ESTADO DE SERGIPE
Prefeitura Municipal de Itabaiana
Secretaria das Obras, Urbanismo, Infraestrutura e dos Serviços Públicos.

Relatório de Vistoria e Entrega de Obra

1 Identificação da obra

Obra: MANUTENÇÃO E RECAPEAMENTO ASF. EM DIV. RUAS DO MUNICÍPIO DE ITABAIANA (RUA VESTA MARIA DE GÓIS, RUA LOURENÇO ALVES DOS SANTOS, RUA JOSEFA CIPRIANO DE CARVALHO, RUA MIGUEL ALVES DOS SANTOS, RUA JOÃO ANDRADE, RUA A000 OLIVEIRA SANTOS, RUA ANTONIO SAMPAIO, RUA ANTONIO T. LÔBO, RUA ANTÔNIO LOURENÇO DOS SANTOS, RUA ABDOM PINTO MONTEIRO, RUA PEDRO PEREIRA DE ANDRADE, RUA JOSÉ FRANCISCO DE MENEZES, RUA JOÃO MELO RESENDE, RUA NELSON ALMEIDA DE OLIVEIRA, RUA JOÃO PAES DA COSTA, RUA JÚLIO RESENDE, RUA ANTÔNIO PEREIRA JÚNIOR, RUA JOSÉ OSVALDO TAVARES, RUA FILOMENA DE ANDRADE, AV. DR. PEDRO GARCIA MORENO, TRECHO PRIMITIVO - RUA PROJETADA - BAIRRO ROTARY)
Contratada: NOVATEC CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
Contrato Nº: 351/2025
Data da Ordem de Serviço: 13/10/2025
Data de Término: 06/03/2026
Data da Vistoria: 13/04/2026
Resp. Técnico - Empresa:
Fiscal da Obra: Jhon Lennon Gomes Santos– Eng. Civil – CREA 2721894692

2 Informações sobre o desenvolvimento da obra

2.1 Meta física

[x]	Atingida conforme contratada	Comentários
[ ]	Atingida com alterações aprovadas	
[ ]	Atingida parcialmente	

2.2 Cronograma Físico-Financeiro

[ ]	Executado conforme previsto	Comentários
[ ]	Executado em prazo menor que o previsto	Aditivo de Prazo
[x]	Executado em prazo maior que o previsto	

2.3 Qualidade da obra

[X]	Boa	Comentários
[ ]	Regular	
[ ]	Ruim	

Deilza de Assis Santos
Secretaria das Obras, de Urbanismo, de Infraestrutura dos Serviços Publicos e de Habitaçao

2.4 Desempenho da empresa contratada:

[X]	Bom	Comentários
[ ]	Regular	

Deilza de Assis Santos
Secretaria das Obras, de Urbanismo, de Infraestrutura dos Serviços Públicos e de Habitação

Jhon Lennon Gomes Santos
Eng. Civil CREA - 2721894692
Coordenador de Núcleo
Prefeitura Municipal de Itabaiana

NOVATEC CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
Alexandre Albuquerque Teixeira
Engº Civil-RPN nº 180324912-9

Relatório de Vistoria e Entrega de Obra

☐ Ruim	

3 Informações sobre a conclusão da obra

3.1 Obra disponível para uso imediato pela população?

X	Totalmente	Comentários
☐	Parcialmente	
☐	Não disponível	

TERMO DE RECEBIMENTO DE OBRA

No dia 13 de Abril de 2026, na Secretaria das Obras, Urbanismo, Infraestrutura e dos Serviços Públicos da Prefeitura Municipal de Itabaiana, presente a Secretária, a Senhora Deilza de Assis Santos e a empresa **NOVATEC CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, abaixo assinadas foi dito o seguinte:

01 – Que a Prefeitura Municipal de Itabaiana, celebrou com a empresa supracitada, o Contrato objetivando a MANUTENÇÃO E RECAPEAMENTO ASF. EM DIV. RUAS DO MUNICÍPIO DE ITABAIANA (RUA VESTA MARIA DE GÓIS, RUA LOURENÇO ALVES DOS SANTOS, RUA JOSEFA CIPRIANO DE CARVALHO, RUA MIGUEL ALVES DOS SANTOS, RUA JOÃO ANDRADE, RUA A000 OLIVEIRA SANTOS, RUA ANTONIO SAMPAIO, RUA ANTONIO T. LÔBO, RUA ANTÔNIO LOURENÇO DOS SANTOS, RUA ABDOM PINTO MONTEIRO, RUA PEDRO PEREIRA DE ANDRADE, RUA JOSÉ FRANCISCO DE MENEZES, RUA JOÃO MELO RESENDE, RUA NELSON ALMEIDA DE OLIVEIRA, RUA JOÃO PAES DA COSTA, RUA JÚLIO RESENDE, RUA ANTÔNIO PEREIRA JÚNIOR, RUA JOSÉ OSVALDO TAVARES, RUA FILOMENA DE ANDRADE, AV. DR. PEDRO GARCIA MORENO, TRECHO PRIMITIVO - RUA PROJETADA - BAIRRO ROTARY), de acordo com as normas técnicas, especificações e planta em anexo a concorrência.

02 – Que procedida a vistoria pelo fiscal responsável, recebe por este TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO, o serviço acima referido.

DEILZA DE ASSIS SANTOS
Secretário

NOVATEC CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
Alexandre Albuquerque Teixeira
Engº Civil-RPN nº 180324912-9

NOVATEC CONSTRUÇÕES E EMPREEND LTDA
Contratada

JHON LENNON GOMES SANTOS
Engenheiro Civil
CREA nº 2721894692-

Relatório de Vistoria e Entrega de Obra

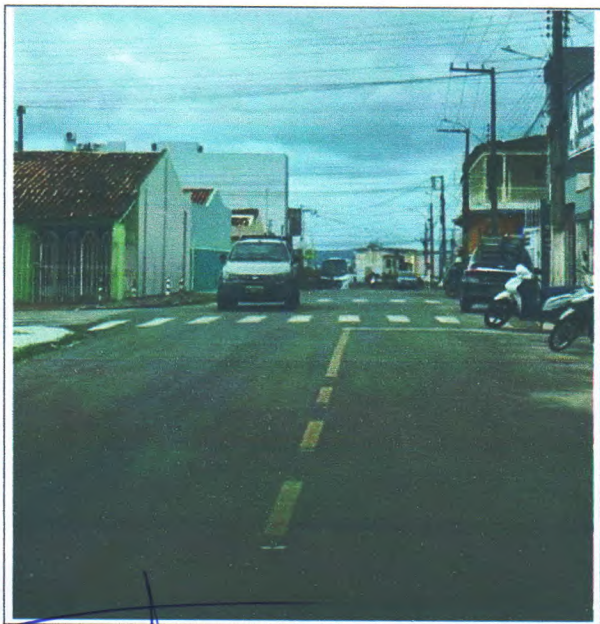
ANEXO
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Relatório de Vistoria e Entrega de Obra

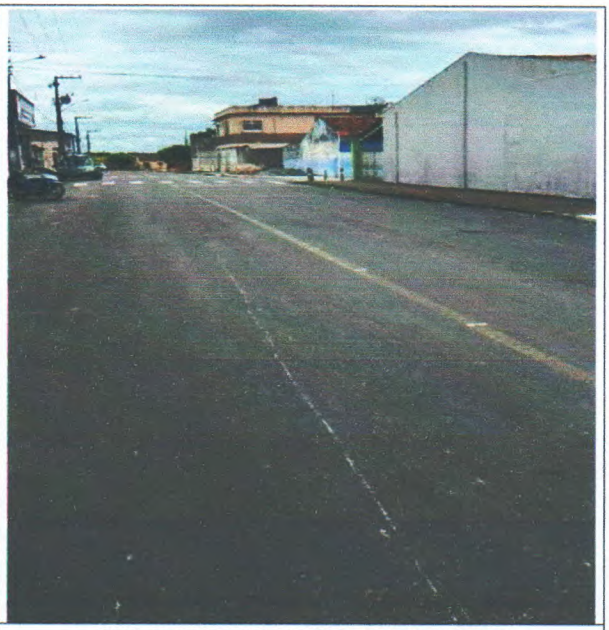
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

RUA VESTA MARIA DE GOIS

RUA VESTA MARIA DE GOIS



RUA LOURENÇO ALVES DOS SANTOS



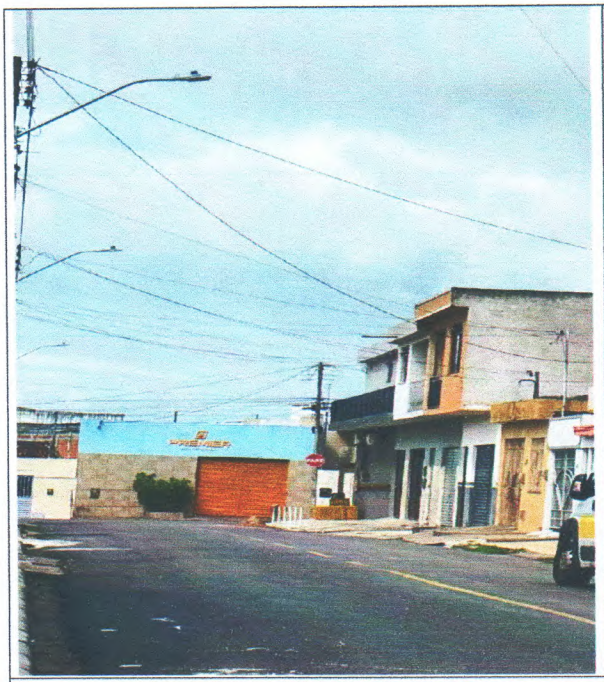
RUA LOURENÇO ALVES DOS SANTOS

Deilza de Assis Santos
Secretaria das Obras, de Urbanismo, de Infraestrutura, dos Serviços Publicos e de Habitaçao

Jhon Lennon Gomes Santos
Eng. Civil CREA - 2721894692
Coordenador de Núcleo
Prefeitura Municipal de Itabaiana

NOVATEC CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
Alexandre Albuquerque Teixeira
Engº Civil-RPN nº 180324912-9

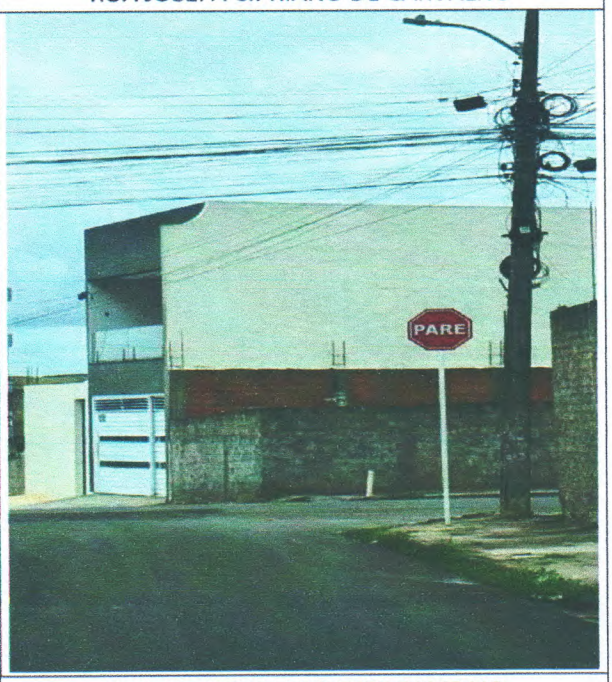
Relatório de Vistoria e Entrega de Obra



RUA JOSEFA CIPRIANO DE CARVALHO

RUA JOSEFA CIPRIANO DE CARVALHO

RUA AMAZILDE MENEZES SAMPAIO



RUA AMAZILDE MENEZES SAMPAIO

Deiza de Assis Santos
Secretaria das Obras, de Urbanismo, de Infraestrutura dos Serviços Públicos e de Habitação

Jhon Lennon Gomes Santos
Eng. Civil CREA - 2721894692
Coordenador de Núcleo
Prefeitura Municipal de Itabaiana

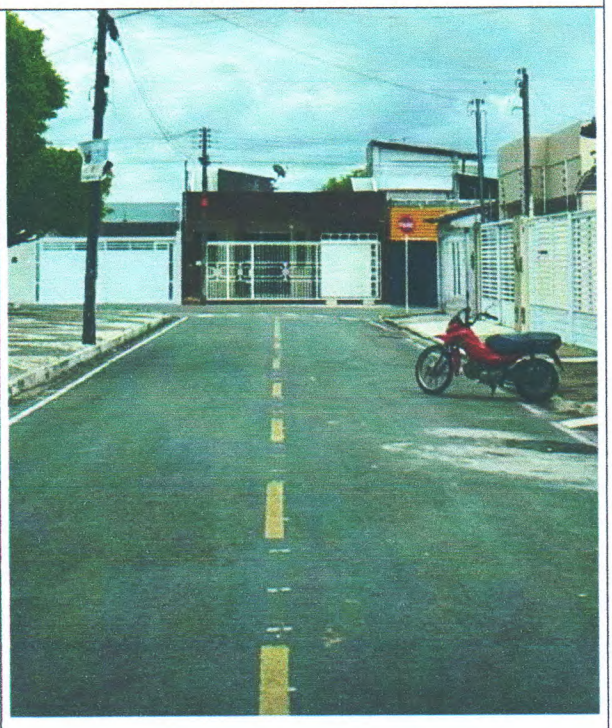
NOVATEC CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
Alexandre Albuquerque Teixeira
Engº Civil-RPN nº 180324912-9

Relatório de Vistoria e Entrega de Obra

RUA MIGUEL ALVES DOS SANTOS

RUA JOÃO ANDRADE

RUA AGDO OLIVEIRA



RUA AGDO OLIVEIRA

Deniza de Assis Santos
Secretaria das Obras, de Urbanismo, de Infraestrutura dos Serviços Publicos e de Habitaçao

Jhon Lennon Gomes Santos
Eng. Civil CREA - 2721894692
Coordenador de Núcleo
Prefeitura Municipal de Itabaiana

NOVATEC CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
Alexandre Albuquerque Teixeira
Engº Civil-RPN nº 180324912-9

ESTADO DE SERGIPE
Prefeitura Municipal de Itabaiana
Secretaria das Obras, Urbanismo, Infraestrutura e dos Serviços Públicos.

Relatório de Vistoria e Entrega de Obra

RUA ANTÔNIO SAMPAIO	RUA ANTÔNIO SAMPAIO
ANTÔNIO T. LOBO	ANTÔNIO T. LOBO

Deiza de Assis Santos
Secretaria das Obras, de Urbanismo, de Infraestrutura dos Serviços Publicos e de Habitaçao

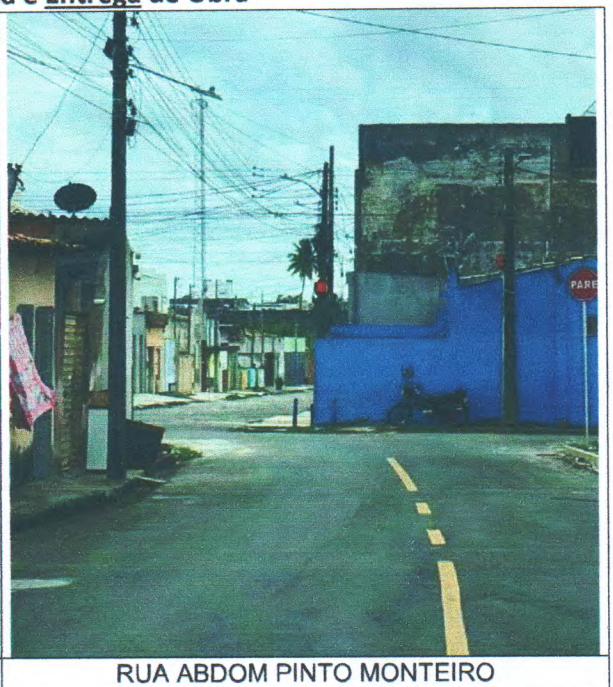
Rua Pedro Diniz Gonçalves, Nº 600 – Serrano CEP: 49.503-105 - Tel: (079) 3431-9726 obras@itabaiana.se.gov.br

Jhon Lennon Gomes Santos
Eng. Civil CREA - 2721894692
Coordenador de Núcleo
Prefeitura Municipal de Itabaiana

NOVATEC CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
Alexandre Albuquerque Teixeira
Engº Civil-RPN nº 180324912-9

Relatório de Vistoria e Entrega de Obra

ANTÔNIO LOURENÇO DOS SANTOS



RUA ABDOM PINTO MONTEIRO

RUA JOSÉ FRANCISCO DE MENEZES

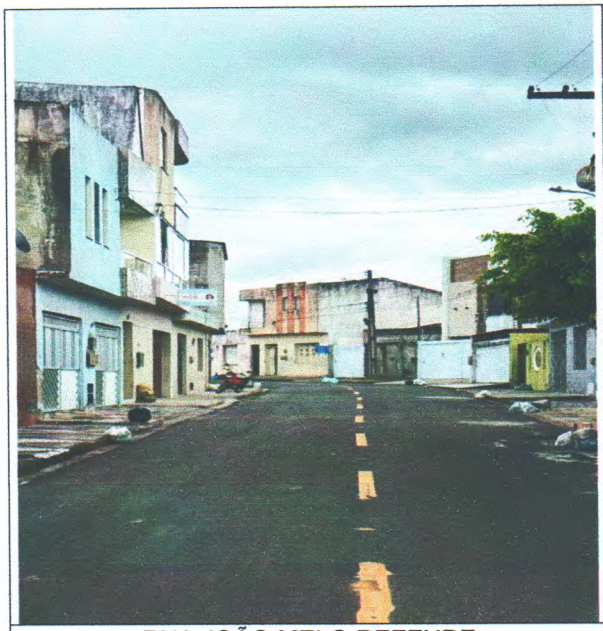
RUA JOSÉ FRANCISCO DE MENEZES

Deuza de Assis Santos
Secretaria das Obras, de Urbanismo, de Infraestrutura dos Serviços Publicos e de Habitaçao

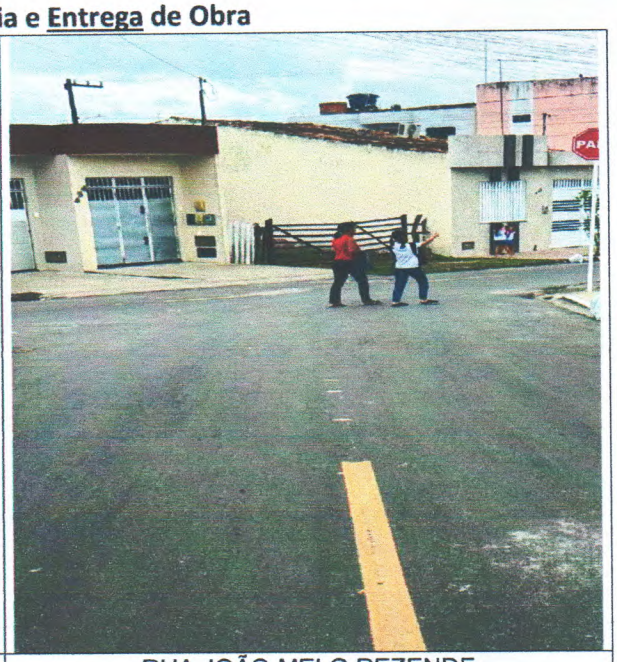
Jhon Lennon Gomes Santos
Eng. Civil CREA - 2721894692
Coordenador de Núcleo
Prefeitura Municipal de Itabaiana

NOVATEC CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
Alexandre Albuquerque Teixeira
Engº Civil-RPN nº 1803249127-9

Relatório de Vistoria e Entrega de Obra



RUA JOÃO MELO REZENDE



RUA JOÃO MELO REZENDE

RUA NELSON ALMEIDE DE OLIVEIRA

RUA NELSON ALMEIDA DE OLIVEIRA

Deliza de Assis Santos
Secretaria das Obras, de Urbanismo, de Infraestrutura dos Serviços Publicos e de Habitaçao

Jhon Lennon Gomes Santos
Eng. Civil CREA - 2721894692
Coordenador de Núcleo
Prefeitura Municipal de Itabaiana

NOVATEC CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
Alexandre Albuquerque Teixeira
Engº Civil-RPN nº 180324912-9

ESTADO DE SERGIPE
Prefeitura Municipal de Itabaiana
Secretaria das Obras, Urbanismo, Infraestrutura e dos Serviços Públicos.

Relatório de Vistoria e Entrega de Obra

RUA JOÃO PAES DA COSTA

RUA JOÃO PAES DA COSTA

RUA JULIO REZENDE

RUA JULIO REZENDE

Deilza de Assis Santos
Secretaria das Obras, de Urbanismo, de Infraestrutura dos Serviços Publicos e de Habitaçao

Rua Pedro Diniz Gonçalves, Nº 600 – Serrano CEP: 49.503-105 - Tel: (079) 3431-9726 obras@itabaiana.se.gov.br

Eng. Civil CREA 2721894692
Coordenador de Núcleo
Prefeitura Municipal de Itabaiana

NOVATEC CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
Alexandre Albuquerque Teixeira
Engº Civil-RPN nº 180324912-9

Relatório de Vistoria e Entrega de Obra

RUA ANTONIO PEREIRA JUNIOR

RUA ANTONIO PEREIRA

RUA JOSÉ OSVALDO TAVARES

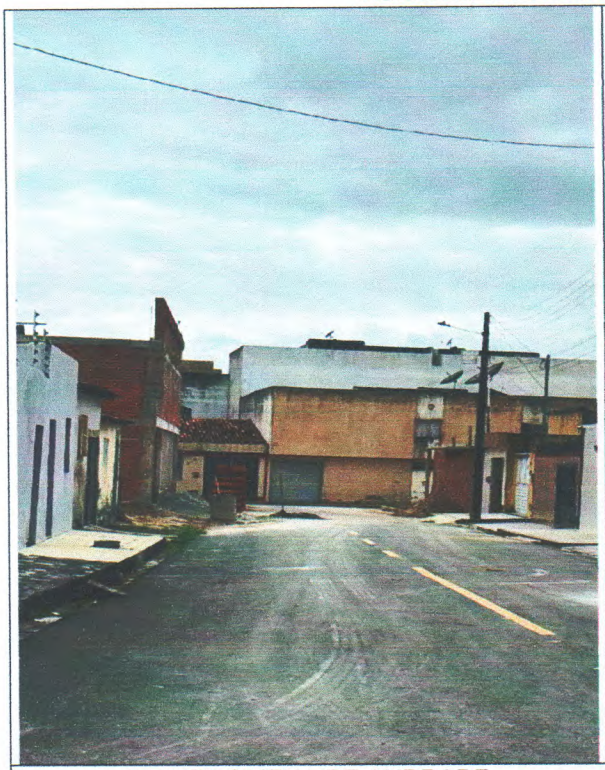
RUA JOSÉ OSVALDO TAVARES

Deniza de Assis Santos
Secretaria das Obras, de Urbanismo, de Infraestrutura dos Serviços Publicos e de Habitaçao

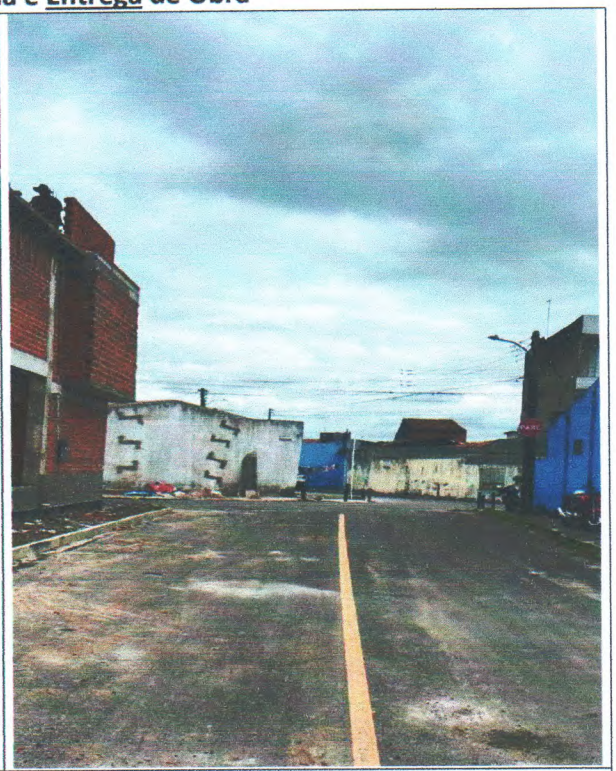
Eng. Civil CREA - 2731894692
Coordenador de Núcleo

NOVATEC CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
Alexandre Albuquerque Teixeira
Engº Civil-RPN nº 180324912-9

Relatório de Vistoria e Entrega de Obra



RUA FILOMENA DE ANDRADE



TRECHO PRIMITIVO – RUA PROJETADA

AV DR PEDRO GARCIA MORENO

AV DR PEDRO GARCIA MORENO

Deiza de Assis Santos
Secretaria das Obras, de Urbanismo, de Infraestrutura dos Serviços Publicos e de Habitaçao

Jhon Lennon Gomes Santos
Eng. Civil CREA - 2721894692
Coordenador de Núcleo
Prefeitura Municipal de Itabaiana

NOVATEC CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
Alexandre Albuquerque Teixeira
Engº Civil-RPN nº 180324912-9