0,04
01.04.001.004	Fita em aço inox, fusimec ou similar - Fornecimento	M	8,00	3,53	28,24	0,00
01.04.001.005	Quadro de medição bifásica (de 6 a 10 kva) com caixa em noril. Rev 03	un	1,00	437,49	437,49	0,05
01.04.001.006	Caixa pré moldada em concreto c/tampa para aterramento (20x20x15)cm, padrão Energisa	un	1,00	17,17	17,17	0,00
01.04.001.007	Cabeçote de alumínio de 1 1/4"	un	2,00	14,97	29,94	0,00
01.04.001.008	Caixa em chapa metálica galvanizada 60 x 50 x 20cm, para quadro de comando	un	1,00	383,74	383,74	0,04
01.04.001.009	Contator LC1-D1810 - Telemecanick	un	1,00	348,51	348,51	0,04
01.04.001.010	Disjuntor termomagnético bipolar 50 A, padrão DIN (Europeu - linha branca)	un	2,00	51,45	102,90	0,01
01.04.001.011	Fornecimento de relé fotoelétrico indiv. 5a/127v, c/ base móvel	un	1,00	22,63	22,63	0,00
01.04.002	ILUMINAÇÃO E INFRAESTRUTURA				243.553,20	26,33
01.04.002.001	Luminária Decorativa, IP66, IK08, Bivolt, 80w, 10.400lm, distribuição luminosa simétrica, fixação em topo de poste 60,3mm, conforme projeto	un	54,00	2.281,74	123.213,96	13,33
01.04.002.002	Poste de aço cônico contínuo reto, engastamento simples com 1 m de solo, h=7m - fornecimento e instalação. af 04/2025	un	54,00	1.600,32	86.417,28	9,35
01.04.002.003	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	8,00	46,97	375,76	0,04
01.04.002.004	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	56,00	147,76	8.274,56	0,89
01.04.002.005	Fornecimento e instalação de haste de aterramento 5/8"x3,00m com conector	un	54,00	117,19	6.328,26	0,68
01.04.002.006	Cabo de cobre isolado pvc rígido unipolar seção 10mm², 0,6/ 1kv/ 70° - fornecimento	m	772,00	9,59	7.403,48	0,80
01.04.002.007	Cabo de cobre PP Cordplast 3 x 1,5 mm², 450/750v - fornecimento e instalação	M	502,00	8,54	4.287,08	0,46
01.04.002.008	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	386,00	16,31	6.295,66	0,68
01.04.002.009	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 20mm (1/2")	m	14,00	10,57	147,98	0,02
01.04.002.010	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	129,00	2,99	385,71	0,04
01.04.002.011	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 20mm (1/2")	un	5,00	1,27	6,35	0,00
01.04.002.012	Eletroduto flexível liso, pead, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação. af 03/2023	m	54,00	6,88	371,52	0,04
01.04.002.013	Fita isolante (rolo 20m) 3/4" - Fornecimento	Un	2,00	11,12	22,24	0,00
01.04.002.014	Fita isolante alta fusão 19 mm x 10 m - Fornecimento	Un	2,00	11,68	23,36	0,00
01.04.003	INTERNET PÚBLICA				2.151,59	0,23
01.04.003.001	Poste de concreto duplo T (DT) 9/150 - fornecimento e assentamento	un	1,00	1.108,28	1.108,28	0,12
01.04.003.002	Armação secundária, com 1 estribo e 1 isolador - fornecimento e instalação. af 07/2020	un	1,00	38,08	38,08	0,00
01.04.003.003	Disjuntor termomagnético bipolar 10 A, padrão DIN (linha branca)	un	1,00	47,00	47,00	0,01
01.04.003.004	Caixa em chapa metálica galvanizada 60 x 50 x 20cm, para quadro de comando	un	1,00	383,74	383,74	0,04

Folha Nº 660



CONCRET CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
Rua João Neri de Souza, 499 Sala 01 Celso Campo do
Brito-SE CNPJ : 35.078.300/0001-78

CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO POVOADO MATAPOA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00186

BDI: 22,47%

Ref : Abril/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.04.003.005	Cabo de cobre PP Cordplast 3 x 2,5 mm2, 450/750v - fornecimento	m	45,00	7,32	329,40	0,04
01.04.003.006	Tomada dupla, 2p + t, ABNT, de embutir, 20 A, com placa em pvc	un	1,00	22,68	22,68	0,00
01.04.003.007	Eletroduto de aço galvanizado, classe leve, dn 20 mm (3/4"), aparente, instalada em parede - fornecimento e instalação	m	10,00	16,19	161,90	0,02
01.04.003.008	Curva 90 graus, em aço, conexão soldada, dn 20 (3/4"), instalado em ramais e sub-ramais de gás - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	1,00	45,42	45,42	0,00
01.04.003.009	Luva de emenda para eletroduto, aço galvanizado, dn 20 mm (3/4"), aparente, instalada em teto - fornecimento e instalação	un	3,00	5,03	15,09	0,00
01.05	PLAYGROUND				15.876,99	1,71
01.05.001	Escorregadeira em aço carbono c/2,00m de pista (Sergipark ou similar)	un	2,00	1.565,86	3.131,72	0,34
01.05.002	Balanco 3 lugares em aço industrial ou madeira, Sergipark ou similar	un	1,00	2.622,14	2.622,14	0,28
01.05.003	Gangorra com 3 pranchas em aço industrial ou madeira (Sergipark ou similar)	un	1,00	3.696,94	3.696,94	0,40
01.05.004	Carrocel universal em aço galvanizado diam=1,60m - Sergipark ou similar	un	1,00	2.714,79	2.714,79	0,29
01.05.005	Brinquedo - Labirinto (trepa-trepa) em tubo ferro galv d=1 1/2" na horizontal e d=1 1/2" na vertical. Dim:1,54x1,54x2,04m, ref: Sergipark ou similar	Un	1,00	3.711,40	3.711,40	0,40
01.06	ACADEMIA				37.180,68	4,02
01.06.001	Equipamento de ginástica - simulador de caminhada duplo - galvanizado - Rev 01	un	2,00	3.932,06	7.864,12	0,85
01.06.002	Instalação de esqui triplo, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre piso de concreto existente. af 10/2021	un	2,00	5.698,04	11.396,08	1,23
01.06.003	Instalação de rotação vertical duplo, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre piso de concreto existente. af 10/2021	un	2,00	1.822,41	3.644,82	0,39
01.06.004	Equipamento de ginástica - abdominal duplo - galvanizado - Rev 01	un	2,00	3.181,35	6.362,70	0,69
01.06.005	Equipamento de ginástica - Escada horizontal em tubo de ferro galv. ø=2", dim. 0,80 x 2,00 x 2,00m, Sergipark ou similar	Un	2,00	1.737,85	3.475,70	0,38
01.06.006	Instalação de alongador com três alturas, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre piso de concreto existente. af 10/2021	un	2,00	2.218,63	4.437,26	0,48
01.07	MONUMENTO - CRUZ				5.327,04	0,58
01.07.001	Demolição de concreto manualmente	m3	1,00	249,99	249,99	0,03
01.07.002	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	0,55	2.239,54	1.231,75	0,13
01.07.003	Concreto ciclópico com concreto de fck=21MPa	m3	1,00	455,65	455,65	0,05
01.07.004	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. af 01/2024	kg	12,80	12,57	160,90	0,02
01.07.005	Escavação, carga e transporte de material de 1ª categoria, com escavadeira hidráulica, dmt 201 a 400m	m3	1,00	6,39	6,39	0,00
01.07.006	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 01 demão de textura acrílica branca e 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	9,26	39,10	362,07	0,04
01.07.007	Banco de concreto em alvenaria de tijolos, assento em concreto armado, sem encosto, pintado com tinta acrílica, 2 demãos	m	15,07	189,80	2.860,29	0,31
01.08	PAISAGISMO				34.398,07	3,71



CONCRET CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
Rua João Neri de Souza, 499 Sala 01 Ceilão Campo do
Brito-SE CNPJ : 35.078.300/0001-78

CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO POVOADO MATAPOA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00186

BDI: 22,47%

Ref : Abril/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.08.001	Planta - Pata de vaca (bauhinia forficata), h=2,00m, fornecimento e plantio	un	6,00	197,16	1.182,96	0,13
01.08.002	Planta - Ipê roxo (tabebuia) h=1,00m, fornecimento e plantio	un	6,00	96,43	578,58	0,06
01.08.003	Planta - Flamboyant (delonix regia), fornecimento e plantio	un	5,00	98,85	494,25	0,05
01.08.004	Planta - Pau-ferro (caesalpinia ferrea) h=1,00m, fornecimento e plantio	un	18,00	98,85	1.779,30	0,19
01.08.005	Fornecimento e plantio de palmeira mini imperial, média	un	19,00	81,54	1.549,26	0,17
01.08.006	Planta - Moreia (Dietes bicolor), fornecimento e plantio	un	79,00	45,36	3.583,44	0,39
01.08.007	Planta - Canafistula (Cassia grandis) h=1,00m, fornecimento e plantio	un	6,00	98,85	593,10	0,06
01.08.008	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m2	832,90	29,58	24.637,18	2,66
01.09	DIVERSOS				28.040,85	3,04
01.09.001	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples fck=25MPa, despolada, com pintura indicativa em novacor, 02 demãos	un	5,00	386,20	1.931,00	0,21
01.09.002	Banco de concreto com encosto largura = 30cm	un	9,00	162,15	1.459,35	0,16
01.09.003	Banco de concreto em alvenaria de tijolos, assento em concreto armado, sem encosto, pintado com tinta acrílica, 2 demãos	m	89,10	189,80	16.911,18	1,83
01.09.004	Mesa c/ tampo Ø=1,00m em concreto armado polido sobre tubo de concreto armado Ø=0,40m, e 4 bancos em concreto armado Ø=0,40m, com pintura acrílica cor cinza grafite da Coral ou similar.	Un	8,00	701,85	5.614,80	0,61
01.09.005	Destocamento de árvores de diâmetro de 0,15 a 0,30m	un	8,00	33,95	271,60	0,03
01.09.006	Lixeira em fibra de vidro, com capacidade 50l, com suporte (poste), FIOBERGLASS, REF. CLPD1085 ou similar	un	6,00	308,82	1.852,92	0,20
01.10	PERGOLADO				19.513,66	2,11
01.10.001	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 01 demão de esmalte sintético brilhante sobre madeira (Suvinil ou similar)	m2	87,84	13,34	1.171,79	0,13
01.10.002	Instalação de pergolado de madeira, em maçaranduba, angelim ou equivalente da região, fixado com concreto sobre piso de concreto existente. af 11/2021	m2	87,84	208,81	18.341,87	1,98
01.11	MARCO INAUGURAL				3.159,22	0,34
01.11.001	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	un	1,00	1.876,55	1.876,55	0,20
01.11.002	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	0,49	2.239,54	1.097,37	0,12
01.11.003	Escavação, carga e transporte de material de 1ª categoria, com escavadeira hidráulica, dmt 201 a 400m	m3	0,24	6,39	1,53	0,00
01.11.004	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 01 demão de textura acrílica branca e 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	4,70	39,10	183,77	0,02
01.12	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				38.682,00	4,18
01.12.001	Engenheiro civil de obra pleno com encargos complementares	h	100,00	163,80	16.380,00	1,77
01.12.002	Mestre de obras com encargos complementares	h	200,00	60,73	12.146,00	1,31
01.12.003	Vigia diurno com encargos complementares	h	400,00	25,39	10.156,00	1,10
Importa o presente orçamento em:					VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>	924.593,52
(novecentos e vinte e quatro mil, quinhentos e noventa e três reais e cinquenta e dois centavos)						

JOSE VIANA DE
JESUS:00562739599

Assinado de forma digital por JOSE
VIANA DE JESUS:00562739599
Dados: 2025.09.10 00:03:19 -03'00'

VICENTE MATHEUS ROCHA
BEZERRA:00748836586

Assinado de forma digital por VICENTE
MATHEUS ROCHA BEZERRA:00748836586
Dados: 2025.09.10 08:06:49 -03'00'