

**CONSTRUTORA SOL E EMPREENDIMENTOS LTDA**Av. José Carlos Ribeiro de Oliveira 471 Galpão Centro
Campo do Brito-Se CNPJ : 16.458.507/0001-23

Construção da Creche Pré-Escola - Pró Infância - Tipo 2 no Bairro São Cristóvão

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00793

BDI: 22,47%

Ref : Dezembro/2024-Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	Creche Pré-Escola - Pró Infância - Tipo 2				3.151.999,37	100,00
01.01	SERVIÇOS PRELIMINARES				367.395,48	11,60
01.01.001	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira. af_03/2022_ps	m2	10,00	408,68	4.086,80	0,08
01.01.002	Tapume com telha metálica. af_03/2024	m2	99,00	112,34	11.121,66	0,35
01.01.003	Entrada de energia elétrica, aérea, trifásica, com caixa de embutir, cabo de 10 mm2 e disjuntor din 50a (não incluso o poste de concreto). af_07/2020	un	1,00	2.191,47	2.191,47	0,07
01.01.004	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO	UN	1,00	2.184,56	2.184,56	0,07
01.01.005	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaleadas a cada 2,00m - 2 utilizações. af_03/2024	m	127,78	72,91	9.316,44	0,30
01.01.006	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO) (MÊS)	MÊS	8,00	1.019,56	8.156,48	0,26
01.01.007	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO) (MÊS)	MÊS	8,00	796,53	6.372,24	0,20
01.01.008	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITÁRIO, COM 4 BACIAS, 8 CHUVEIROS, 1 LAVATÓRIO E 1 MICTÓRIO (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO) (MÊS)	MÊS	8,00	1.274,45	10.195,60	0,32
01.01.009	ADMINISTRAÇÃO LOCAL TIPO 2	un	1,00	313.770,23	313.770,23	9,95
01.02	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES				47.662,56	1,50
01.02.001	EDIFICAÇÃO				45.310,07	1,43
01.02.001.001	Limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores (diâmetro de tronco menor que 0,20 m), com trator de esteiras. af_03/2024	m2	1.575,00	0,80	1.260,00	0,04
01.02.001.002	Aterro mecanizado de vala com escavadeira hidráulica (capacidade da caçamba: 0,8 m³ / potência: 111 hp), largura até 2,5 m, profundidade de 1,5 a 3,0 m, com solo argilo-arenoso. af_08/2023	m3	158,44	83,94	13.299,45	0,42
01.02.001.003	Escavação manual para bloco de coroamento ou sapata (incluindo escavação para colocação de formas). af_01/2024	m3	250,58	108,41	27.165,38	0,86
01.02.001.004	Preparo de fundo de vala com largura maior ou igual a 1,5 m e menor que 2,5 m (acerto do solo natural). af_08/2020	m2	107,09	3,55	380,17	0,01
01.02.001.005	Reaterro mecanizado de vala com retroescavadeira (capacidade da caçamba da retro: 0,26 m³/potência: 88 hp), largura 0,8 a 1,5 m, profundidade 1,5 a 3,0 m, com solo (sem substituição) de 1ª categoria e compactador de solos de percussão. af_08/2023	m3	210,86	15,20	3.205,07	0,10
01.02.002	MURETA ABRIGO DE GÁS				1.920,91	0,06
01.02.002.001	Escavação manual para bloco de coroamento ou sapata (incluindo escavação para colocação de formas). af_01/2024	m3	15,69	108,41	1.699,87	0,05
01.02.002.002	Preparo de fundo de vala com largura maior ou igual a 1,5 m e menor que 2,5 m (acerto do solo natural). af_08/2020	m2	13,37	3,55	47,46	0,00
01.02.002.003	Reaterro mecanizado de vala com retroescavadeira (capacidade da caçamba da retro: 0,26 m³/potência: 88 hp), largura 0,8 a 1,5 m, profundidade 1,5 a 3,0 m, com solo (sem substituição) de 1ª categoria e compactador de solos de percussão. af_08/2023	m3	11,42	15,20	173,58	0,01
01.02.003	CASTELO D'ÁGUA				431,58	0,01
01.02.003.001	Escavação manual para bloco de coroamento ou sapata (incluindo escavação para colocação de formas). af_01/2024	m3	3,65	108,41	395,70	0,01
01.02.003.002		m2	4,84	3,55	17,18	0,00

ORÇ - Orçamento de Obras de Serviço THIAGO DO AMARAL
AZEVEDO:99035146549

Página: 1

rptPlanilhaOrçamentariaEmpreendimentoForm

**CONSTRUTORA SOL E EMPREENDIMENTOS LTDA**Av. José Carlos Ribeiro de Oliveira 471 Galpão Centro
Campo do Brito-Se CNPJ : 16.458.507/0001-23

Construção da Creche Pré-Escola - Pró Infância - Tipo 2 no Bairro São Cristóvão

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00793

BDI: 22,47%

Ref : Dezembro/2024-Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.02.003.003	Preparo de fundo de vala com largura maior ou igual a 1,5 m e menor que 2,5 m (acerto do solo natural). af_08/2020	m3	1,23	15,20	18,70	0,00
01.03	FUNDAÇÕES				156.413,36	4,97
01.03.001	CONCRETO ARMADO PARA SAPATAS				48.430,94	1,53
01.03.001.001	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm. af_01/2024	m2	46,65	47,05	2.194,88	0,07
01.03.001.002	Fabricação, montagem e desmontagem de forma para bloco de coroamento, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. af_01/2024	m2	131,71	97,98	12.904,95	0,41
01.03.001.003	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 6,3 mm - montagem. af_01/2024	kg	317,20	19,95	6.328,14	0,20
01.03.001.004	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 8 mm - montagem. af_01/2024	kg	41,25	18,75	773,44	0,02
01.03.001.005	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. af_01/2024	kg	366,94	16,85	6.182,94	0,20
01.03.001.006	Armação de bloco, sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem. af_01/2024	kg	225,00	14,38	3.235,50	0,10
01.03.001.007	Armação de estruturas diversas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-50 de 5,0 mm - montagem. af_06/2022	kg	134,38	21,22	2.851,54	0,09
01.03.001.008	Concretagem de sapata, fck 30 mpa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af_01/2024	m3	15,55	897,72	13.959,55	0,44
01.03.002	CONCRETO ARMADO PARA VIGA BALDRAME				85.024,38	2,70
01.03.002.001	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm. af_01/2024	m2	60,44	47,05	2.843,70	0,09
01.03.002.002	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas. af_01/2024	m3	3,89	941,41	3.662,08	0,12
01.03.002.003	Fabricação, montagem e desmontagem de forma para bloco de coroamento, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. af_01/2024	m2	349,55	97,98	34.248,91	1,09
01.03.002.004	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 8 mm - montagem. af_01/2024	kg	660,10	18,75	12.376,88	0,39
01.03.002.005	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. af_01/2024	kg	113,60	16,85	1.914,16	0,06
01.03.002.006	Armação de bloco, sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem. af_01/2024	kg	26,41	14,38	379,78	0,01
01.03.002.007	Armação de bloco utilizando aço ca-60 de 5 mm - montagem. af_01/2024	kg	356,91	24,70	8.815,68	0,28
01.03.002.008	Concretagem de bloco de coroamento ou viga baldrame, fck 30 mpa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af_01/2024	m3	24,18	859,52	20.783,19	0,66
01.03.003	FUNDAÇÃO CASTELO D'ÁGUA				9.587,35	0,31
01.03.003.001	Estaca escavada mecanicamente, sem fluido estabilizante, com 25cm de diâmetro, concreto lançado por caminhão betoneira (exclusive mobilização e desmobilização). af_01/2020_pa	m	35,00	75,10	2.628,50	0,08
01.03.003.002	Arrasamento mecânico de estaca de concreto armado, diâmetros de até 40 cm. af_05/2021	un	5,00	19,45	97,25	0,00
01.03.003.003	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm. af_01/2024	m2	4,84	47,05	227,72	0,01

ORÇ - Orçamento de Obras de Serviço THIAGO DO AMARAL
AZEVEDO:99035146549

Página: 2

rptPlanilhaOrçamentariaEmpreendimentoForm



CONSTRUTORA SOL E EMPREENDIMENTOS LTDA
Av. José Carlos Ribeiro de Oliveira 471 Galpão Centro
Campo do Brito-Se CNPJ: 16.458.507/0001-23

Construção da Creche Pré-Escola - Pró Infância - Tipo 2 no Bairro São Cristóvão

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00793

BDI: 22,47%

Ref: Dezembro/2024-Moeda: R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.03.003.004	Fabricação, montagem e desmontagem de forma para bloco de coroamento, em chapa de madeira compensada resinada, e=17 mm, 4 utilizações. af 01/2024	m2	4,40	157,81	694,36	0,02
01.03.003.005	Armação de bloco utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. af 01/2024	kg	116,61	18,33	2.137,46	0,07
01.03.003.006	Armação de bloco, sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem. af 01/2024	kg	83,78	14,38	1.204,76	0,04
01.03.003.007	Armação de bloco e sapata utilizando aço ca-50 de 25 mm - montagem. af 01/2024	kg	13,87	14,00	194,18	0,01
01.03.003.008	Armação de bloco utilizando aço ca-60 de 5 mm - montagem. af 01/2024	kg	13,08	24,70	323,08	0,01
01.03.003.009	Concretagem de bloco de coroamento ou viga baldrame, fck 30 mpa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af 01/2024	m3	2,42	859,52	2.080,04	0,07
01.03.004	ABRIGO DE GÁS - BLOCOS				2.912,40	0,10
01.03.004.001	Estaca escavada mecanicamente, sem fluido estabilizante, com 25cm de diâmetro, concreto lançado por caminhão betoneira (exclusive mobilização e desmobilização). af 01/2020 ps	m	17,50	75,10	1.314,25	0,04
01.03.004.002	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm. af 01/2024	m2	1,25	47,05	58,81	0,00
01.03.004.003	Fabricação, montagem e desmontagem de forma para bloco de coroamento, em chapa de madeira compensada resinada, e=17 mm, 4 utilizações. af 01/2024	m2	5,00	157,81	789,05	0,03
01.03.004.004	Armação de descida d'água utilizando aço ca-60 de 5 mm - montagem. af 06/2022	kg	10,19	20,49	208,79	0,01
01.03.004.005	Concretagem de bloco de coroamento ou viga baldrame, fck 30 mpa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af 01/2024	m3	0,63	859,52	541,50	0,02
01.03.005	MURETA E ABRIGO DE GÁS - VIGAS BALDRAME				10.458,29	0,33
01.03.005.001	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm. af 01/2024	m2	13,25	47,05	623,41	0,02
01.03.005.002	Fabricação, montagem e desmontagem de forma para viga baldrame, em chapa de madeira compensada resinada, e=17 mm, 4 utilizações. af 01/2024	m2	44,97	114,02	5.127,48	0,16
01.03.005.003	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 8 mm - montagem. af 01/2024	kg	64,20	18,75	1.578,75	0,05
01.03.005.004	Concretagem de bloco de coroamento ou viga baldrame, fck 30 mpa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af 01/2024	m3	3,64	859,52	3.128,65	0,10
01.04	SUPERESTRUTURA				372.898,10	11,84
01.04.001	CONCRETO ARMADO - PILARES				62.522,33	1,99
01.04.001.001	Montagem e desmontagem de forma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada plastificada, 18 utilizações. af 09/2020	m2	333,34	70,75	23.583,81	0,75
01.04.001.002	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. af 06/2022	kg	839,33	14,99	12.581,56	0,40
01.04.001.003	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem. af 06/2022	kg	312,88	12,68	3.967,32	0,13
01.04.001.004	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. af 06/2022	kg	450,22	18,19	8.189,50	0,26
01.04.001.005	Concretagem de pilares, fck = 25 mpa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af 02/2022 ps	m3	18,25	778,09	14.200,14	0,45
01.04.002	CONCRETO ARMADO - VIGAS				61.468,21	1,95
01.04.002.001	Montagem e desmontagem de forma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada plastificada, 18 utilizações. af 09/2020	m2	344,10	70,75	24.345,08	0,77

ORÇ - Orçamento de Obras de Sérgio THIAGO DO AMARAL
AZEVEDO:99035146549

ptPlanilhaOrçamentariaEmpreendimentoForm



CONSTRUTORA SOL E EMPREENDIMENTOS LTDA
Av. José Carlos Ribeiro de Oliveira 471 Galpão Centro
Campo do Brito-Se CNPJ: 16.458.507/0001-23

Construção da Creche Pré-Escola - Pró Infância - Tipo 2 no Bairro São Cristóvão

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00793

BDI: 22,47%

Ref: Dezembro/2024-Moeda: R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.04.002.002	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem. af 06/2022	kg	675,91	16,61	11.226,87	0,36
01.04.002.003	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. af 06/2022	kg	9,64	14,99	144,50	0,00
01.04.002.004	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. af 06/2022	kg	365,31	18,19	6.644,99	0,21
01.04.002.005	Concretagem de vigas e lajes, fck=25 mpa, para lajes maciças ou nervuradas com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af 02/2022 ps	m3	24,55	778,28	19.106,77	0,61
01.04.003	CONCRETO ARMADO PARA VERGAS				4.233,73	0,13
01.04.003.001	Verga pré-moldada com até 1,5 m de vão, espessura de 20* cm. af 03/2024	m	124,12	34,11	4.233,73	0,13
01.04.004	CONCRETO ARMADO - MURETA - PILARES				2.842,84	0,09
01.04.004.001	Montagem e desmontagem de forma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada plastificada, 18 utilizações. af 09/2020	m2	18,00	70,75	1.273,50	0,04
01.04.004.002	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem. af 06/2022	kg	43,92	16,61	729,51	0,02
01.04.004.003	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. af 06/2022	kg	13,66	18,19	248,48	0,01
01.04.004.004	Concretagem de pilares, fck = 25 mpa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af 02/2022 ps	m3	0,76	778,09	591,35	0,02
01.04.005	CONCRETO ARMADO - CASA DE GÁS - PILARES VIGAS E LAJE				3.638,66	0,11
01.04.005.001	Montagem e desmontagem de forma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada plastificada, 18 utilizações. af 09/2020	m2	19,24	70,75	1.361,23	0,04
01.04.005.002	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 6,3 mm - montagem. af 06/2022	kg	15,26	17,49	266,90	0,01
01.04.005.003	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem. af 06/2022	kg	19,45	16,61	323,06	0,01
01.04.005.004	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. af 06/2022	kg	28,01	14,99	419,87	0,01
01.04.005.005	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. af 06/2022	kg	17,06	18,19	310,32	0,01
01.04.005.006	Concretagem de vigas e lajes, fck=25 mpa, para lajes maciças ou nervuradas com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af 02/2022 ps	m3	1,23	778,28	957,28	0,03
01.04.006	ESTRUTURA METÁLICA				150.246,30	4,77
01.04.006.001	Estrutura treliçada de cobertura, tipo fink, com ligações soldadas, inclusive perfis metálicos, chapas metálicas, mão de obra e transporte com guindaste - fornecimento e instalação. af 01/2020 ps	kg	9.693,31	15,50	150.246,30	4,77
01.04.007	PISO DE CONCRETO				87.946,03	2,80
01.04.007.001	PAVIMENTAÇÃO INTERNA DE PISO DE CONCRETO 7 CM				66.366,17	2,11
01.04.007.001	Compactação mecânica de solo para execução de radier, piso de concreto ou laje sobre solo, com compactador de solos a percussão. af 09/2021	m2	783,72	3,83	3.001,65	0,10
01.04.007.001	Lastro com material granular, aplicado em pisos ou lajes sobre solo, espessura de 5 cm. af 01/2024	m3	39,19	314,75	12.335,05	0,39
01.04.007.001	Camada separadora para execução de radier, piso de concreto ou laje sobre solo, em lona plástica. af 09/2021	m2	783,72	4,64	3.636,46	0,12
01.04.007.001		m3	54,86	863,89	47.393,01	1,50

ORÇ - Orçamento de Obras de Sérgio THIAGO DO AMARAL
AZEVEDO:99035146549

ptPlanilhaOrçamentariaEmpreendimentoForm



CONSTRUTORA SOL E EMPREENDIMENTOS LTDA
Av. José Carlos Ribeiro de Oliveira 471 Galpão Centro
Campo do Brito-Se CNPJ: 16.458.507/0001-23

Construção da Creche Pré-Escola - Prê Infância - Tipo 2 no Bairro São Cristóvão

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00793

BDI: 22,47%

Ref: Dezembro/2024-Moeda: R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.04.007.002	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado c20, acabamento convencional, não armado. af 08/2022				21.579,86	0,69
01.04.007.002	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA - CALÇADA DE PISO DE CONCRETO 7 CM	m2	254,80	3,83	975,88	0,03
01.04.007.002	Compactação mecânica de solo para execução de radier, piso de concreto ou laje sobre solo, com compactador de solos a percussão. af 09/2021	m3	12,74	314,75	4.009,91	0,13
01.04.007.002	Lastro com material granular, aplicado em pisos ou lajes sobre solo, espessura de 5 cm*. af 01/2024	m2	254,80	4,64	1.182,27	0,04
01.04.007.002	Camada separadora para execução de radier, piso de concreto ou laje sobre solo, em lona plástica. af 09/2021	m3	17,84	863,89	15.411,80	0,49
01.04.007.002	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado c20, acabamento convencional, não armado. af 08/2022				205.227,27	6,52
01.05	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL				1.505,72	0,05
01.05.001	ELEMENTOS VAZADOS				1.505,72	0,05
01.05.001.001	Alvenaria de vedação com elemento vazado de concreto (cobogó) de 7x50x50cm e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af 05/2020	m2	6,10	246,84		
01.05.002	ALVENARIA DE VEDAÇÃO				185.974,58	5,90
01.05.002.001	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af 12/2021	m2	572,77	58,50	33.507,04	1,06
01.05.002.002	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af 12/2021	m2	1.038,00	98,88	102.637,44	3,26
01.05.002.003	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 14x19x39 cm (espessura 14 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af 12/2021	m2	564,11	78,72	44.406,74	1,41
01.05.002.004	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos maciços de 5x10x20cm (espessura 10cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af 05/2020	m2	9,72	139,98	1.360,61	0,04
01.05.002.005	Fixação (encunhamento) de alvenaria de vedação com argamassa aplicada com bisonaga. af 03/2024	m	311,80	13,03	4.062,75	0,13
01.05.003	ALVENARIA DA MURETA				4.955,42	0,16
01.05.003.001	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 14x19x39 cm (espessura 14 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af 12/2021	m2	62,95	78,72	4.955,42	0,16
01.05.004	DIVISÓRIAS				12.791,55	0,41
01.05.004.001	Divisória sanitária, tipo cabine, em granito cinza polido, esp = 3cm, assentado com argamassa colante ac iii-e, exclusive ferragens. af 01/2021	m2	8,06	938,13	7.561,33	0,24
01.05.004.002	INSTALAÇÃO DE BOX DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U	M2	7,20	683,06	4.918,03	0,16
01.05.004.003	Parede com sistema em chapas de gesso para drywall, uso interno, com uma face simples e estrutura metálica com guias simples, sem vãos. af 07/2023 ps	m2	3,60	86,72	312,19	0,01
01.06	ESQUADRIA				339.967,02	10,80
01.06.001	PORTAS DE MADEIRA				39.824,20	1,27
01.06.001.001	PM1 - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	1.310,70	7.864,20	0,25
01.06.001.002		UN	3,00	1.889,87	5.669,61	0,18

ORSE - Orçamento de Obras de Serviço THIAGO DO AMARAL
AZEVEDO:99035146549

ptPlanilhaOrçamentariaEmpreendimentoForm



CONSTRUTORA SOL E EMPREENDIMENTOS LTDA
Av. José Carlos Ribeiro de Oliveira 471 Galpão Centro
Campo do Brito-Se CNPJ: 16.458.507/0001-23

Construção da Creche Pré-Escola - Prê Infância - Tipo 2 no Bairro São Cristóvão

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00793

BDI: 22,47%

Ref: Dezembro/2024-Moeda: R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.06.001.003	PM 2 - KIT DE PORTA DE MADEIRA COM VENEZIANA, 80X210CM (ESPESSURA DE 3CM), PADRÃO MÉDIO, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	1.425,65	8.553,90	0,27
01.06.001.004	PM3 - KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	3,00	811,98	2.435,64	0,08
01.06.001.005	PM5 - KIT DE PORTA DE MADEIRA COM VISOR DE VIDRO, 80X210CM (ESPESSURA DE 3CM), PADRÃO POPULAR, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	5,00	1.889,87	9.449,35	0,30
01.06.001.006	PM6 -PORTA EM COMPENSADO DE MADEIRA E=2cm REVESTIDA COM LAMINADO MELAMINICO COM VARIAÇÃO DE CORES	UN	4,00	1.324,45	5.297,80	0,17
01.06.001.007	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR ESQUADRIA PM5, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM RABUETE	M2	1,80	307,61	553,70	0,02
01.06.002	FERRAGENS E ACESSÓRIOS				6.434,18	0,20
01.06.002.001	Tarjeta tipo livre/ocupado para porta de banheiro. af 12/2019	un	4,00	98,88	395,52	0,01
01.06.002.002	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 60cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	8,00	397,44	3.179,52	0,10
01.06.002.003	CHAPA METÁLICA (ALUMÍNIO) 0,90 M X 0,40 M, ESPESSURA 1 MM PARA AS PORTAS	M2	12,80	223,37	2.859,14	0,09
01.06.003	PORTAS EM ALUMÍNIO				44.630,31	1,43
01.06.003.001	PORTA DE ABRIR - PA1 - 100 X 210 CM EM CHAPA DE ALUMÍNIO, COM VENEZIANA E VIDRO MINIBORAL 6 MM, INCLUSO FECHADURA E PUXADOR - CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	UN	1,00	835,10	835,10	0,03
01.06.003.002	PORTA DE ABRIR - PA2 - 80 X 210 CM EM CHAPA DE ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	1,68	713,58	1.198,81	0,04
01.06.003.003	PORTA DE ABRIR 2 FOLHAS - PA3 - 160 X 210 CM EM CHAPA DE ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	3,36	713,58	2.397,63	0,08
01.06.003.004	PORTA DE CORRER - PA4 - 450 X 210 CM, DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS FIXAS E DUAS FOLHAS DE CORRER PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR 6 MM, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR - CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	83,48	464,10	38.743,07	1,23
01.06.003.005	PORTA DE ABRIR - PA5 - 120 X 170 CM EM CHAPA DE ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	2,04	713,58	1.455,70	0,05
01.06.004	JANELAS EM ALUMÍNIO				61.522,14	1,95
01.06.004.001	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-1 - 70 X 125 CM, TIPO GUILHOTINA COMPLETA, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	0,88	863,59	759,96	0,02
01.06.004.002	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-2 - 110 X 195 CM, TIPO GUILHOTINA COMPLETA, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	2,15	863,59	1.856,72	0,06
01.06.004.003		M2	1,61	941,65	1.516,06	0,05

ORSE - Orçamento de Obras de Serviço THIAGO DO AMARAL
AZEVEDO:99035146549

ptPlanilhaOrçamentariaEmpreendimentoForm



CONSTRUTORA SOL E EMPREENDIMENTOS LTDA
Av. José Carlos Ribeiro de Oliveira 471 Galpão Centro
Campo do Brito-Se CNPJ : 16.458.507/0001-23

Construção da Creche Pré-Escola - Pró Infância - Tipo 2 no Bairro São Cristóvão

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00793

BDI: 22,47%

Ref : Dezembro/2024-1Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.06.004.004	JANELA DE ALUMÍNIO JA-3 - 140 X 115, TIPO FIXA, PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	2,73	863,59	2.357,60	0,07
01.06.004.005	JANELA DE ALUMÍNIO JA-4 - 140 X 195 CM, TIPO GUILHOTINA COMPLETA, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	2,16	941,65	2.033,96	0,06
01.06.004.006	JANELA DE ALUMÍNIO JA-5 - 200 X 105 CM, TIPO FIXA, PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	1,05	863,59	906,77	0,03
01.06.004.007	JANELA DE ALUMÍNIO JA-6 - 210 X 50 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	12,60	863,59	10.881,23	0,35
01.06.004.008	JANELA DE ALUMÍNIO JA-7 - 210 X 75 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	8,40	863,59	7.254,16	0,23
01.06.004.009	JANELA DE ALUMÍNIO JA-8 - 210 X 100 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	6,30	863,59	5.440,62	0,17
01.06.004.010	JANELA DE ALUMÍNIO JA-9 - 210 X 150 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	1,05	863,59	906,77	0,03
01.06.004.011	JANELA DE ALUMÍNIO JA-10 - 70 X 75 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	5,25	863,59	4.533,85	0,14
01.06.004.012	JANELA DE ALUMÍNIO JA-11 - 140 X 75 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	4,20	863,59	3.627,08	0,12
01.06.004.013	JANELA DE ALUMÍNIO JA-12 - 420 X 50 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	16,80	863,59	14.508,31	0,46
01.06.004.014	JANELA DE ALUMÍNIO JA-13 - 560 X 100 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	2,72	941,65	2.561,29	0,08
01.06.004.015	JANELA DE ALUMÍNIO JA-14 - 160 X 85, TIPO FIXA, PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	10,28	231,30	2.377,76	0,08
01.06.005	PORTAS DE VIDRO				1.646,20	0,05
01.06.005.001	PORTA DE VIDRO - PVI - 175X 230 CM, DE ABRIR DUAS FOLHAS TEMPERADO INCOLOR 10 MM, CONFORME PROJETO	M2	1,00	1.646,20	1.646,20	0,05
01.06.006	ESQUADRIA GERAL				185.909,99	5,90
01.06.006.001	PFI - PORTÃO METÁLICO DE ABRIR, 1,40 X 2,20 M, COM CHAPA METÁLICA, INCLUSO PINTURA, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	3,08	1.187,67	3.658,02	0,12
01.06.006.002	PF2 - PORTÃO METÁLICO DE ABRIR, 1,40 X 1,05 M, COM CHAPA METÁLICA, INCLUSO PINTURA, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	2,94	435,23	1.279,58	0,04
01.06.006.003	FECHAMENTO EM CHAPA METÁLICA PERFURADA, INCLUSO PINTURA, CONFORME PROJETO	M2	116,76	1.161,92	135.665,78	4,30
01.06.006.004	CERCA/GRADIL H=1,50M, MALHA 5 X 15CM - GALVANIZADO	M2	71,89	323,80	23.277,98	0,74
01.06.006.005		M2	6,30	1.331,84	8.390,59	0,27

CRSE - Orçamento de Obras de Serviço
THIAGO DO AMARAL
AZEVEDO:99035146549



CONSTRUTORA SOL E EMPREENDIMENTOS LTDA
Av. José Carlos Ribeiro de Oliveira 471 Galpão Centro
Campo do Brito-Se CNPJ : 16.458.507/0001-23

Construção da Creche Pré-Escola - Pró Infância - Tipo 2 no Bairro São Cristóvão

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00793

BDI: 22,47%

Ref : Dezembro/2024-1Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.06.006.006	P01 - PORTÃO METÁLICO 1,50 x 2,10 M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL), NA COR BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	4,00	1.331,84	5.327,36	0,17
01.06.006.007	P02 - PORTÃO METÁLICO 1,00 x 2,00 M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL), NA COR BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	6,24	1.331,84	8.310,68	0,26
01.07	SISTEMA DE COBERTURA				269.705,54	8,57
01.07.001	TELHA TERMOISOLANTE REVESTIDA EM AÇO GALVALUME, FACE SUPERIOR TRAPEZOIDAL E FACE INFERIOR PLANA (NAO INCLUI ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO), REVEST C/ ESP. DE 0,50 MM, C/ PRE-PINTURA DE COR BRANCA NAS 2 FACES, NÚCLEO EM POLIISOCIANURATO (PIR) C/ ESP. DE 50 MM	M2	850,66	259,62	220.648,35	7,01
01.07.002	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 100 cm, incluso transporte vertical af 07/2019	M	69,15	205,81	14.231,76	0,45
01.07.003	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NR. 24, DESENVOLVIMENTO 73 CM	M	93,60	73,59	6.888,02	0,22
01.07.004	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NR. 24, DESENVOLVIMENTO 39 CM	M	45,20	73,59	3.363,06	0,11
01.07.005	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NR. 24, DESENVOLVIMENTO 32 CM	M	126,60	73,59	9.316,49	0,30
01.07.006	PINGADEIRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M	233,60	64,46	15.057,86	0,48
01.08	IMPERMEABILIZAÇÃO				33.968,80	1,08
01.08.001	IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGA BALDRAME COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	M	394,02	65,39	25.764,97	0,82
01.08.002	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	M2	125,46	65,39	8.203,83	0,26
01.09	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO				294.929,90	9,36
01.09.001	EDIFICAÇÃO				289.880,33	9,20
01.09.001.001	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro, argamassa traço 1:3 com preparo manual, af 10/2022	m2	2.559,60	5,60	14.389,76	0,46
01.09.001.002	Emboço, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicado manualmente em paredes internas de ambientes com área maior que 10m², e = 17,5mm, com taliscas, af 03/2024	m2	1.589,78	36,62	58.217,74	1,85
01.09.001.003	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicada manualmente em painos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm, af 08/2022	m2	979,82	45,90	44.973,74	1,43
01.09.001.004	Massa única, em argamassa industrializada, preparo mecânico, aplicada com equipamento de mistura e projeção de argamassa em paredes internas, e = 5mm, sem taliscas, af 03/2024	m2	1.024,77	32,47	33.274,28	1,06
01.09.001.005	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 33x45 cm aplicadas na altura inteira das paredes, af 02/2023 pe	m2	456,39	75,91	34.644,56	1,10
01.09.001.006	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM COR AMARELA APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	M2	94,00	67,98	6.390,12	0,20
01.09.001.007	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM COR AZUL APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	M2	4,60	67,98	312,77	0,01
01.09.001.008	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM COR BRANCA APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	M2	9,71	67,98	660,09	0,02
01.09.001.009	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM COR VERMELHA APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	M2	4,92	67,98	334,46	0,01
01.09.001.010	RODA MEIO EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA	M	127,20	43,27	5.503,94	0,7

CRSE - Orçamento de Obras de Serviço
THIAGO DO AMARAL
AZEVEDO:99035146549

Folha N° 1650



CONSTRUTORA SOL E EMPREENDIMENTOS LTDA

Av. José Carlos Ribeiro de Oliveira 471 Galpão Centro
Campo do Brito-Se CNPJ: 16.458.507/0001-23

Construção da Creche Pré-Escola - Pró Infância - Tipo 2 no Bairro São Cristóvão

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00793

BDI: 22,47%

Ref: Dezembro/2024-Moeda: R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.09.001.011	Forno em drywall, para ambientes comerciais, inclusive estrutura bidirecional de fixação. af 08/2023 ps	m2	438,37	103,08	45.187,18	1,43
01.09.001.012	FORRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 625 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIMOFO, APOIADO EM PERFIL DE AÇO GALVANIZADO COM 24 MM DE BASE - INSTALADO	M2	259,43	177,28	45.991,75	1,46
01.09.002	MURETA				5.049,57	0,16
01.09.002.001	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af 10/2022	m2	98,05	5,60	549,08	0,02
01.09.002.002	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm. af 08/2022	m2	98,05	45,90	4.500,49	0,14
01.10	SISTEMAS DE PISOS				159.398,44	5,03
01.10.001	PAVIMENTAÇÃO INTERNA				129.854,96	4,13
01.10.001.001	CONTRAPISO DE CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL, ESPESURA 3 CM E PREPARO MECÂNICO	M2	282,92	47,43	13.418,90	0,43
01.10.001.002	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 3,0 cm, preparo mecânico da argamassa. af 09/2020	m2	375,34	54,07	20.294,63	0,64
01.10.001.003	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas molhadas sobre impermeabilização, acabamento não reforçado, espessura 3cm. af 07/2021	m2	125,46	56,96	7.146,20	0,23
01.10.001.004	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af 02/2023 ps	m2	42,90	72,92	3.128,27	0,10
01.10.001.005	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af 02/2023 ps	m2	148,95	61,79	9.203,62	0,29
01.10.001.006	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM MANTA ESPESURA 2 MM	M2	216,53	255,36	55.293,10	1,75
01.10.001.007	NATA DE CIMENTO COM COLA PVA, PARA NIVELAMENTO DE CONTRAPISO PARA ASSENTAMENTO DE PISO VINÍLICO	M2	216,53	4,31	933,24	0,03
01.10.001.008	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo esmaltada de dimensões 60x60cm. af 02/2023	m	60,00	13,52	819,36	0,03
01.10.001.009	Rodapé em poliestireno, altura 5 cm. af 09/2020	m	127,20	76,47	9.726,98	0,31
01.10.001.010	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm. af 09/2020	m	53,45	122,53	6.549,23	0,21
01.10.001.011	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 30 CM, ESPESURA 2,0 CM	M	1,75	122,53	214,43	0,01
01.10.001.012	Pintura de piso com tinta epóxi, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi. af 05/2021	m2	37,42	80,89	3.026,90	0,10
01.10.002	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA				28.543,58	0,90
01.10.002.001	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento rústico, espessura 3,0 cm, preparo mecânico da argamassa. af 09/2020	m2	254,80	51,19	13.043,21	0,41
01.10.002.002	Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. af 10/2022	m2	27,74	103,11	2.860,27	0,09
01.10.002.003	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA, COR VERMELHA, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA	M2	4,88	242,27	1.182,28	0,04
01.10.002.004	PISO PODOTÁTIL DIRECIONAL, COR VERMELHA, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA	M2	7,50	242,27	1.817,03	0,06
01.10.002.005	COLCHÃO DRENANTE DE AREIA H= 30 CM	M3	21,96	159,22	3.496,47	0,11
01.10.002.006	Plantio de grama batatais em placas. af 07/2024	m2	344,81	16,88	5.820,39	0,18
01.10.002.007	Guia (meio-fio) concreto, moldada in loco em trecho reto com extrusora, 13 cm base x 22 cm altura. af 01/2024	m	8,06	40,19	323,93	0,01

ORSE - Orçamento de Obras de Serviço TIAGO DO AMARAL
AZEVEDO:99035146549

Página 9

rptPlanilhaOrçamentariaEmpreendimentoForm



CONSTRUTORA SOL E EMPREENDIMENTOS LTDA

Av. José Carlos Ribeiro de Oliveira 471 Galpão Centro
Campo do Brito-Se CNPJ: 16.458.507/0001-23

Construção da Creche Pré-Escola - Pró Infância - Tipo 2 no Bairro São Cristóvão

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00793

BDI: 22,47%

Ref: Dezembro/2024-Moeda: R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.11	PINTURAS E ACABAMENTOS				147.716,94	4,69
01.11.001	PINTURA EDIFICAÇÃO				103.935,66	3,30
01.11.001.001	Emassamento com massa látex, aplicação em parede, duas demãos, lixamento manual. af 04/2023	m2	2.004,59	19,14	38.367,85	1,22
01.11.001.002	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA, COR BRANCO GEL, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	1.902,96	15,85	30.161,92	0,96
01.11.001.003	Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético acetinado em madeira, 2 demãos. af 01/2021	m2	126,01	19,95	2.513,90	0,08
01.11.001.004	PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO EM RODAMEIO DE MADEIRA, 2 DEMÃOS - COR BRANCO	M2	12,72	19,95	253,76	0,01
01.11.001.005	PINTURA COM TINTA EPOXI EM PAREDES, ÁREAS MOLHADAS, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE PRIMER EPOXI	M2	101,63	151,84	15.431,50	0,49
01.11.001.006	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético acetinado) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão). af 01/2020	m2	593,16	28,84	17.106,73	0,54
01.11.002	PINTURA DE FORROS				18.374,68	0,58
01.11.002.001	Emassamento com massa látex, aplicação em teto, uma demão, lixamento manual. af 04/2023	m2	442,55	23,05	10.200,78	0,32
01.11.002.002	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos. af 04/2023	m2	442,55	18,47	8.173,90	0,26
01.11.003	PINTURA - DIVERSOS				25.506,60	0,81
01.11.003.001	ESTRUTURA METÁLICA				22.097,40	0,70
01.11.003.001	Pintura com tinta alquídica de fundo e acabamento (esmalte sintético grafite) aplicada a rolo ou pincel sobre perfil metálico executado em fábrica (por demão). af 01/2020	m2	1.285,48	17,19	22.097,40	0,70
01.11.003.002	MURETA				3.409,20	0,11
01.11.003.002	Aplicação manual de massa acrílica em panos de fachada sem presença de vãos, de edifícios de múltiplos pavimentos, duas demãos. af 03/2024	m2	98,05	18,76	1.839,42	0,06
01.11.003.002	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos. af 04/2023	m2	98,05	16,01	1.569,78	0,05
01.12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA				87.852,90	2,77
01.12.001	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO				33.154,64	1,04
01.12.001.001	Tubo, pvc, soldável, de 20mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	m	27,60	12,00	331,20	0,01
01.12.001.002	Tubo, pvc, soldável, de 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	m	166,90	26,40	4.406,16	0,14
01.12.001.003	Tubo, pvc, soldável, de 50mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	m	81,05	33,03	2.677,08	0,08
01.12.001.004	Tubo, pvc, soldável, de 60mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	m	11,00	31,74	349,14	0,01
01.12.001.005	Tubo, pvc, soldável, de 75mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	m	134,60	51,63	6.949,40	0,22
01.12.001.006	Tubo, pvc, soldável, de 85mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	m	54,55	71,06	3.876,32	0,12
01.12.001.007	Adaptador de pvc rígido roscaável com flanges para caixa d'água diam = 3/4"	un	3,00	27,92	83,76	0,00
01.12.001.008	Adaptador com flanges livres, pvc, soldável, de 75 mm x 2 1/2", instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af 04/2024	un	6,00	254,60	1.527,60	0,05

ORSE - Orçamento de Obras de Serviço TIAGO DO AMARAL
AZEVEDO:99035146549

Página 10

rptPlanilhaOrçamentariaEmpreendimentoForm



CONSTRUTORA SOL E EMPREENDIMENTOS LTDA
Av. José Carlos Ribeiro de Oliveira 471 Galpão Centro
Campo do Brito-Se CNPJ: 16.458.507/0001-23

Construção da Creche Pré-Escola - Pró Infância - Tipo 2 no Bairro São Cristóvão

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00793

BDI: 22,47%

Ref: Dezembro/2024-Moeda: R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.12.001.009	Adaptador com flanges livres, pvc, soldável, dn 65 mm x 3", instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af 04/2024	un	2,00	357,40	714,80	0,02
01.12.001.010	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 20mm x 1/2", instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	4,00	6,33	25,32	0,00
01.12.001.011	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 25mm x 3/4", instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	72,00	7,15	514,80	0,02
01.12.001.012	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 50mm x 1.1/4", instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	40,00	19,13	765,20	0,02
01.12.001.013	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 75mm x 2.1/2", instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 12/2014	un	6,00	33,01	198,06	0,01
01.12.001.014	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 85mm x 3", instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	2,00	44,03	88,06	0,00
01.12.001.015	Luva de redução, pvc, soldável, dn 60mm x 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	6,00	22,41	134,46	0,00
01.12.001.016	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 X 60 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	16,44	32,88	0,00
01.12.001.017	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 X 75 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	16,44	65,76	0,00
01.12.001.018	Luva de redução, pvc, soldável, dn 50mm x 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	30,00	16,01	480,30	0,02
01.12.001.019	Bucha de redução, longa, pvc, soldável, dn 60 x 32 mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	1,00	21,36	21,36	0,00
01.12.001.020	Bucha de redução, longa, pvc, soldável, dn 75 x 50 mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	5,00	31,40	157,00	0,00
01.12.001.021	Joelho 45 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	3,00	6,85	20,55	0,00
01.12.001.022	Joelho 45 graus, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	2,00	18,58	37,16	0,00
01.12.001.023	Joelho 45 graus, pvc, soldável, dn 75mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	8,00	88,77	710,16	0,02
01.12.001.024	Joelho 45 graus, pvc, soldável, dn 85mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	2,00	108,48	216,96	0,01
01.12.001.025	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	4,00	8,90	35,60	0,00
01.12.001.026	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	4,00	8,90	35,60	0,00
01.12.001.027	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	28,00	15,82	442,96	0,01
01.12.001.028	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 60mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	4,00	44,66	178,64	0,01
01.12.001.029	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 75 mm instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af 04/2024	un	26,00	116,29	3.023,54	0,10
01.12.001.030	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 85 mm instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af 04/2024	un	6,00	140,29	841,74	0,03
01.12.001.031	Joelho 90 graus com bucha de latão, pvc, soldável, dn 25mm, x 1/2" instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	47,00	14,40	676,80	0,02
01.12.001.032	Joelho 90 graus com bucha de latão, pvc, soldável, dn 25mm, x 1/2" instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	12,00	14,40	172,80	0,01

OBSE - Orçamento de Obras de Saneamento - THIAGO DO AMARAL - Página 11
AZEVEDO:99035146549 rptPlanilhaOrçamentariaEmpreendimentoForm



CONSTRUTORA SOL E EMPREENDIMENTOS LTDA
Av. José Carlos Ribeiro de Oliveira 471 Galpão Centro
Campo do Brito-Se CNPJ: 16.458.507/0001-23

Construção da Creche Pré-Escola - Pró Infância - Tipo 2 no Bairro São Cristóvão

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00793

BDI: 22,47%

Ref: Dezembro/2024-Moeda: R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.12.001.033	Te, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	17,00	14,67	249,39	0,01
01.12.001.034	Te, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	14,00	24,92	348,88	0,01
01.12.001.035	Te, pvc, soldável, dn 75mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	7,00	86,75	607,25	0,02
01.12.001.036	Te, pvc, soldável, dn 85mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	4,00	113,69	454,76	0,01
01.12.001.037	Tê de redução, pvc, soldável, dn 50mm x 25mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	10,00	21,97	219,70	0,01
01.12.001.038	Tê de redução, pvc, soldável, dn 75mm x 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	2,00	65,89	131,78	0,00
01.12.001.039	Tê de redução, pvc, soldável, dn 75mm x 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	13,00	65,89	856,57	0,03
01.12.001.040	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 60 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	32,64	97,92	0,00
01.12.001.041	Tê com bucha de latão na bolsa central, pvc, soldável, dn 25mm x 3/4", instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	8,00	24,16	193,28	0,01
01.12.001.042	Tê com bucha de latão na bolsa central, pvc, soldável, dn 25mm x 1/2", instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	9,00	22,56	203,04	0,01
01.12.002	TUBULAÇÕES E CONEXÕES - METAIS				7.261,20	0,23
01.12.002.001	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 2 1/2" - fornecimento e instalação. af 08/2021	un	3,00	346,87	1.040,61	0,03
01.12.002.002	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3" - fornecimento e instalação. af 08/2021	un	1,00	420,99	420,99	0,01
01.12.002.003	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1/2", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af 08/2021	un	2,00	98,83	197,66	0,01
01.12.002.004	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1 1/2", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af 08/2021	un	9,00	198,92	1.591,36	0,05
01.12.002.005	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af 08/2021	un	30,00	112,35	3.370,50	0,11
01.12.002.006	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af 08/2021	un	6,00	106,68	640,08	0,02
01.12.003	RESERVATÓRIO 15.000 L				47.437,06	1,50
01.12.003.001	RESERVATÓRIO CILINDRICO CAP. 15.000 LITROS	UN	1,00	47.437,06	47.437,06	1,50
01.13	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS				17.160,35	0,54
01.13.001	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC				11.785,71	0,36
01.13.001.001	Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 100 mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. af 06/2022	m	246,60	32,31	7.977,65	0,25
01.13.001.002	Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 150 mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. af 06/2022	m	3,00	68,00	204,21	0,01
01.13.001.003	Joelho 45 graus, pvc, série r, água pluvial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. af 06/2022	un	11,00	47,55	523,05	0,02
01.13.001.004	Joelho 90 graus, pvc, série r, água pluvial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. af 06/2022	un	47,00	46,64	2.192,08	0,07
01.13.001.005		un	4,00	81,34	325,36	0,01

OBSE - Orçamento de Obras de Saneamento - THIAGO DO AMARAL - Página 12
AZEVEDO:99035146549 rptPlanilhaOrçamentariaEmpreendimentoForm

Folha N° 1652



CONSTRUTORA SOL E EMPREENDIMENTOS LTDA
Av. José Carlos Ribeiro de Oliveira 471 Galpão Centro
Campo do Brito-Se CNPJ: 16.458.507/0001-23

Construção da Creche Pré-Escola - Pró Infância - Tipo 2 no Bairro São Cristóvão

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00793

BDI: 22,47%

Ref: Dezembro/2024-1Moeda: R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.13.001.006	Junção simples, pvc, serie r, água pluvial, dn 100 x 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento. af 06/2022	un	1,00	72,26	72,26	0,00
01.13.002	ACESSÓRIOS				5.874,64	0,18
01.13.002.001	Caixa enterrada hidráulica retangular em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, dimensões internas: 0,6x0,6x0,6 m para rede de drenagem. af 12/2020	un	9,00	601,71	5.415,39	0,17
01.13.002.002	Caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, fornecida e instalada em ramais de encaminhamento de água pluvial. af 06/2022	un	11,00	41,75	459,25	0,01
01.14	INSTALAÇÃO SANITÁRIA				68.182,02	2,19
01.14.001	TUBULAÇÕES E CONEXÕES				36.586,35	1,18
01.14.001.001	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	m	149,30	40,53	6.051,13	0,19
01.14.001.002	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	m	115,30	23,27	2.683,03	0,09
01.14.001.003	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	m	173,10	29,11	5.038,94	0,16
01.14.001.004	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	m	69,55	36,12	2.512,15	0,08
01.14.001.005	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	32,00	11,49	367,68	0,01
01.14.001.006	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	31,00	17,17	532,27	0,02
01.14.001.007	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	9,00	25,51	229,59	0,01
01.14.001.008	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	6,00	30,76	184,56	0,01
01.14.001.009	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	12,00	29,94	359,28	0,01
01.14.001.010	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	28,00	24,56	687,68	0,02
01.14.001.011	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	18,00	16,45	296,10	0,01
01.14.001.012	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	106,00	11,27	1.194,62	0,04
01.14.001.013	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO	UN	14,00	56,31	788,34	0,03
01.14.001.014	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 x 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af 08/2022	un	8,00	56,31	450,48	0,01
01.14.001.015		UN	1,00	43,44	43,44	0,00

ORÇ - Orçamento de Obras de Serviço THIAGO DO AMARAL
AZEVEDO:99035146549

rptPlanilhaOrçamentariaEmpreendimentoForm



CONSTRUTORA SOL E EMPREENDIMENTOS LTDA
Av. José Carlos Ribeiro de Oliveira 471 Galpão Centro
Campo do Brito-Se CNPJ: 16.458.507/0001-23

Construção da Creche Pré-Escola - Pró Infância - Tipo 2 no Bairro São Cristóvão

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00793

BDI: 22,47%

Ref: Dezembro/2024-1Moeda: R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.14.001.016	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af 08/2022	un	9,00	20,83	187,47	0,01
01.14.001.017	Redução excêntrica, pvc, serie r, água pluvial, dn 100 x 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento. af 06/2022	un	1,00	32,92	32,92	0,00
01.14.001.018	Caixa enterrada hidráulica retangular em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, dimensões internas: 0,6x0,6x0,6 m para rede de drenagem. af 12/2020	un	16,00	601,71	9.627,36	0,31
01.14.001.019	Caixa sifonada, pvc, dn 150 x 105 x 75 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	19,00	108,30	2.057,70	0,07
01.14.001.020	Té, pvc, serie r, água pluvial, dn 100 x 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. af 06/2022	un	12,00	86,35	1.036,20	0,03
01.14.001.021	TÉ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS	UN	4,00	86,35	345,40	0,01
01.14.001.022	Té, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	13,00	26,27	341,51	0,01
01.14.001.023	Té, pvc, serie r, água pluvial, dn 75 x 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. af 06/2022	un	1,00	54,71	54,71	0,00
01.14.001.024	Té, pvc, soldável, dn 40mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	12,00	21,25	255,00	0,01
01.14.001.025	Ralo seco, pvc, dn 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	15,00	19,64	294,60	0,01
01.14.001.026	Ralo seco linear pvc sanitário d=90 com grelha alumínio	un	3,00	109,40	328,20	0,01
01.14.001.027	Terminal de ventilação, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, junta soldável, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af 08/2022	un	9,00	23,20	208,80	0,01
01.14.001.028	Terminal de ventilação, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta soldável, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af 08/2022	un	9,00	11,16	100,44	0,00
01.14.001.029	Bucha de redução longa, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 40 mm, junta soldável e elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	25,00	11,87	296,75	0,01
01.14.002	UNIDADE DE TRATAMENTO				31.595,67	1,01
01.14.002.001	Tanque séptico retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 1,6 x 4,6 x h=2,4 m, volume útil: 14720 l (para 105 contribuintes). af 12/2020	un	1,00	12.787,73	12.787,73	0,41
01.14.002.002	Sumidouro circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 2,88 m, altura interna = 3,0 m, área de infiltração: 31,4 m² (para 12 contribuintes). af 12/2020 pa	un	1,00	9.452,92	9.452,92	0,30
01.14.002.003	Filtro anaerobio retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 1,4 x 3,0 x h=1,67 m, volume útil: 5040 l (para 32 contribuintes). af 12/2020	un	1,00	9.355,02	9.355,02	0,30
01.15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS				67.255,32	2,13
01.15.001	Vaso sanitário sifonado convencional com louça branca, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	4,00	359,29	1.437,16	0,05
	Vaso sanitário infantil louça branca - fornecimento e instalação. af 01/2020					

ORÇ - Orçamento de Obras de Serviço THIAGO DO AMARAL
AZEVEDO:99035146549

rptPlanilhaOrçamentariaEmpreendimentoForm



CONSTRUTORA SOL E EMPREENDIMENTOS LTDA
Av. José Carlos Ribeiro de Oliveira 471 Galpão Centro
Campo do Brito-Se CNPJ : 16.458.507/0001-23

Construção da Creche Pré-Escola - Pró infância - Tipo 2 no Bairro São Cristóvão

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00793

BDI: 22,47%

Ref : Dezembro/2024-1Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.15.002		un	9,00	636,98	5.732,82	0,18
01.15.003	Assento sanitário convencional - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	4,00	51,89	207,56	0,01
01.15.004	Assento sanitário infantil - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	9,00	103,70	933,30	0,03
01.15.005	BANHEIRA PLÁSTICA RÍGIDA, 77x45x20cm DE EMBUTIR, CONFORME DETALHE DE PROJETO	UN	2,00	467,48	934,96	0,03
01.15.006	LAVATÓRIO DE CANTO, LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	173,45	520,35	0,02
01.15.007	Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	13,00	169,94	2.209,22	0,07
01.15.008	Lavatório louça branca com coluna, *44 x 35,5* cm, padrão popular - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	3,00	372,37	1.117,11	0,04
01.15.009	Tanque de louça branca com coluna, 30l ou equivalente - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	5,00	838,82	4.194,10	0,13
01.15.010	Cuba de embutir retangular de aço inoxidável, 46 x 30 x 12 cm - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	5,00	267,94	1.339,70	0,04
01.15.011	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 50 X 40 X 20 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	267,94	1.607,64	0,05
01.15.012	Cuba de embutir retangular de aço inoxidável, 56 x 33 x 12 cm - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	1,00	293,60	293,60	0,01
01.15.013	Válvula em metal cromado 1 1/2" x 1 1/2" para tanque ou lavatório, com ou sem ladrão - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	24,00	96,11	2.306,64	0,07
01.15.014	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1 1/2" - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	38,00	13,20	501,60	0,02
01.15.015	Torneira cromada tubo móvel, de mesa, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão alto - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	9,00	146,98	1.322,82	0,04
01.15.016	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, COM TEMPORIZADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	16,00	161,81	2.588,96	0,08
01.15.017	TORNEIRA ELÉTRICA DE PAREDE, BICA ALTA, PARA COZINHA, 5500 W (110/220 V)	UN	2,00	274,27	548,54	0,02
01.15.018	Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para tanque, padrão popular - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	7,00	62,23	435,61	0,01
01.15.019	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO, TIPO MONOCOMANDO - ACIONAMENTO TIPO ALAVANCA	UN	3,00	388,89	1.166,67	0,04
01.15.020	TORNEIRA ELÉTRICA COM MANGUEIRA PLÁSTICA FORTTI MAXI, LORENZETTI	UN	2,00	157,34	314,68	0,01
01.15.021	Engate flexível em inox, 1/2 x 40cm - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	25,00	77,16	1.929,00	0,06
01.15.022	Chuveiro elétrico comum corpo plástico, tipo ducha - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	8,00	132,45	1.059,60	0,03
01.15.023	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 40CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	9,00	397,44	3.576,96	0,11
01.15.024	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 70 cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	5,00	422,61	2.113,05	0,07
01.15.025	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 80 cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	7,00	439,35	3.075,45	0,10
01.15.026	Banco articulado, em aço inox, para pód, fixado na parede - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	1,00	1.393,34	1.393,34	0,04
01.15.027	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, DUPLO ACIONAMENTO ECO, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	13,00	459,43	5.972,59	0,19
01.15.028	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERPOLHADO	UN	17,00	117,31	1.994,27	0,06
01.15.029	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UN	9,00	89,26	803,34	0,03

ORÇ - Orçamento de Obras de Serviço THIAGO DO AMARAL
AZEVEDO:99035146549

rptPlanilhaOrçamentariaEmpreendimentoForm



CONSTRUTORA SOL E EMPREENDIMENTOS LTDA
Av. José Carlos Ribeiro de Oliveira 471 Galpão Centro
Campo do Brito-Se CNPJ : 16.458.507/0001-23

Construção da Creche Pré-Escola - Pró infância - Tipo 2 no Bairro São Cristóvão

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00793

BDI: 22,47%

Ref : Dezembro/2024-1Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.15.030	Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 a 1500 ml, incluso fixação. af 01/2020	un	14,00	98,05	1.372,70	0,04
01.15.031	ESPELHO CRISTAL, ESPESURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	M2	7,50	691,11	5.183,32	0,16
01.15.032	DUCHA / CHUVEIRO METÁLICO, DE PAREDE, ARTICULÁVEL, COM DESVIADOR E DUCHA MANUAL	UN	10,00	210,51	2.105,10	0,07
01.15.033	CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CROMADO	UN	107,00	52,14	5.578,98	0,18
01.15.034	BARRA METÁLICA COM PINTURA CINZA PARA PROTEÇÃO DOS ESPELHOS E CHUVEIRO INFANTIL	M	9,70	142,74	1.384,58	0,04
01.16	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL				4.622,23	0,13
01.16.001	REGULADOR DE ALTA PRESSÃO GLP	UN	1,00	823,94	823,94	0,03
01.16.002	Registro ou regulador de gás de cozinha - fornecimento e instalação. af 08/2021	un	2,00	54,01	108,02	0,00
01.16.003	Tubo de aço galvanizado com costura, classe média, conexão rosqueada, dn 20 (3/4"), instalado em ramais e sub-ramais de gás - fornecimento e instalação. af 10/2020	m	45,80	47,20	2.161,76	0,07
01.16.004	CAP OU TAMPAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 3/4"	UN	1,00	18,22	18,22	0,00
01.16.005	MANGUEIRA PARA GÁS - GLP	UN	4,00	31,43	125,72	0,00
01.16.006	Válvula de esfera bruta, bronze, rosçável, 1/2" - fornecimento e instalação. af 09/2021	un	2,00	62,29	124,58	0,00
01.16.007	Válvula de esfera bruta, bronze, rosçável, 3/4" - fornecimento e instalação. af 08/2021	un	4,00	73,45	293,80	0,01
01.16.008	Té, em ferro galvanizado, conexão rosqueada, dn 20 (3/4"), instalado em ramais e sub-ramais de gás - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	1,00	52,06	52,06	0,00
01.16.009	Luva, em ferro galvanizado, conexão rosqueada, dn 20 (3/4"), instalado em ramais e sub-ramais de gás - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	8,00	28,24	225,92	0,01
01.16.010	Curva 45 graus, em aço, conexão soldada, dn 20 (3/4"), instalado em ramais e sub-ramais de gás - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	2,00	60,63	121,26	0,00
01.16.011	Curva 90 graus, em aço, conexão soldada, dn 20 (3/4"), instalado em ramais e sub-ramais de gás - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	6,00	60,63	363,78	0,01
01.16.012	Curva 90 graus, em aço, conexão soldada, dn 15 (1/2"), instalado em ramais e sub-ramais de gás - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	2,00	41,21	82,42	0,00
01.16.013	REQUADRO EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	0,24	503,13	120,75	0,00
01.17	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO				44.391,76	1,41
01.17.001	EXTINTORES				3.518,34	0,11
01.17.001.001	Extintor de incêndio portátil com carga de pqs de 6 kg, classe bc - fornecimento e instalação. af 10/2020 pe	un	6,00	302,32	1.813,92	0,06
01.17.001.002	Extintor de incêndio portátil com carga de co2 de 6 kg, classe bc - fornecimento e instalação. af 10/2020 pe	un	2,00	852,21	1.704,42	0,05
01.17.002	HIDRANTES				7.015,04	0,22
01.17.002.001	Abriço para hidrante, 75x45x17cm, com registro globo angular 45 graus 2 1/2", adaptador storz 2 1/2", mangueira de incêndio 15m 2 1/2" e esquiço em latão 2 1/2" - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	1,00	2.889,44	2.889,44	0,09
01.17.002.002	Hidrante subterrâneo predial (com curva longa e caixa), dn 75 mm - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	1,00	4.125,90	4.125,90	0,13
01.17.003	ACESSÓRIOS				20.805,43	0,67

ORÇ - Orçamento de Obras de Serviço THIAGO DO AMARAL
AZEVEDO:99035146549

rptPlanilhaOrçamentariaEmpreendimentoForm

**CONSTRUTORA SOL E EMPREENDIMENTOS LTDA**Av. José Carlos Ribeiro de Oliveira 471 Galpão Centro
Campo do Brito-Se CNPJ: 16.458.507/0001-23

Construção da Creche Pré-Escola - Pró Infância - Tipo 2 no Bairro São Cristóvão

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00793

BDI: 22,47%

Ref: Dezembro/2024-Moeda: R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.17.003.001	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 2 1/2" - fornecimento e instalação. af 08/2021	un	5,00	346,87	1.734,35	0,06
01.17.003.002	Válvula de retenção horizontal, de bronze, roscável, 2 1/2" - fornecimento e instalação. af 08/2021	un	3,00	678,62	2.035,86	0,06
01.17.003.003	Manômetro 0 a 200 psi (0 a 14 kgf/cm2), d = 50mm - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	1,00	197,58	197,58	0,01
01.17.003.004	MOTOBOMBA CENTRÍFUGA	UN	1,00	5.346,02	5.346,02	0,17
01.17.003.005	PRESSOSTATO	UN	1,00	598,27	598,27	0,02
01.17.003.006	VÁLVULA DE ALÍVIO	UN	1,00	3.435,23	3.435,23	0,11
01.17.003.007	Bomba centrífuga, monofásica, 0,5 cv ou 0,49 hp, hm 6 a 20 m, q 1,2 a 8,3 m3/h - fornecimento e instalação. af 12/2020	un	2,00	1.369,41	2.738,82	0,09
01.17.003.008	CENTRAL ALARME ENDEREÇÁVEL	UN	1,00	4.719,30	4.719,30	0,15
01.17.004	TUBULAÇÕES E CONEXÕES				10.824,97	0,34
01.17.004.001	Cotovelo 90 graus, em ferro galvanizado, conexão rosqueada, dn 65 mm (2 1/2"), instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af 04/2024	un	7,00	155,73	1.090,11	0,03
01.17.004.002	Tubo de aço galvanizado com costura, classe média, dn 65 (2 1/2"), conexão rosqueada, instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação. af 10/2020	m	63,00	132,51	8.348,13	0,26
01.17.004.003	Cotovelo 45 graus, em ferro galvanizado, conexão rosqueada, dn 65 mm (2 1/2"), instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af 04/2024	un	1,00	169,49	169,49	0,01
01.17.004.004	Niple, em ferro galvanizado, conexão rosqueada, dn 65 (2 1/2"), instalado em rede de alimentação para sprinkler - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	2,00	96,68	193,36	0,01
01.17.004.005	Té, em ferro galvanizado, conexão rosqueada, dn 65 (2 1/2"), instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	4,00	255,97	1.023,88	0,03
01.17.005	SINALIZAÇÕES				2.227,98	0,07
01.17.005.001	Luminária de emergência, com 30 lâmpadas led de 2 w, sem reator - fornecimento e instalação. af 09/2024	un	36,00	19,34	696,24	0,02
01.17.005.002	SINALIZAÇÃO COM PLACA INDICATIVA FIXADA NA ESTRUTURA.	UN	34,00	31,11	1.057,74	0,03
01.17.005.003	Pintura de sinalização vertical de segurança, faixas amarela e preta, aplicação manual, 2 demãos. af 05/2021	m2	5,00	94,80	474,00	0,02
1.18	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 110V				260.008,81	8,25
01.18.001	QUADROS				3.598,98	0,12
01.18.001.001	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 12 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	1,00	422,96	422,96	0,01
01.18.001.002	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 18 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	2,00	582,21	1.164,42	0,04
01.18.001.003	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 24 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	3,00	610,59	1.831,77	0,06
01.18.001.004	Quadro de medição geral de energia para 1 medidor de sobrepor - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	1,00	179,83	179,83	0,01
01.18.002	DISJUNTORES				14.394,39	0,46

ORSE - Orçamento de Obras de Sergipe

THIAGO DO AMARAL

Página 17

rptPlanilhaOrçamentariaEmpreendimentoForm

AZEVEDO:99035146549

**CONSTRUTORA SOL E EMPREENDIMENTOS LTDA**Av. José Carlos Ribeiro de Oliveira 471 Galpão Centro
Campo do Brito-Se CNPJ: 16.458.507/0001-23

Construção da Creche Pré-Escola - Pró Infância - Tipo 2 no Bairro São Cristóvão

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00793

BDI: 22,47%

Ref: Dezembro/2024-Moeda: R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.18.002.001	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 10a - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	57,00	13,59	774,06	0,02
01.18.002.002	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	8,00	14,30	114,40	0,00
01.18.002.003	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	4,00	15,75	63,00	0,00
01.18.002.004	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	18,00	70,31	1.265,58	0,04
01.18.002.005	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 32a - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	4,00	73,76	295,04	0,01
01.18.002.006	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 40a - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	1,00	78,27	78,27	0,00
01.18.002.007	Disjuntor tripolar tipo din, corrente nominal de 25a - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	2,00	89,05	178,10	0,01
01.18.002.008	Disjuntor tripolar tipo din, corrente nominal de 50a - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	2,00	112,88	225,76	0,01
01.18.002.009	Disjuntor tripolar tipo nema, corrente nominal de 60 até 100a - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	8,00	182,37	1.458,96	0,05
01.18.002.010	Disjuntor termomagnético tripolar, corrente nominal de 400a - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	2,00	1.576,19	3.152,38	0,10
01.18.002.011	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - 30mA	UN	1,00	180,63	180,63	0,01
01.18.002.012	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 60A A 100A - 30mA	UN	5,00	339,45	1.697,25	0,05
01.18.002.013	DISPOSITIVO CONTRA SURTO - DPS 40 kA	UN	24,00	131,39	3.153,36	0,10
01.18.002.014	DISPOSITIVO CONTRA SURTO - DPS 80 kA	UN	8,00	219,70	1.757,60	0,06
01.18.003	ELETRODUTO E ACESSÓRIOS				28.167,66	0,89
01.18.003.001	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af 03/2023 pa	m	408,30	19,03	7.769,95	0,25
01.18.003.002	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af 03/2023 pa	m	174,40	21,91	3.821,10	0,12
01.18.003.003	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 50 mm (1 1/2"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af 12/2021	m	334,90	19,19	6.426,73	0,20
01.18.003.004	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 60 mm (2"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af 12/2021	m	10,20	28,19	287,54	0,01
01.18.003.005	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 85 mm (3"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af 12/2021	m	40,00	47,78	1.911,20	0,06
01.18.003.006	ELETRODUTO EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO DN=3/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	29,80	28,22	840,96	0,03
01.18.003.007	Caixa enterrada elétrica retangular, em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, fundo com brita, dimensões internas: 0,3x0,3x0,3 m. af 12/2020	un	11,00	185,88	2.044,68	0,06
01.18.003.008	Caixa octogonal 3" x 3", pvc, instalada em laje - fornecimento e instalação. af 03/2023	un	100,00	16,91	1.691,00	0,05
01.18.003.009	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af 03/2023	un	170,00	19,85	3.374,50	0,11
01.18.004	CABOS E FIOS CONDUTORES				175.932,62	5,58
01.18.004.001	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	m	2.858,00	5,23	14.947,34	0,47
01.18.004.002	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	m	2.309,30	8,08	18.639,14	0,59

ORSE - Orçamento de Obras de Sergipe

THIAGO DO AMARAL

Página 18

rptPlanilhaOrçamentariaEmpreendimentoForm

AZEVEDO:99035146549

Folha N° 1055



CONSTRUTORA SOL E EMPREENDIMENTOS LTDA
Av. José Carlos Ribeiro de Oliveira 471 Galpão Centro
Campo do Brito-Se CNPJ: 16.458.507/0001-23

Construção da Creche Pré-Escola - Pró Infância - Tipo 2 no Bairro São Cristóvão

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00793

BDI: 22,47%

Ref: Dezembro/2024-Moeda: R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.18.004.003	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	m	2.412,10	11,33	27.329,09	0,87
01.18.004.004	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	m	143,60	20,37	2.925,13	0,09
01.18.004.005	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	m	25,10	29,38	737,44	0,02
01.18.004.006	Cabo de cobre flexível isolado, 25 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af 12/2021	m	47,90	34,13	1.634,83	0,05
01.18.004.007	Cabo de cobre flexível isolado, 35 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af 12/2021	m	38,90	47,27	1.838,80	0,06
01.18.004.008	Cabo de cobre flexível isolado, 50 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af 12/2021	m	191,40	68,73	13.154,92	0,42
01.18.004.009	Cabo de cobre flexível isolado, 70 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af 12/2021	m	187,20	95,22	17.825,18	0,57
01.18.004.010	Cabo de cobre flexível isolado, 120 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af 12/2021	m	167,80	160,12	26.868,14	0,85
01.18.004.011	Cabo de cobre flexível isolado, 240 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af 12/2021	m	159,80	312,97	50.012,61	1,59
01.18.005	ELETROCALHAS				19.464,77	0,62
01.18.005.001	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 150MM E ALTURA 100MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	75,20	233,00	17.521,60	0,56
01.18.005.002	Suporte para 2 eletrodutos, espaçado a cada 80 cm, em perfilado com comprimento de 25 cm fixado em laje, por metro de eletroduto fixado. af 09/2023.	m	75,20	25,84	1.943,17	0,06
01.18.006	ILUMINAÇÃO E TOMADAS				18.450,39	0,58
01.18.006.001	Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	un	95,00	33,67	3.198,65	0,10
01.18.006.002	Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	un	23,00	35,83	824,09	0,03
01.18.006.003	Interruptor paralelo (1 módulo) com 1 tomada de embutir 2p+10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	un	34,00	61,75	2.099,50	0,07
01.18.006.004	Interruptor paralelo (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	un	3,00	39,14	117,42	0,00
01.18.006.005	Interruptor paralelo (2 módulos) com 1 tomada de embutir 2p+10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	un	2,00	85,39	170,78	0,01
01.18.006.006	Interruptor simples (3 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	un	1,00	65,57	65,57	0,00
01.18.006.007	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	10,00	14,23	142,30	0,00
01.18.006.008	Luminária em led 40W sobrepor, 120 x 7,2 cm, 6500K branco frio, com difusor de proteção	UN	8,00	98,43	787,44	0,02
01.18.006.009	Luminária plafon de sobrepor em LED 22,5x22,5 cm, 18w 4000K bivolt, Avant ou similar	un	11,00	68,33	751,63	0,02
01.18.006.010	Luminária em led 40W sobrepor, 120 x 7,2 cm, 6500K branco frio, com difusor de proteção	UN	81,00	98,43	7.972,83	0,25

ORSE - Orçamento de Obras de Sérgio

THIAGO DO AMARAL

AZEVEDO:99035146549

Página 15

rptPlanilhaOrçamentariaEmpreendimentoForm



CONSTRUTORA SOL E EMPREENDIMENTOS LTDA
Av. José Carlos Ribeiro de Oliveira 471 Galpão Centro
Campo do Brito-Se CNPJ: 16.458.507/0001-23

Construção da Creche Pré-Escola - Pró Infância - Tipo 2 no Bairro São Cristóvão

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00793

BDI: 22,47%

Ref: Dezembro/2024-Moeda: R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.18.006.011	Refletor slim LED 100W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	9,00	104,54	940,86	0,03
01.18.006.012	Refletor slim LED 100W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	4,00	104,54	418,16	0,01
01.18.006.013	Refletor slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	1,00	164,92	164,92	0,01
01.18.006.014	Luminária arandela tipo meia lua, de sobrepor, com 1 lâmpada led de 6 w, sem reator - fornecimento e instalação. af 09/2024	un	8,00	99,53	796,24	0,03
01.19	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO				15.010,61	0,48
01.19.001	DUTOS				12.566,97	0,40
01.19.001.001	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	m	22,60	5,88	132,89	0,00
01.19.001.002	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	m	132,40	8,65	1.145,26	0,04
01.19.001.003	Tubo em cobre flexível, dn 1/4", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual - fornecimento e instalação. af 12/2015	m	16,90	14,12	576,63	0,02
01.19.001.004	Tubo em cobre flexível, dn 3/8", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual - fornecimento e instalação. af 12/2015	m	154,90	57,85	8.960,97	0,28
01.19.001.005	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 40mm x 1.1/4", instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	138,00	12,69	1.751,22	0,06
01.19.002	DRENO				2.443,64	0,08
01.19.002.001	Tubo, pvc, soldável, de 40mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	m	63,90	28,98	1.851,82	0,06
01.19.002.002	Joelho 45 graus, pvc, soldável, dn 40mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	12,00	19,58	234,96	0,01
01.19.002.003	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 40mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	14,00	19,52	273,28	0,01
01.19.002.004	Te, pvc, soldável, dn 40mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	un	3,00	27,86	83,58	0,00
01.20	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO				36.888,78	1,16
01.20.001	ACESSÓRIOS CABEAMENTO				14.630,10	0,46
01.20.001.001	Patch panel 24 portas, categoria 6 - fornecimento e instalação. af 11/2019	un	3,00	1.422,12	4.266,36	0,14
01.20.001.002	SWITCH TIPO 24 PORTAS	UN	1,00	3.591,25	3.591,25	0,11
01.20.001.003	PATCH CORD, CATEGORIA 6 UTP, 4 PARES.	UN	19,00	61,48	1.168,12	0,04
01.20.001.004	GUIA DE CABOS FECHADO 1U (un)	UN	3,00	30,85	92,55	0,00
01.20.001.005	BANDEJA MÓVEL, PADRÃO 19"	UN	2,00	215,45	430,90	0,01
01.20.001.006	Rack aberto em coluna 44u para servidor - fornecimento e instalação. af 11/2019	un	3,00	1.645,00	4.935,00	0,16
01.20.001.007	GUIA VERTICAL 200 MM PARA CABOS	UN	4,00	36,50	146,00	0,00
01.20.002	CAIXAS E QUADROS				1.279,47	0,04
01.20.002.001	Caixa enterrada elétrica retangular, em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, fundo com brita, dimensões internas: 0,3x0,3x0,3 m. af 12/2020	un	1,00	185,85	73,52	0,02

ORSE - Orçamento de Obras de Sérgio

THIAGO DO AMARAL

AZEVEDO:99035146549

Página 20

rptPlanilhaOrçamentariaEmpreendimentoForm

Folha Nº 1656

Ref : Dezembro/2024-1Moeda : R\$

TA	(%)
1	100
2	100
3	100
4	100
5	100
6	100
7	100
8	100
9	100
10	100
11	100
12	100
13	100
14	100
15	100
16	100
17	100
18	100
19	100
20	100
21	100
22	100
23	100
24	100
25	100
26	100
27	100
28	100
29	100
30	100
31	100
32	100
33	100
34	100
35	100
36	100
37	100
38	100
39	100
40	100
41	100
42	100
43	100
44	100
45	100
46	100
47	100
48	100
49	100
50	100
51	100
52	100
53	100
54	100
55	100
56	100
57	100
58	100
59	100
60	100
61	100
62	100
63	100
64	100
65	100
66	100
67	100
68	100
69	100
70	100
71	100
72	100
73	100
74	100
75	100
76	100
77	100
78	100
79	100
80	100
81	100
82	100
83	100
84	100
85	100
86	100
87	100
88	100
89	100
90	100
91	100
92	100
93	100
94	100
95	100
96	100
97	100
98	100
99	100
100	100

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.20.002.002	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af 03/2023	un	27,00	19,85	535,95	0,02
01.20.003	DISPOSITIVOS				1.298,51	0,05
01.20.003.001	Tomada de rede rj45 - fornecimento e instalação. af 11/2019	un	19,00	47,49	902,31	0,03
01.20.003.002	TOMADA PARA ANTENA DE TV, CABO COAXIAL DE 9 MM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	27,45	219,60	0,01
01.20.003.003	TERMINAL A COMPRESSÃO	UN	10,00	17,66	176,60	0,01
01.20.004	ELETROCALHA E ELETRODUTOS				13.744,55	0,42
01.20.004.001	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	51,65	177,56	9.170,97	0,29
01.20.004.002	Eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af 03/2023 pa	m	15,20	25,46	386,99	0,01
01.20.004.003	Eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af 03/2023 pa	m	112,05	20,55	2.302,63	0,07
01.20.004.004	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af 03/2023 pa	m	4,80	20,05	96,24	0,00
01.20.004.005	CABECOTE PARA ENTRADA DE LINHA DE ALIMENTACAO PARA ELETRODUTO	UN	4,00	21,89	87,56	0,00
01.20.004.006	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	55,20	30,80	1.700,16	0,05
01.20.005	CABEAMENTO				5.936,03	0,19
01.20.005.001	Cabo eletrônico categoria 6, instalado em edificação institucional - fornecimento e instalação. af 11/2019	m	579,00	9,05	5.239,95	0,17
01.20.005.002	Cabo coaxial rg59 95% - fornecimento e instalação. af 11/2019	m	113,00	6,16	696,08	0,02
01.21	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA				11.651,59	0,37
01.21.001	DUTO DE ALONGAMENTO PARA EXAUSTOR	M	4,00	145,14	580,56	0,02
01.21.002	COIFA EM AÇO INOX 100CM X 150CM	UN	1,00	11.071,03	11.071,03	0,35
01.22	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)				51.303,90	1,63
01.22.001	Capitor tipo franklin para spda - fornecimento e instalação. af 08/2023	un	1,00	199,31	199,31	0,01
01.22.002	Armação utilizando aço ca-25 de 10,0 mm - montagem. af 06/2022	kg	45,00	16,52	743,40	0,02
01.22.003	Conector split-bolt, para spda, para cabos ate 50 mm2 - fornecimento e instalação. af 08/2023	un	11,00	27,16	298,76	0,01
01.22.004	Abraçadeira de fixação de braços de luminarias de 2" - fornecimento e instalação. af 08/2020	un	4,00	31,65	126,60	0,00
01.22.005	CONJUNTO DE ESTAIAMENTO PARA MASTRO DE SPDA	UN	1,00	486,44	486,44	0,02
01.22.006	Suporte isolador para fixação da cordoalha de cobre em alvenaria ou concreto - fornecimento e instalação. af 08/2023	UN	33,00	31,38	1.035,54	0,03
01.22.007	CAIXA DE EQUALIZAÇÃO DE ATERRAMENTO ELÉTRICO	UN	1,00	415,27	415,27	0,01
01.22.008	Escavação manual de vala. af 09/2024	m3	26,18	98,78	2.586,06	0,08
01.22.009	Reaterro manual de valas, com compactador de solos de percussão. af 08/2023	m3	26,18	30,57	800,32	0,03
01.22.010	Haste de aterramento, diâmetro 5/8", com 3 metros - fornecimento e instalação. af 08/2023	un	11,00	114,90	1.263,90	0,04
01.22.011	Cordoalha de cobre nu 35 mm², não enterrada, com isolador - fornecimento e instalação. af 08/2023	m	287,00	84,14	24.148,18	0,77
01.22.012		m	174,50	71,38	12.455,81	0,40

CGEE - Orçamento de Obras de Serpico THIAGO DO AMARAL
AZEVEDO:99035146549

PAGE 21

rptPlanilhaOrçamentariaEmpreendimentoForm

Ref : Dezembro/2024-1Moeda : R\$

TOTAL (%)

VALOR TOTAL (R\$)

01.22.013	af 06/2023	Caixa de inspeção para aterramento, circular, em polietileno, diâmetro interno = 0,3 m, af 12/2020	un	11,00	53,95	593,45	0,02
01.22.014		TERMINAL A COMPRESSÃO	UN	251,00	17,66	4.432,66	0,14
01.22.015		SOLDA EXOTÉRMICA PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	22,00	78,10	1.718,20	0,05
01.23		SERVIÇOS COMPLEMENTARES				90.519,51	2,88
01.23.001		CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL	UN	1,00	5.242,51	5.242,51	0,17
01.23.002		BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, INCLUSIVE PASSA PRATOS, ESPESSURA 2 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	42,96	798,31	34.295,40	1,09
01.23.003		PRATELEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA 2 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	26,89	704,35	18.939,97	0,60
01.23.004		ESCANINHOS EM MDF, REVESTIDOS EM LAMINADO MELAMÍNICO	M2	30,15	228,35	6.884,75	0,22
01.23.005		Peitoril linear em granito ou mármore, l = 15cm, comprimento de até 2m, assentado com argamassa 1:6 com aditivo. af 11/2020	m	79,65	145,82	11.614,56	0,37
01.23.006		Suporte mão francesa em aço, abas iguais 30 cm, capacidade mínima 60 kg, branco - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	148,00	40,42	5.982,16	0,19
01.23.007		BARRA DE APOIO EM INOX, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM, EM AÇO INOX	M	4,12	238,24	981,55	0,03
01.23.008		BANCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIM. 2,50 X 0,60 M	M2	9,32	701,08	6.534,07	0,21
01.23.009		FITA 3M COLANTE ANTIDERRAPANTE PARA PISO	M	2,00	22,27	44,54	0,00
01.24		SERVIÇOS FINAIS				2.068,22	0,10
01.24.001		Limpeza de piso cerâmico ou porcelanato com pano úmido. af 04/2019	m2	891,68	2,30	2.050,86	0,07
01.24.002		Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira. af 03/2022 ms	m2	2,00	408,68	817,36	0,03

Importa o presente orçamento em:

VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>

3.151.999,37

(três milhões, cento e cinquenta e um mil, novecentos e noventa e nove reais e trinta e sete centavos)

THIAGO DO AMARAL AZEVEDO

Análise digital por THIAGO DO AMARAL AZEVEDO-90035146549

ID: C4BR; DO: CP-BRasil; OU: Secretaria de Estado da Defesa - RES. CO-RFPI
CPE: A1; CM: USMEX BRANCO; CU= 228027000700111; Quid: viciocancelamento
THIAGO DO AMARAL AZEVEDO-90035146549
Razão: Ex. Sbu o maior deste documento

5146549

Localização:
Sede - ANEXO DE 11 14.19 127-00000
Fonte PDF Reader Versão: 2.5.0

Thiago Do Amaral Azevedo
Engenheiro Civil
Registro nº CREA: 270030032-7

Assinado digitalmente por THIAGO DO
AMARAL AZEVEDO:990355148549
DN: C=BR, O=CP-Brasil, OU=Secretaria da
Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB-
CP A1, OU=(EM BRANCO), OU=
22852727900111, OU=videoconferencia, CN=
THIAGO DO AMARAL AZEVEDO:990355148549
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Criado: 2023.05.11 14:19:27-0300'
Foxit PDF Reader Versão: 2023.1.0