PREFEITURA DE ITABAIANA
FORTE COMO SEU POVO

Relatório de Vistoria e Entrega Definitiva de Obra

1 Identificação da obra

Obra: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL – CAPS INFANTIL – CAPSi, NO MUNICÍPIO DE ITABAIANA – PROPOSTA Nº 12219.0150001/24-003/MSAÚDE.
Contratada: CONSTRUTORA SÃO CRISTÓVÃO LTDA
Contrato Nº: 104/2025
Data da Ordem de Serviço: 06/05/2025
Data de Término de execução: 29/04/2026
Data da Vistoria: 19/03/2026
Resp. Técnico - Empresa: Luiz Mário Neri Alfano Júnior – Eng.º Civil – CREA/SE nº 0518879712
Fiscal da Obra: Diego Oliveira Barros – Eng.º Civil – CREA/SE nº 2722482487

2 Informações sobre o desenvolvimento da obra

2.1 Meta física

X	Atingida conforme contratada	Comentários
	Atingida com alterações aprovadas	
	Atingida parcialmente	

2.2 Cronograma Físico-Financeiro

	Executado conforme previsto	Comentários
X	Executado em prazo menor que o previsto	
	Executado em prazo maior que o previsto	

2.3 Qualidade da obra

X	Boa	Comentários
	Regular	
	Ruim	

2.4 Desempenho da empresa contratada:

X	Bom	Comentários
	Regular	
	Ruim	

3 Informações sobre a conclusão da obra

3.1 Obra disponível para uso imediato pela população?

X	Totalmente	Comentários
	Parcialmente	
	Não disponível	

TERMO DE RECEBIMENTO DE OBRA

No dia 19 do mês de março de 2026, na Prefeitura Municipal de Itabaiana, presente a Secretária de Saúde, a Senhora Genilza de Jesus Santos, a Secretária das obras, a Senhora Deilza de Assis Santos e a empresa **CONSTRUTORA SÃO CRISTÓVÃO LTDA**, abaixo assinadas foi dito o seguinte:

01 – Que a Prefeitura Municipal de Itabaiana, a Secretaria de Saúde e a Secretaria das Obras, celebrou com a empresa supracitada, o Contrato objetivando a CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL – CAPS INFANTIL – CAPSi, NO MUNICÍPIO DE ITABAIANA – PROPOSTA Nº 12219.0150001/24-003/MSAÚDE, de acordo com as normas técnicas, especificações e projeto.

02 – Que procedida a vistoria pelo fiscal responsável, recebe por este **TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO**, o serviço acima referido.

gov.br Documento assinado digitalmente
DEILZA DE ASSIS SANTOS
Data: 20/03/2026 10:19:57-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Deilza de Assis Santos
Secretária das Obras

GENILZA DE JESUS SANTOS:87671514500
Assinado de forma digital por GENILZA DE JESUS SANTOS:87671514500
Dados: 2026.03.20 10:11:39 -03'00'

Genilza de Jesus Santos
Secretária de Saúde

gov.br Documento assinado digitalmente
DIEGO OLIVEIRA BARROS
Data: 20/03/2026 09:04:15-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Diego Oliveira Barros
Fiscal do Contrato

CONSTRUTORA SÃO CRISTÓVÃO LTDA
Contratada

CARLOS HENRIQUE CAMPOS DOS SANTOS:83944206568
Assinado de forma digital por CARLOS HENRIQUE CAMPOS DOS SANTOS:83944206568
Dados: 2026.03.19 13:34:00 -03'00'

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

FOTO 1

FOTO 2

FOTO 3

FOTO 4

FOTO 5

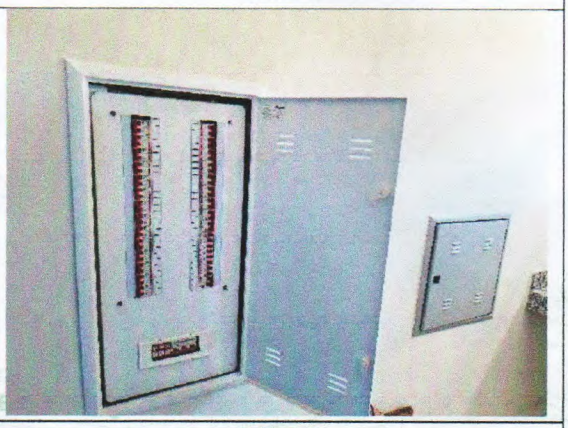

FOTO 6

FOTO 7	FOTO 8
FOTO 9	FOTO 10
FOTO 11	FOTO 12

Rua Pedro Diniz Gonçalves, 600 - Serrano, Itabaiana/SE, 49503-105
obras@itabaiana.se.gov.br (79) 99138-0231

FOTO 13

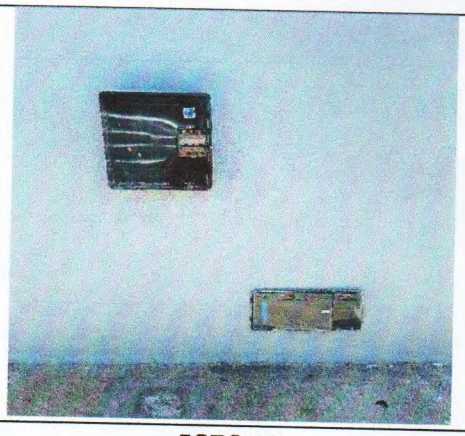

FOTO 14

FOTO 15

FOTO 16

FOTO 17

FOTO 18